

W lewym górnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna Burmistrz Łądko-Zdroju

**ZARZĄDZENIE NR 0050.220.2013
BURMISTRZA ŁĄDKA ZDROJU**

z dnia 27 listopada 2013 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości
z zasobu mienia komunalnego Gminy Łądek-Zdrój**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, w związku z art. 11a ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 549), art. 37 ust. 1, art. 39 ust. 1 i ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 oraz ust. 3 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), oraz § 3 uchwały nr XIV/83/11 Rady Miejskiej w Łądku-Zdroju z dnia 29 września 2011 r. *w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łądek-Zdrój* (Dz. Urz. Woj. Dol. z 10.01.2012 r. poz. 6 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu mienia komunalnego Gminy Łądek-Zdrój w drodze przetargu niżej opisane nieruchomości:

NIERUCHOMOŚCI O CHARAKTERZE ROLNO-LEŚNYM

1. wieś KONRADÓW, gmina Łądek-Zdrój, nieruchomość rolno-rolna obejmująca działki oznaczone geodezyjnymi numerami: 451, 452, 485, 486, 487 (AM-1) o powierzchni łącznej 7,12 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą SW1K/00094698/3 - za cenę i na warunkach opisanych w drugim ogłoszeniu o przetargu Nr IF.6840.42.2013 z dnia 27.11.2013r. Cena wywoławcza - 155.000 zł. Wadium - 30.000 zł. Data przetargu: 07.01.2014r. g. 9,00.

2. wieś KONRADÓW, gmina Łądek-Zdrój, nieruchomość rolno-rolna obejmująca działki oznaczone geodezyjnymi numerami: 192, 193, 194 (AM-1) o powierzchni łącznej 2,22 ha, Kw nr SW1K/00093862/7 - za cenę i na warunkach opisanych w szóstym ogłoszeniu o przetargu Nr IF.6840.43.2013 z dnia 27.11.2013r. Cena wywoławcza - 43.000 zł. Wadium - 8.000 zł. Data przetargu: 07.01.2014r. g. 9,30.

3. wieś KONRADÓW, gmina Łądek-Zdrój, nieruchomość rolno-rolna obejmująca działki oznaczone geodezyjnymi numerami: 183, 186, 189, 247 (AM-1) o powierzchni łącznej 8,40 ha, Kw nr SW1K/00093779/8 - za cenę i na warunkach opisanych w drugim ogłoszeniu o przetargu Nr IF.6840.44.2013 z dnia 27.11.2013r. Cena wywoławcza - 160.000 zł. Wadium - 31.000 zł. Data przetargu: 07.01.2014r. g. 10,00.

4. wieś KONRADÓW, gmina Łądek-Zdrój, nieruchomość rolno-rolna obejmująca działki oznaczone geodezyjnymi numerami: 448/1, 448/2 (AM-1) o powierzchni łącznej 1,55 ha, Kw nr SW1K/00093701/1 - za cenę i na warunkach opisanych w pierwszym ogłoszeniu o przetargu ograniczonym do podatników podatku rolnego Gminy Łądek-Zdrój Nr IF.6840.45.2013 z dnia 27.11.2013r. Cena wywoławcza - 36.000 zł. Wadium - 7.000 zł. Data przetargu: 07.01.2014r. g. 10,30.

LOKALE UŻYTKOWE W ŁĄDKU-ZDROJU

5. ŁĄDEK-ZDRÓJ, ul. Słodowa 25, działka oznaczona numerem geodezyjnym nr 162/4 (AM-5) w obrębie Stare Miasto o powierzchni 0,0169 ha, zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym, Kw nr SW1K/00046271/3, gdzie przedmiotem sprzedaży jest samodzielny lokal użytkowy położony na parterze budynku o powierzchni użytkowej 22,93 m² - za cenę i na warunkach opisanych w piątym ogłoszeniu o przetargu Nr IF.6840.46.2013 z dnia 27.11.2013r. Cena wywoławcza - 23.000 zł. Wadium - 4.000 zł. Data przetargu: 07.01.2014r. g. 11,00.

6. ŁĄDEK-ZDRÓJ, ul. Rynek 11, działka oznaczona geodezyjnym nr 161 (AM-5) w obrębie Stare Miasto o powierzchni 0,0173 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym z częścią usługową na parterze, Kw nr SW1K/00037801/2, gdzie przedmiotem sprzedaży jest samodzielny lokal użytkowy położony na parterze budynku o powierzchni użytkowej 26,09 m² - za cenę i na warunkach opisanych w szóstym ogłoszeniu o przetargu Nr IF.6840.47.2013 z dnia 27.11.2013r. Cena wywoławcza - 34.000 zł. Wadium – 6.000 zł. Data przetargu: 07.01.2014r. g. 11,30.

7. ŁĄDEK-ZDRÓJ, ul. Słodowa 3, działka gruntu oznaczona geodezyjnym nr 163 (AM-5) w obrębie Stare Miasto o powierzchni 0,0165 ha, zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym, Kw nr SW1K/00037986/2, gdzie przedmiotem sprzedaży jest samodzielny lokal użytkowy położony na parterze budynku o powierzchni użytkowej 44,58m² - za cenę i na warunkach opisanych w trzecim ogłoszeniu o przetargu Nr IF.6840.48.2013 z dnia 27.11.2013r. Cena wywoławcza - 110.000 zł. Wadium – 20.000 zł. Data przetargu: 07.01.2014r. g. 12,00.

LOKALE MIESZKALNE W ŁĄDKU-ZDROJU

8. ŁĄDEK-ZDRÓJ, ul. Tadeusza Kościuszki Nr 1, działka oznaczona geodezyjnym nr 330/2 (AM-10) obrębu Stary Zdrój o powierzchni 0,0345ha, Kw nr SW1K/00042800/3, gdzie przedmiotem sprzedaży jest samodzielny lokal mieszkalny nr 5, położony na I piętrze budynku o łącznej powierzchni 45,00m² - za cenę i na warunkach opisanych w pierwszym ogłoszeniu o przetargu Nr IF.6840.49.2013 z dnia 27.11.2013r. Cena wywoławcza - 56.000 zł. Wadium – 10.000 zł. Data przetargu: 07.01.2014r. g. 12,30.

DZIAŁKI DO ZABUDOWY

9. ŁĄDEK-ZDRÓJ, ul. Tadeusza Kościuszki, nieruchomość niezabudowana obejmująca działki nr: 392/11 (AM-1), 392/13 (AM-1), 392/14 (AM-1) w obrębie Stary Zdrój o powierzchni łącznej 0,3768 ha, Kw nr SW1K/00091976/5- za cenę i na warunkach opisanych w drugim ogłoszeniu o przetargu Nr IF.6840.50.2013 Burmistrza Łądka-Zdroju z dnia 27.11.2013r. Cena wywoławcza - 170.000 zł. Wadium – 30.000 zł. Data przetargu: 07.01.2014r. g. 13,00.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości ogłoszenia o przetargach o którym mowa w § 1, stanowiące załącznik do zarządzenia. Ogłoszenia podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Łądek-Zdrój przy ul. Rynek 31 w okresie 27.11.2013-07.01.2014r., oraz będą dostępne na stronach internetowych tut. Urzędu www.ladek.pl w zakładce Oferty inwestycyjne i w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce-Nieruchomości komunalne, a nadto wyciąg z ogłoszenia będzie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej – Tygodnik Powiatowy Euroregio Glacensis Nr 48/2013.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia i Ochrony Środowiska.

§ 4. 1. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Łądek-Zdrój.

2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć podłużna o treści „Z upoważnienia Burmistrza ZASTĘPCA BURMISTRZA ŁĄDKA-ZDROJU mgr Łukasz Waluś”- podpis nieczytelny.

Informację wytworzył:	Roman Kubica
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska
Data wytworzenia:	27.11.2013