

W lewym górnym rogu pieczęć podłużna o treści
Burmistrz Łądku - Zdroju

OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM NR 6845.3R.2012
BURMISTRZA ŁĄDKA - ZDROJU
z dnia 31 października 2012 r.
gruntów rolnych przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Łądku - Zdroju działając na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U.2004 nr 207, poz. 2108) - przewiduje do dzierżawy niżej opisaną nieruchomość :

Podstawa: **Zarządzenie nr 0050.170.2012. Burmistrza Łądku - Zdroju z dnia 19 września 2012**

I. L. p	Położenie nieruchomości - obręb	Nr działki i arkusz mapy	Powierzchnia – ha		Nr KW	Opis nieruchomości	Klasyfikacja gruntów	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego
			całkowita	do dzierżawy				
1.	Trzebieszowice	805 (AM-5)	0,60	0,60	SW1K /00015 360/8	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	RIVb-0,46 ŁIV-0,12 Wp – 0,02	RO- produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki
2.	Okres zawarcia umowy					5 lat		
3.	Wysokość czynszu dzierżawnego					Zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem nr 0050.137.2011 z dnia 1 lipca 2011r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydierżawiane nieruchomości rolne roczny czynsz .za poz. nr 1 wynosi : 48,00 zł. (cena wywoławcza)		
4.	Uwagi					Czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądku - Zdroju		

- 1.Przetarg odbędzie się dnia **4 grudnia 2012r. (wtorek) o godz.12.00** w Urzędzie Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju, pok. Nr 26.
- 2.Cena wywoławcza wynosi za roczny czynsz dzierżawy : **48,00 zł**
3. Wysokość wadium wynosi – **9,00 zł**. Wadium należy wnieść w pieniądzu.

Wadium należy wpłacić na konto UMiG w Łądku - Zdroju: **GBS w Strzelinie o/ Łądek – Zdrój: 39 9588 0004 3900 1111 2000 0060** z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki finansowe znalazły się na koncie Urzędu nie później niż na trzy dni przed przetargiem tj. **do 30 listopada 2012r.**

Dowód wpłaty upoważnia do wzięcia udziału w przetargu (należy go okazać w dniu przetargu razem z dowodem osobistym) .

4. Wadium wpłacone przez uczestnika , który wygrał przetarg, zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

5. W przypadku uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Łądek Zdrój. Pozostałym uczestnikom wadium będzie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni po przetargu.

6. Przetarg jest ważny bez względu na ilość uczestników, jeżeli choć jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą o minimalne postąpienie od ceny wywoławczej.

7. Postąpienie minimalne: o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% wywoławczego czynszu dzierżawnego z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych: **10,00 zł.**

8. Uczestnik przetargu może zaskarżyć czynności związane z jego przeprowadzeniem do Burmistrza Łądku - Zdroju w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu.

9. Burmistrz Łądku - Zdroju zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny. Informacja o odwołaniu zostanie ogłoszona w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

10. Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są do złożenia oświadczenia (w dniu przetargu na liście obecności), że wyrażają zgodę na przetwarzanie danych osobowych przez UMiG w Łądku - Zdroju w związku z przetargiem na dzierżawę nieruchomości (podst. prawna art.23 ust.1 pkt.1 i 2 oraz 24 ustawy z dnia 29.08.1997 o ochronie danych osobowych tekst jednolity Dz. U. z 2002 r. nr 101 poz.926 ze zm.)

11. Niniejsze ogłoszenie zostaje podane do publicznej wiadomości **31 października 2012 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeniowej w UMiG Łądek - Zdrój, na stronie internetowej <http://www.bip.ug-ladekzdroj.dolnyslask.pl> Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój w BIP, w zakładce komunalne a także w prasie lokalnej Euroregio Glacensis.

11. Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Mienia i Ochrony Środowiska, pok. Nr 23, tel.074 81 - 17 – 877

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć podłużna
O treści: Z upoważnienia Burmistrza
Zastępcy Burmistrza Łądku - Zdroju
mgr Łukasz Waluś
podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Mirosława Hlebik
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska
Data wytworzenia:	31.10.2012