

**ZARZĄDZENIE NR 0050.292.2019**  
**BURMISTRZA ŁĄDKA-ZDROJU**

z dnia 06 grudnia 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących  
własność Gminy Łądek-Zdrój**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, w związku z art. 11a ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 35 ust. 1 i ust. 2 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) oraz § 3 uchwały nr XIV/83/11 Rady Miejskiej w Łądku-Zdroju z dnia 29 września 2011 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łądek-Zdrój (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2014 r. poz. 1953 ze zm.) zarządza się co następuje:

**§ 1.**

Burmistrz Łądka-Zdroju przeznacza do sprzedaży w drodze przetargu z zasobu mienia komunalnego Gminy Łądek-Zdrój niżej opisane nieruchomości:

**1) nieruchomość gruntowa** położona w Łądku-Zdroju przy ul. **Tadeusza Kościuszki 15a**, oznaczona geodezyjnym numerem działki 348/7 (AM-10), obręb Stary Zdrój, o pow. 0,0137 ha (klasoużytek: B), zabudowana budynkiem mieszkalnym o pow. użytkowej 154,85 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00050223/3 - za cenę i na warunkach określonych w VII ogłoszeniu o ustnym przetargu nieograniczonym nr IF.6840.109.2019.406 z dnia 06 grudnia 2019 r., które stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia;

**2) samodzielny lokal użytkowy nr 2U** położony na parterze budynku przy ul. **Tadeusza Kościuszki 36** w Łądku-Zdroju, składający się z: 1 sali obsługi klienta o pow. 44,79 m<sup>2</sup>, do którego należy jedno pomieszczenie tj. WC o pow. 1,46 m<sup>2</sup>, wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku i współwłasności gruntu tj. działka nr 357/8 obręb Stary Zdrój (księga wieczysta nr SW1K/00096809/9, wynoszącym 49/1 000 - za cenę i na warunkach określonych w I ogłoszeniu o ustnym przetargu nieograniczonym nr IF.6840.110.2019.406 z dnia 6 grudnia 2019 r., które stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia;

**3) samodzielny lokal mieszkalny nr 11**, położony na poddaszu budynku mieszkalnego przy **Placu Staromłyńskim 7** w Łądku-Zdroju, składający się z: 1 pokoju, kuchni, łazienki z WC, przedpokoju, garderoby i spiżarki – o łącznej powierzchni użytkowej 86,84 m<sup>2</sup>, bez pomieszczeń przynależnych (pomieszczenia przynależne w ramach współwłasności) wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku i współwłasności gruntu tj. działki nr 227/26 obręb Stare Miasto (księga wieczysta nr SW1K/00045921/8) wynoszącym 1316/10 000 - za cenę i na warunkach określonych w V ogłoszeniu o ustnym przetargu nieograniczonym nr IF.6840.111.2019.406 z dnia 6 grudnia 2019 r., które stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia;

**§ 2.**

Podaje się do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, o których mowa w § 1 stanowiące załączniki do niniejszego zarządzenia. Wykazy podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Łądek-Zdrój przy ul. Rynek 31, od dnia 2 maja 2019 r. do dnia 23 maja 2019 r. oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie tut. Urzędu [www.ladek.pl](http://www.ladek.pl), a nadto informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia i Ochrony Środowiska.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W prawym dolnym rogu dokumentu  
pieczęć podłużna o treści: „Burmistrz Łądka-Zdroju  
mgr Roman Kaczmarczyk” – podpis nieczytelny.

Informację wytworzył:	Magdalena Suliga
Informację zweryfikował:	Marek Ociepa
Data wytworzenia:	06.12.2019 r.