

W lewym górnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna Burmistrz Łądko-Zdroju

**ZARZĄDZENIE NR 0050.107.2014.
BURMISTRZA ŁĄDKA-ZDROJU**

z dnia 11 czerwca 2014
**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości
z zasobu mienia komunalnego Gminy Łądek-Zdrój**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, w związku z art. 11a ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 549 ze zm.), art. 37 ust. 1, art. 39 ust. 1 i ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 3 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518) oraz § 3 uchwały nr XIV/83/11 Rady Miejskiej w Łądko-Zdroju z dnia 29 września 2011r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łądek-Zdrój (j.t. Dz. Urz. Woj. Dol. z 2014 r. poz.1953) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu mienia komunalnego Gminy Łądek-Zdrój w drodze ustnego przetargu nieograniczonego niżej opisane nieruchomości:

NIERUCHOMOŚCI ROLNE NA TERENIE GMINY

1. wieś TRZEBIESZOWICE, gmina Łądek-Zdrój, nieruchomość rolna obejmująca działkę nr 798 AM-5, o pow. 1,49 ha, gdzie przedmiotem sprzedaży jest udział wynoszący ½ fizycznie niewydzieloną część nieruchomości. Kw. nr SW1K/00040474/4. Trzecie ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.48.2014. Cena wywoławcza - 12.000 zł. Wadium 2.000 zł.

2. wieś KONRADÓW, nieruchomość rolna obejmująca działki nr: 367/1, 367/2 o powierzchni łącznej 6,47 ha. Kw. nr SW1K/00094125/6. Pierwsze ogłoszenie o przetargu nieograniczonym Nr IF.6840.49.2014. Cena wywoławcza - 139.500 zł. Wadium 27.000 zł.

3. wieś STÓJKÓW, nieruchomość rolna obejmująca działki nr: 207, 208, 210 AM-1 o powierzchni łącznej 7,24 ha. Pierwsze ogłoszenie o przetargu nieograniczonym Nr IF.6840.50.2014. Cena wywoławcza- 150.000 zł. Wadium- 20.000 zł.

LOKALE UŻYTKOWE W ŁĄDKU-ZDROJU

4. ŁĄDEK-ZDRÓJ, ul. Słodowa 3, działka gruntu oznaczona geodezyjnym nr 163 (AM-5) w obrębie Stare Miasto o powierzchni 0,0165 ha, zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym, Kw. nr SW1K/00037986/2, gdzie przedmiotem sprzedaży jest samodzielny lokal użytkowy Nr 1U położony na parterze budynku o powierzchni użytkowej 44,58m². Siódme ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.51.2014. Cena wywoławcza - 90.000 zł. Wadium – 16.000 zł.

LOKALE MIESZKALNE W ŁĄDKU-ZDROJU

5. ŁĄDEK-ZDRÓJ, ul. Słodowa 3, działka gruntu oznaczona geodezyjnym nr 163 (AM-5) w obrębie Stare Miasto o powierzchni 0,0165 ha, zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym, Kw nr SW1K/00037986/2, gdzie przedmiotem sprzedaży jest samodzielny lokal mieszkalny Nr 1 położony na parterze budynku o powierzchni użytkowej 44,58m. Piąte ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.52.2014. Cena wywoławcza - 56.000 zł. Wadium - 8.000 zł.

6. ŁĄDEK-ZDRÓJ, ul. Tadeusza Kościuszki 1, działka oznaczona geodezyjnym nr 330/2 (AM-10) obręb Stary Zdrój o powierzchni 0,0345ha, Kw nr SW1K/00042800/3, gdzie przedmiotem sprzedaży jest samodzielny lokal mieszkalny nr 5, położony na I piętrze budynku o łącznej powierzchni 45,00m². Piąte ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.53.2014. Cena wywoławcza - 43.000 zł. Wadium - 8.000 zł.

7. ŁĄDEK-ZDRÓJ, ul. Orla 2, w którym przedmiotem sprzedaży jest samodzielny lokal mieszkalny nr 12, o powierzchni użytkowej 25,31 m², położony na parterze budynku wielorodzinnego. Z lokalem mieszkalnym związany jest udział we wspólnych częściach budynku i działki gruntu nr 314/2 AM-10, obręb Stary Zdrój wynoszący 35/1000 dla której to nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta SW1K/00068579/2 oraz udział w działce nr 314/3 AM-10, obręb Stary Zdrój wynoszący 35/2000, będąca drogą dojazdową do budynku przy ul. Orla 2, dla której prowadzona jest księga wieczysta SW1K/00095303/5. Drugie ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.54.2014. Cena wywoławcza - 48.000 zł. Wadium - 8.000 zł.

DZIAŁKI DO ZABUDOWY

8. ŁĄDEK-ZDRÓJ, ul. Tadeusza Kościuszki, nieruchomość niezabudowana obejmująca działki nr: 392/11 (AM-1), 392/13 (AM-1), 392/14 (AM-1) w obrębie Stary Zdrój o powierzchni łącznej 0,3768 ha, Kw nr SW1K/00091976/5. Szóste ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.55.2014. Cena wywoławcza 196.800 zł brutto. Wadium – 30.000 zł.

9. wieś SKRZYŃKA, gmina Łądek-Zdrój, działka nr 211/1 AM-2 o powierzchni 0,21 ha, przeznaczona na cele określone symbolem MNUR, w tym do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Kw. nr SW1K/00093932/9. Czwarte ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.56.2014. Cena wywoławcza 36.900 zł brutto. Wadium - 6.000 zł.

10. wieś TRZEBIESZOWICE, gmina Łądek-Zdrój, działka nr 728/8 AM-1, o pow. 0,1794 ha wraz z udziałem w wysokości 245/1000 w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 728/9 AM-1, obręb Trzebieszowice o pow. 0,0514 ha, przeznaczona na cele określone symbolem MNUR, w tym do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Czwarte ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.57.2014. Cena wywoławcza – 52.890 zł. brutto. Wadium 10.000 zł.

11. wieś WRZOSÓWKA, działka nr 54/22 AM-1 o pow.1,0139 ha, księga wieczysta SW1K/00092785/6. Działka przeznaczona do zabudowy; funkcja podstawowa-zabudowa mieszkaniowa rekreacyjna całoroczna, wolnostojąca, przy czym na działce można zlokalizować jeden budynek mieszkalny rekreacyjny lub jeden budynek mieszkalny rekreacyjny z usługami oraz obiekty towarzyszące. Drugie ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.58.2014. Cena wywoławcza 199.260 zł. w tym 23% podatku VAT. Wadium- 36.000 zł.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości ogłoszenia o przetargach o którym mowa w § 1, stanowiące załącznik do zarządzenia. Ogłoszenia podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Łądek-Zdrój przy ul. Rynek 31 w okresie 11.06.2014-14.07.2014r., oraz będą dostępne na stronach internetowych tut. Urzędu www.ladek.pl w zakładce Oferty inwestycyjne i w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce-Nieruchomości komunalne, a nadto wyciąg z ogłoszeń będzie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej - Tygodnik Powiatowy Euroregio Glacensis Nr 24/2014.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia i Ochrony Środowiska.

§ 4. 1. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Łądek-Zdrój.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć podłużna o treści „Z upoważnienia Burmistrza ZASTĘPCA BURMISTRZA ŁĄDKA-ZDROJU mgr Łukasz Waluś”- podpis nieczytelny.

Informację wytworzył:	Roman Kubica
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska
Data wytworzenia:	11 czerwca 2014