

W lewym górnym rogu dokumentu  
pieczęć podłużna Burmistrz Łądek-Zdroju.

Łądek-Zdrój, 17 stycznia 2012

## **BURMISTRZ ŁĄDKA-ZDROJU**

**informuje**, że w dnia 09 stycznia 2012 roku w UMiG w Łądku-Zdroju zamknięto przetargi na sprzedaż z zasobu mienia komunalnego Gminy Łądek-Zdrój dot. niżej opisanych nieruchomości:

1. Wieś Lutynia, gmina Łądek-Zdrój, działka niezabudowana nr 62/6 AM-1 o powierzchni 1,5500 ha, położona w pobliżu przejścia granicznego Lutynia-Travna na przełęczy łądeckiej, przeznaczona do zabudowy na cele usług turystyki. Księga wieczysta SW1K /00082126/6 w Sądzie Rejonowym w Kłodzku - za cenę wywoławczą 230.000 zł. + 23% podatku VAT i na warunkach opisanych w ogłoszeniu o przetargu Nr IF.6840.28.2011 z dnia 07 grudnia 2011r.
2. Niezabudowana nieruchomość położona w Łądku-Zdroju, obręb Stary Zdrój, działki przy ulicy Tadeusza Kościuszki, oznaczone geodezyjnymi numerami: 392/13, 392/14 (AM-11) o powierzchni łącznej 0,3289 ha. przeznaczone do zabudowy na cele usług turystyki. Księga wieczysta SW1K/ 00091976/5 w Sądzie Rejonowym w Kłodzku - za cenę wywoławczą 140.000 zł + 23% podatku VAT i na warunkach opisanych w ogłoszeniu o przetargu Nr IF.6840.29.2011 z dnia 07 grudnia 2011r.

**Wyżej wymienione przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym gdyż nikt nie przystąpił do przetargu i nie wpłacił wymaganego wadium.**

**Nadto** dnia 09 stycznia 2012 roku w UMiG w Łądku-Zdroju zamknięto z wynikiem pozytywnym piąty ustny przetarg na sprzedaż następującej nieruchomości lokalowej :

1. Łądek-Zdrój, Pl. Mariański 11, działka 290 (AM-10) w obrębie Stary Zdrój, o powierzchni 554 m<sup>2</sup>, objęta księgą wieczystą SW1K/00048529/1 Sądu Rejonowego w Kłodzku, gdzie przedmiotem sprzedaży była nieruchomość lokalowa stanowiąca samodzielny lokal mieszkalny nr 13 składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z w. c, przedpokoju o powierzchni łącznej 53,48 m<sup>2</sup>. Z własnością lokalu związany jest udział w częściach wspólnych budynku i w prawie współużytkowania wieczystego gruntu wynoszący 7,11% - za cenę i na warunkach opisanych w ogłoszeniu o przetargu Nr IF.6840.30.2011 z dnia 07 grudnia 2011r.

Do przetargu przystąpiły dwie osoby. Cena wywoławcza wynosiła 50.000 zł. W wyniku licytacji zaproponowano kwotę 70.500 zł. Przetarg wygrała Pani Jolanta Pelczarska.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć podłużna o treści „Z upoważnienia Burmistrza Zastępcą Burmistrza Łądek-Zdroju mgr Łukasz Waluś”- podpis nieczytelny.

Podstawa prawna:

§ 12 ust.1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. nr 207, poz. 2108 ze zm.)

Informację wytworzył:	Roman Kubica
Informację zweryfikował:	Jadwiga Kuryluk-Kądziela
Data wytworzenia:	17 stycznia 2012