

**Protokół Nr XXIX/XI/12
z sesji Rady Miejskiej Łądek-Zdroju
z dnia 29 listopada 2012r.**

I/1. Sesję rozpoczęto o godz. 15.00, a zakończono o godz. 18.00. Miejsce obrad: sala konferencyjna UMiG Łądek-Zdrój.

Obradom przewodniczył: Przewodniczący Rady Miejskiej- **Janusz Sosna**.

I/2. Przewodniczący stwierdził quorum niezbędne do podejmowania prawomocnych uchwał. Na sali obrad na 15 radnych obecnych 14. Radny Mirosław Babiak- nieobecny.

I/3. Porządek obrad

I. Część I.

Sprawy proceduralne (otwarcie obrad, stwierdzenie quorum, zatwierdzenie protokołu z poprzedniej sesji)

II. Część II.

1. Sprawozdanie Burmistrza z działalności między sesjami.

2. Podjęcie uchwał w sprawie:

a/ dokonania zmian w Uchwale Budżetowej Miasta i Gminy Łądek-Zdrój na rok 2012,

b/ zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków,

c/ uchwalenia Programu Współpracy Gminy Łądek-Zdrój z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rzecz mieszkańców Gminy Łądek-Zdrój w roku 2013,

d/ wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy,

e/ wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, (działka nr 327/3 (AM-10),

f/ podziału Gminy Łądek-Zdrój na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych,

g/ wprowadzenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Łądek-Zdrój,

h/ akceptacji działań Burmistrza Łącka-Zdroju zmierzających do opracowania projektu herbu, barw i flagi Gminy Łądek-Zdrój,

i/ podjęcia współpracy z Gminą Witkowo

j/ powołania przewodniczącego i wiceprzewodniczącego Komisji Gospodarczej

k/ odwołania przewodniczącego i wiceprzewodniczącego Komisji Gospodarczej.

3. Informacja o zimowym utrzymaniu dróg na terenie miasta i gminy Łądek-Zdrój 2012/2013, oraz plan zimowego utrzymania dróg gminnych na terenie miasta Łądek-Zdrój w sezonie 2012/2013.

4. Informacja dotycząca oświadczeń majątkowych składanych przez radnych, pracowników Urzędu Miasta i Gminy, Kierowników Jednostek Organizacyjnych Gminy.

5. Interpelacje, wnioski i sprawy różne.

6. Zamknięcie obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej Janusz Sosna zgłosił autopoprawkę do porządku obrad, panel uchwał: j) przyjęcie uchwały powołującej przewodniczącego i wiceprzewodniczącego Komisji Gospodarczej.

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie porządek obrad z autopoprawką.

W wyniku głosowania przy 14 głosach „za” (jednogłośnie) Rada przyjęła porządek obrad.

Zatwierdzenie protokołu z poprzedniej sesji. Uwagi do protokołu zgłosili: Radny Dariusz Styczysz i Radny Paweł Buła (uwagi i poprawki zostały naniesione). W wyniku głosowania przy 13 głosach „za”, „wstrzymujących się”-1, protokół został przyjęty.

Ad 1. Sprawozdanie Burmistrza z działalności między sesjami

Przyszedł na salę obrad Radny Mirosław Babiak, godz. 15.10.

Sprawozdanie Burmistrza:

- zakończone zadanie remontu drogi nr 27 w Stójkowie
- zakończono brukowanie parkingu przy SP nr 1
- zostały rozdane komputery i akcesoria dla radnych i uruchomiony portal
- pracujemy również nad transmisją sesji RM poprzez nagrywanie sesji i umieszczanie na stronie
- I połowa miesiąca była przeznaczona na pracę nad budżetem
- II połowa pracami nad gospodarką odpadami
- od grudnia do lipca będzie zatrudniony pracownik do ewidencjonowania oraz przygotowanie bazy danych do odpadów, przygotowywanie deklaracji itp.(wdrażanie nowego systemu gospodarki odpadami).
- udział w forum inwestycyjnym

Radna Mirosława Boduch zapytała czy w związku z tym spotkaniem, wynikną jakieś korzyści dla Łądka?

Burmistrz Kazimierz Szkudlarek odpowiedział, że to była 2 konferencja z tego cyklu spotkań. Celem spotkań jest poszukiwanie inwestorów związanych z eksploatacją węgla kamiennego- Nowa Ruda, wód termalnych-Łądek. Dzisiejsze spotkanie miało charakter naukowy. Kolejnym etapem będą kontakty z inwestorami.

Ad.2. Podjęcie uchwał w sprawie :

a) zmian w Uchwale Budżetowej Miasta i Gminy Łądek-Zdrój na rok 2012,

Przewodniczący Komisji Gospodarczej Stanisław Skrobotun poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania przy 15 głosach „za” (jednogłośnie) Rada podjęła uchwałę nr XXIX/182/12, która stanowi załącznik do protokołu z sesji.

b) zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków

Przewodniczący Komisji Gospodarczej Stanisław Skrobotun poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania przy 15 głosach „za” (jednogłośnie) Rada podjęła uchwałę nr XXIX/183/12, która stanowi załącznik do protokołu z sesji.

c) uchwalenia Programu Współpracy Gminy Łądek-Zdrój z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rzecz mieszkańców Gminy Łądek-Zdrój w roku 2013

Przewodnicząca Komisji Społecznej Karolina Sierakowska-Dawidowicz poinformowała, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania przy 15 głosach „za” (jednogłośnie) Rada podjęła uchwałę nr XXIX/183/12, która stanowi załącznik do protokołu z sesji.

d) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy

Przewodniczący Komisji Gospodarczej Stanisław Skrobotun poinformował, że na wniosek **Przewodniczącego Rady Miejskiej Janusza Sosny**, Komisja Gospodarcza negatywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Radny Stanisław Skrobotun poprosił, aby rada rozważnie podjęła decyzję w sprawie wydzierżawienia działek na wyciągu narciarskim w Łądku dla P. A. Kołodzieja.

Burmistrz Kazimierz Szkudlarek powiedział, że dysponuje zdjęciami obiektu i działek wspomnianych w uchwale (prezentacja).

Radna Mirosława Boduch powiedziała, że w uzasadnieniu do projektu uchwały jest działka, której umowa dzierżawy kończy się za miesiąc czyli w grudniu.

Pan Artur Kołodziej powiedział, że przyszłością jest kolej, wyciąg nie jest już przyszłością. Chce wydzierżawić parking i staw, jako infrastruktura pomocnicza. Co roku przyjeżdża kilka tysięcy narciarzy, oczywiście wszystko zależy od pogody.

Burmistrz Kazimierz Szkudlarek powiedział, że jest to kluczowa kwestia dla rozwoju Łądku. Jest to jedyna zimowa atrakcja. Niestety oferta Łądku wygląda blado przy Czarnej Górze. Jeżeli 50 tys. narciarzy skorzystało w trakcie ferii zimowych, Stacja narciarska, gastronomia, sklepy- wszyscy na tym zarobią. Wartość dodana jest istotna. Reklamuje się Stacja Narciarska Łądek. Pracujemy nad planami zagospodarowania przestrzennego. Jest to obiekt dobrze prosperujący. Obiekt wymaga rozbudowy, więc proszę Radę, żeby wyraziła zgodę na odstąpienie.

Radna Mirosława Boduch powiedziała, że jako narciarzowi leży jej na sercu los wyciągu, ale czy coś panu wiadomo, że uzdrowisko wydziela działkę na dojazd do stacji.

Pan Artur Kołodziej- po raz pierwszy o tym słyszy i nie zna szczegółów. Droga od prezesa wychodzi dokładnie na parking wcześniej wspomniany.

Burmistrz Kazimierz Szkudlarek powiedział, że rozmawiał z prezesem o tej drodze a propos planów zagospodarowania i pojawiła się możliwość wpisania tej drogi dla wyciągu. Musi nastąpić przebudowa całego kompleksu. Kierujemy się zasadą ekonomiczną. Droga przebiega wzdłuż ogródków działkowych. Ponownie wraca kwestia wydzierżawienia gruntów rolnikom. Proszę tych dwóch kwestii nie łączyć.

Radny Mirosław Babiak powiedział, że wnosi o zamknięcie dyskusji.

Przed głosowaniem Przewodniczący Rady Miejskiej Janusz Sosna zarządził 10 minut przerwy- od 15.50 do 16.00.

Radny Krzysztof Śliwowski zwolniony z powodu choroby (14 radnych obecnych na Sali)

Pan Artur Kołodziej powiedział, że w 2006 roku podjęto uchwałę o wydzierżawieniu 80% kluczowych terenów na okres 30 lat. Moja koncepcja jest celowa, tylko wówczas kiedy działania są spójne. Jeżeli cały ośrodek na się rozwijać, muszę mieć pewne zaplecze.

Przewodniczący Rady Miejskiej Janusz Sosna powiedział, że istotą tej uchwały nie jest to czy wydzierżawić ale to, czy zrobić to bezprzetargowo czy w drodze przetargu.

Radny Stanisław Skrobotun zgłasza autopoprawkę do projektu uchwały: wydzierżawić do 31 marca 2036r.

Przewodniczący Rady Janusz Sosna poddał pod głosowanie autopoprawkę do projektu uchwały . Głosowanie: „za” – 11, „przeciw” -1, wstrzymujących się”-2.

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały wraz z poprawką.

W wyniku głosowania przy 8 głosach „za”, przeciw”- 3, „ wstrzymujących się”- 3 Rada podjęła uchwałę nr XXIX/185/12, która stanowi załącznik do protokołu z sesji.

e) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, (działka nr 327/3 (AM-10)

Przewodniczący Komisji Gospodarczej Stanisław Skrobotun poinformował, że na wniosek Przewodniczącego Rady Miejskiej Janusza Sosny, komisja negatywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Radny Leszek Pazdyk zapytał, która to jest działka?

Radny Stanisław Skrobotun odpowiedział, że tam gdzie jest Restauracja Hanoi.

Radny Leszek Pazdyk zapytał, czy inni dzierżawcy są zainteresowani wykupem.

Zastępca Burmistrza Łukasz Waluś odpowiedział, że nie ma zainteresowania.

Radna Karolina Sierakowska-Dawidowicz wyszła z Sali o godz. 16.10 (13 radnych obecnych za Sali).

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania przy 6 głosach „za”, przeciw”- 5, „ wstrzymujących się”- 2, Rada podjęła uchwałę nr XXIX/186/12, która stanowi załącznik do protokołu z sesji.

f) podziału Gminy Łądek-Zdrój na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych

Radna Monika Miszczyńska powiedziała, że znów jest problem ze Skrzynką. Mieszkańcy muszą jeździć do sąsiedniej wioski- Trzebieszowic. Czy można utworzyć obwód w Skrzynce?

Burmistrz Kazimierz Szkudlarek powiedział, że wszystkie zmiany muszą być konsultowane z Komisarzem Wyborczym. Na kolejnej sesji powrócimy do tematu, po konsultacji z Komisarzem Wyborczym.

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały. W wyniku głosowania przy „za”- 0 , przeciw”- 0, „ wstrzymujących się”- 13, Rada nie podjęła uchwały.

g) wprowadzenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Łądek-Zdrój

Radna Mirosława Boduch zwróciła się z prośbą o poprawienie literówek w projekcie uchwały.

Burmistrz Kazimierz Szkudlarek powiedział, że regulamin jest mocno modyfikowany i opracowywany na bieżąco, dlatego mogą zdarzać się literówki. Do systemu chcemy również włączyć podmioty gospodarcze. W § 22 ust. 2 precyzuje się termin deratyzacji (poprawka Sanepidu).

Radny Paweł Buła zapytał, kto będzie oceniał, czy pojemniki są już przepełnione. W jaki sposób będzie to monitorowane?

Burmistrz Kazimierz Szkudlarek powiedział, że największym wyzwaniem będzie SIWZ. W najbliższym czasie pojawią się szkolenia dot. SIWZ-u. Nie ma wzorców. Będziemy musieli się z tym zmierzyć.

Radna Mirosława Boduch powiedziała, że Regulamin nie precyzuje spraw technicznych dotyczących mycia pojemników na odpady i przerzuca się to na właścicieli. Problem może się pojawić przy myciu pojemników o pojemności ok. 1000 l.

Burmistrz Kazimierz Szkudlarek powiedział, że mycie pojemników będzie doliczone do ceny. Ustawa, którą gminy otrzymały do realizacji, to bardzo trudne zadanie. U nas opłata będzie od osoby, ponieważ opłata od metrażu może być krzywdząca, szczególnie dla osoby w podeszłym wieku mieszkającej na wsi w budynku jednorodzinnym.

Radna Mirosława Boduch powiedziała, że ustawodawca niszczy konkurencję na rynku odpadów, ponieważ powstaną molochy i podzielią się rynkiem odpadów. Przedsiębiorstwa komunalne zostaną zniszczone przez konkurencję specjalizującą się w tej dziedzinie. Drugi problem gminy będą miały z odzyskaniem podatku śmieciowego od mieszkańców.

Burmistrz Kazimierz Szkudlarek powiedział, że I przetarg będzie chaotyczny, mamy dylemat czy ogłosić przetarg na rok i wtedy ceny mogą być niskie, bo jeszcze będzie konkurencja, czy na dwa lata, ale w trzecim roku może już nie być konkurencji na rynku i cena może być wysoka. Segregacja będzie odbywać się na 3 frakcje: mokre, suche i szkło. Mieszkańcy będą mogli też segregować śmieci. Przed gminą wielkie wyzwanie, ale mieszkańcy będą płacić więcej, niż dotąd, za śmieci.

Zastępca Burmistrza Łukasz Waluś powiedział, że ustawodawca nałożył na gminę obowiązek segregowania śmieci. Natomiast inwestorów nie interesuje segregacja.

Burmistrz Kazimierz Szkudlarek powiedział, że ustawa ta jest niezgodna z prawem unijnym. A poza tym nie ma pewności, że zakłady komunalne wygrają przetarg.

Radny Tomasz Stuła zapytał o oświadczenie dotyczące szamb.

Burmistrz Kazimierz Szkudlarek powiedział, że będzie zaprowadzona ewidencja szamb, ponieważ ze szczelnością niektórych jest problem.

Przewodniczący Komisji Gospodarczej Stanisław Skrobotun poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

W wyniku głosowania przy 12 głosach „za”, przeciw”- 0, „ wstrzymujących się”- 1, Rada podjęła uchwałę nr XXIX/187/12, która stanowi załącznik do protokołu z sesji.

h) akceptacji działań Burmistrza Łądka-Zdroju zmierzających do opracowania projektu herbu, barw i flagi Gminy Łądek-Zdrój

Wiceprzewodnicząca Komisji Społecznej Marzenna Konopska powiedziała, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Burmistrz Kazimierz Szkudlarek powiedział, że nie jest entuzjastą zmiany herbu, barw i flagi.

W wyniku głosowania przy 11 głosach „za”, przeciw”- 1, „ wstrzymujących się”- 1, Rada podjęła uchwałę nr XXIX/188/12, która stanowi załącznik do protokołu z sesji.

i) podjęcia współpracy z Gminą Witkowo

Wiceprzewodnicząca Komisji Społecznej Marzenna Konopska powiedziała, że komisja pozytywnie (jednogłośnie) zaopiniowała projekt uchwały.

W wyniku głosowania przy 13 głosach „za” (jednogłośnie), Rada podjęła uchwałę nr XXIX/189/12, która stanowi załącznik do protokołu z sesji.

j) powołania przewodniczącego i wiceprzewodniczącego Komisji Gospodarczej

Przewodniczący Rady Miejskiej Janusz Sosna poinformował, że komisja gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Na przewodniczącego został zgłoszony radny Dariusz Styczyrz, a na wiceprzewodniczącą została zgłoszona radna Mirosława Boduch.

W wyniku głosowania przy 11 głosach „za”, „ wstrzymujących się”- 2, Rada podjęła uchwałę nr XXIX/190/12, która stanowi załącznik do protokołu z sesji.

Przewodniczący Rady Miejskiej Janusz Sosna podziękował Radnemu Stanisławowi Skrobotunowi i Krzysztofowi Śliwowskiemu. Gratulacje dla nowych władz Komisji Gospodarczej.

Radny Dariusz Styczyrz podziękował za wybór i liczy na ścisłą współpracę z Radną Mirosławą Boduch.

Ad 3. brak pytań

Ad 4. Przewodniczący Rady Miejskiej Janusz Sosna powiedział, że wpłynęła informacja, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad 5. Interpelacje, wnioski i sprawy różne

Radny Stanisław Skrobotun powiedział, że jego rezygnacja nie jest powodem do nie odwołania władz komisji gospodarczej.

Przewodniczący Rady Miejskiej Janusz Sosna zarządził 10 minutową przerwę w obradach.

Po przerwie **Sebastian Łukasiewicz** stwierdził, że w Statucie jest zapis art. 52 ust. 8: „ W przypadku rezygnacji z członkostwa w komisji lub z pełnienia funkcji przewodniczącego albo wiceprzewodniczącego komisji, rada podejmuje uchwałę o przyjęciu rezygnacji nie później niż w ciągu miesiąca od daty złożenia rezygnacji. Niepodjęcie przez Radę uchwały w tym terminie równoznaczne jest z przyjęciem rezygnacji z upływem ostatniego dnia miesiąca, w którym powinna być podjęta uchwała. Rezygnacja winna być zgłoszona na piśmie”. Zapytał kiedy została złożona rezygnacja?- 26.10.2012

Przewodniczący Rady Miejskiej Janusz Sosna zarządził 10 minutową przerwę w obradach na przygotowanie projektu uchwały o odwołaniu władz komisji gospodarczej.

Po przerwie **Przewodniczący Rady Miejskiej Janusz Sosna** złożył wniosek o wprowadzenie zmian do porządku obrad. Pod literą k/ odwołania przewodniczącego i wiceprzewodniczącego Komisji Gospodarczej.

W wyniku głosowania przy 13 głosach „za”, Rada dokonała zmiany w porządku obrad, dodając literę k/.

Sebastian Łukasiewicz powiedział, że zapis w Statucie § 52 ust. 8 mówiący o rezygnacji jest nieprecyzyjny. Wymaga to pilnej zmiany. Komisje i Rada powinny się tym zająć.

Radna Mirosława Boduch zaproponowała wniesienie poprawki do projektu uchwały: „w związku ze złożoną rezygnacją”.

W wyniku głosowania przy 13 głosach „za” , Rada przyjęła poprawki do projektu uchwały.

W wyniku głosowania przy 12 głosach „za”, przeciw”- 0, „ wstrzymujących się”- 1, Rada podjęła uchwałę nr XXIX/191/12, która stanowi załącznik do protokołu z sesji.

Radny Stanisław Skrobotun powiedział, że sprawa skargi na p. Wędzińskiego i podjęcie uchwały została zaskarżona do WSA.

Przewodniczący Rady Miejskiej Janusz Sosna stwierdził, że czeka na odpowiedź z WSA. Chodzi głównie o zastrzeżenia co do kompetencji Rady.

Radny Leszek Pazdyk powiedział, że Burmistrz zwrócił się do radnych z prośbą o przedstawienie propozycji wyjścia z impasu, jeżeli chodzi o dzierżawy rolników. Należałoby przyjrzeć się gruntom nie dzierżawionym w ogóle lub gruntom dzierżawionym niezgodnie z dobrą praktyką rolniczą. Trzeba dać możliwość ludziom wyjścia z tej sytuacji patowej, a szczególnie tym, którzy weszli w programy rolno-środowiskowe.

Przewodniczący Rady Miejskiej Janusz Sosna przypomniał, iż na posiedzeniu komisji we wtorek Burmistrz zadeklarował, że na sesji ogłosi termin spotkania z rolnikami dotyczący dzierżaw gruntów rolnych.

Burmistrz Kazimierz Szkudlarek odpowiedział, że proponuje termin 14 grudnia (piątek) o godz. 15.30 na Sali nr 26. Prosił, aby na spotkanie to udała się grupa inicjatywna ok. 10 osób, ponieważ będą to rozmowy o zasadach a nie o indywidualnych przypadkach.

Radny Dariusz Styczysz zapytał o termin powołania zespołu ds. oświatowych i na jakim to jest etapie?

Burmistrz Kazimierz Szkudlarek odpowiedział, że jutro tj. 30 listopada 2012 r. zostanie przygotowane zarządzenie, a poprzez biuro rady zostanie ustalony termin pierwszego posiedzenia. Najprawdopodobniej będzie to 2 tydzień grudnia.

Pani Helena Najder pogratulowała radnym trafnej decyzji odnośnie p. Artura Kołodzieja. Rolnicy z naszego terenu są właściwie hobbystami. Zwróciła się z prośbą o przedłużenie dzierżaw dla rolników.

Pan Jacek Kizny rolnik z Marcinkowa powiedział, że Burmistrz przekonywał radę, aby p. A Kołodziejowi przedłużyć umowę dzierżawy. Tych samych argumentów można użyć pod adresem rolników i ich sytuacji. Rolnictwo to nie jest kiosk z lodami, który w każdym momencie można zamknąć. Rolnictwa nie da się z dnia na dzień zaprzestać. Rolnicy zarobione pieniądze wydają w gminie. Wydają 80-90% zarobionych pieniędzy, nie licząc maszyn i narzędzi do produkcji. Rolnictwo istnieje na tym obszarze od zarania, tworzy krajobraz i klimat. To bardzo ważny element przyrody. Istnieje szereg możliwości dotyczących dzierżaw: bezprzetargowa dzierżawa, przetarg ograniczony tylko do mieszkańców gminy. Prośba o rozpatrzenie możliwości potraktowania rolników w ten sam sposób co p. A. Kołodzieja. Sformułowanie pewnych zasad i celów, do których będzie dążyć gmina.

Przewodniczący Rady Miejskiej Janusz Sosna powiedział, że:

1. radny Krzysztof Śliwowski złożył rezygnację wczoraj, ale pismo nie jest datowane,
2. wpłynęło pismo z CETiK-u- wykład Miłosza Węgrzyna- zmieleni.pl, o godz. 17.00
3. odbiór komputerów codziennie w godz. 9.00 -11.00 u p. Adama Rodaka (informacja dla radnych, którzy nie podjęli jeszcze sprzętu).

Ad.6. Zamknięcie obrad.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący ogłosił zamknięcie sesji.

Protokołowała:
w/z Iwona Busz-Dugiel