

**Projekt**

z dnia 13 sierpnia 2013 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ ŁĄDKA-ZDROJU**

z dnia ..... 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania nieruchomości.**

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz § 5 pkt 2 uchwały nr XIV/83/11 Rady Miejskiej w Łądku-Zdroju z dnia 29 września 2011r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łądek-Zdrój (Dz. Urz. Woj. Dol. z dnia 10 stycznia 2012 r., poz. 6 ze zm.) Rada Miejska Łądku-Zdroju:

§ 1. Wyraża zgodę na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej jako działka nr 260/2 AM-6, obręb Stare Miasto o powierzchni 0,0900 ha położonej w Łądku-Zdroju.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łądku-Zdroju.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej Łądku-Zdroju

**Janusz Sosna**

## **Uzasadnienie**

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w Łądku-Zdroju i stanowi fragment ulicy Macieja Rataja. Użytkownikiem wieczystym tej nieruchomości jest Łądecka Spółdzielnia Mieszkaniowa, natomiast właścicielem Gmina Łądek-Zdrój.

Łądecka Spółdzielnia Mieszkaniowa zwróciła się do Gminy Łądek-Zdrój z wnioskiem o nieodpłatne nabycie przez Gminę prawa użytkowania wieczystego przedmiotowej nieruchomości. Nabycie użytkowania wieczystego przez Gminę Łądek-Zdrój spowoduje wygaśnięcie tego prawa.

Powyższe nabycie nieruchomości jest zasadne, ponieważ pozwoli to uregulować stan prawny przedmiotowej nieruchomości, która jest drogą publiczną.

Burmistrz Łądku-Zdroju

**Kazimierz Szkudlarek**