

**Wykaz Nr IF.6845.12D.2018.411**  
**Burmistrza Łądko - Zdroju z dnia 27 czerwca 2018 r.**  
**w sprawie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Łądko – Zdroju na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Nr działki arkusz mapy	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonej do dzierżawy)	Czas trwania dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego i forma płatności
1.	Łądek – Zdrój obręb: <b>Stary Zdrój</b>	<b>KW SW1K/00096037/6</b>	<b>5777</b> do dzierżawy: 760	<b>110</b> (AM-4)	1ZP-U-A - tereny parków uzdrowiskowych	1 rok	0,35 zł rocznie/m <sup>2</sup> na podstawie Zarządzenia nr 0050.36.2014 Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wdzierżawiane nieruchomości na cele nierolnicze. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. z 2015 r. poz. 736). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wdzierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądko – Zdroju.
	Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa niezabudowana						
2.	Łądek – Zdrój obręb: <b>Stary Zdrój</b>	<b>KW SW1K/00017973/2</b>	<b>1588</b> do dzierżawy: 281,40	<b>413/5</b> (AM-12)	9U-A - tereny zabudowy usługowej	do 31.12.2018 r.	0,40 zł rocznie/m <sup>2</sup> na podstawie Zarządzenia nr 0050.36.2014 Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wdzierżawiane nieruchomości na cele nierolnicze. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. z 2015 r. poz. 736). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wdzierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na
	Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa niezabudowana						

						podstawie zarządzenia Burmistrza Łądku – Zdroju.	
<b>3.</b>	Łądek – Zdrój obręb: <b>Stary Zdrój</b>	<b>KW</b> <b>SW1K/00017973/2</b>	<b>541</b> do dzierżawy: 130	<b>413/7</b> <b>(AM-12)</b>	13MU-A - tereny zabudowy mieszkaniowej oraz mieszkaniowo - usługowej	3 lata	0,40 zł rocznie/m <sup>2</sup> na podstawie Zarządzenia nr 0050.36.2014 Burmistrza Łądku – Zdroju z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wdzierżawiane nieruchomości na cele nierolnicze. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. z 2015 r. poz. 736). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wdzierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądku – Zdroju.
Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa niezabudowana							
<b>4.</b>	obręb: <b>Konradów</b>	<b>KW</b> <b>SW1K/00094144/5</b>	<b>13000</b> do dzierżawy: 100	<b>391</b> <b>(AM-1)</b>	RO - produkcja rolna, sadownicza lub ogrodnicza z wyłączeniem przedsięwzięć dla których raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko jest lub może być wymagany, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy	3 lata	0,40 zł rocznie/m <sup>2</sup> na podstawie Zarządzenia nr 0050.36.2014 Burmistrza Łądku – Zdroju z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wdzierżawiane nieruchomości na cele nierolnicze. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. z 2015 r. poz. 736). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wdzierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądku – Zdroju.
		<b>KW</b> <b>SW1K/00094271/4</b>	<b>6000</b> do dzierżawy: 50	<b>392</b> <b>(AM-1)</b>			
		<b>Razem:</b>	<b>150</b>				
Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa niezabudowana							

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 27 czerwca 2018 r. do dnia 18 lipca 2018 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej - Tygodnik Powiatowy Euroregio Glacensis oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć  
podłużna o treści:  
Burmistrz Łądku - Zdroju  
mgr Roman Kaczmarczyk  
podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Agnieszka Mozer
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska - Mlak
Data wytworzenia:	27.06.2018 r.