

**UMOWA Nr/2014
KUPNA - SPRZEDAŻY DREWNA**

Zawarta w dniu 2014 r. w Łądku - Zdroju

pomiędzy:

Zarządem Budynków Komunalnych w Łądku - Zdroju,

ul. Fabryczna 7a, 57 – 540 Łądek - Zdrój,

NIP 881-13-35-069, REGON 890697730,

reprezentowanym przez:

1. Dyrektora – Tomasza Bobera

2. Głównego Księgowego – Irenę Szepiczak

zwanym dalej „Sprzedającym”

a firmą :

.....

zwanym dalej „Kupującym” o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Sprzedający sprzedaje, a Kupujący nabywa drewno z lasów

Komunalnych: wg obowiązujących norm j.n.:

.....

2. W przypadku drewna S-2a iglaste do 20% masy może zostać odebrane jako S-2b iglaste a cena zostanie zwiększona o 10%.

W przypadku sortymentu W0C iglaste i W0C buk i W0C brzoza Sprzedający zastrzega sobie, że do 10% wystawionej masy może być w wyższych klasach – W0A, W0B.

W przypadku wystąpienia drewna w wyższych klasach cena oferowana zostanie zwiększona o 10% w przypadku W0B i 20% w przypadku W0A. Natomiast w przypadku wystąpienia drewna WD zmniejszona o 20%.

3. Ilość drewna do odbioru Sprzedawca będzie realizował sukcesywnie w miarę jego pozyskiwania zgodnie z uzgodnionym na piśmie w dniu podpisania umowy harmonogramem sprzedaży.

Harmonogram sprzedaży stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

Ilości drewna określone w harmonogramie mogą ulec zmianom w przypadkach uzasadnionych trudności w przygotowaniu lub odbiorze drewna z uwagi na złe warunki pogodowe, niedostępność pozycji cięć na siedliskach szczególnie wilgotnych – z uwagi na niesprzyjające tej dostępności warunki atmosferyczne. W tych przypadkach kary określone § 5 pkt.3 nie będą naliczane. Okresem rozliczeniowym harmonogramu jest kwartał. Na koniec każdego kwartału ilość odebranego drewna musi stanowić minimum 90% ilości wskazanej w harmonogramie.

§ 2

JAKOŚĆ SUROWCA

1. Jakość surowca zostaje określona wg.

- PN-93/D-02002 - Surowiec drzewny. Podział terminologia i symbole.

- PN-D-95000 - Surowiec drzewny. Pomiar, obliczanie miąższości i cechowanie,

po uwzględnieniu następujących uszczegółowień:

a) dokładność pomiaru średnicy do 1 cm (zaokrągła się do pełnego centymetra w dół),

b) ze względów transportowych dopuszcza się nie zaliczenie do długości dłużycy odcinka z wadami o większym rozmiarze niż dopuszczalny (redukcja).

– PN-91/D-95018 - Surowiec drzewny. Drewno średniowymiarowe. Wspólne wymagania i badania.

- PN -92/D-95017 – Surowiec drzewny. Drewno wielkowymiarowe. Wspólne wymagania i badania.
- PN-79/D-01011 - Drewno okrągłe. Wady.

§ 3

KLAUZULA TRANSPORTU

1) Transport drewna organizowany jest staraniem i na koszt Kupującego.

W przypadku odbioru drewna przez przewoźników działających w imieniu i na rzecz Kupującego wydawanie drewna i odbiór następować będzie na terenie Lasów Komunalnych na podstawie upoważnienia wydanego przez Kupującego. Ryzyko przypadkowej utraty lub uszkodzenia drewna przechodzi na Kupującego z chwilą odbioru surowca przez przewoźnika.

Sprzedający zastrzega, że w przypadku uszkodzenia drewna podczas załadunku nie bierze odpowiedzialności za powstałe szkody. **Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne przeładowanie (nadmierny tonaż) auta drewnem przez Kupującego.**

§ 4

WARUNKI PŁATNOŚCI

1) Należność za drewno Kupujący zobowiązuje się zapłacić gotówką najpóźniej w dacie odbioru poszczególnych partii drewna, lub przelewem na konto wskazane przez Sprzedającego przed jego odbiorem. Do ceny netto będzie doliczany podatek od towarów i usług (VAT) według stawki obowiązującej w dacie odbioru drewna przez Kupującego.

W przypadku zmiany stawki podatku VAT przez kompetentne organy państwowe Sprzedający zmieni stawki podatku określone w § 1 punkt 1 zawiadamiając o zmianie Kupującego w formie pisemnej pod rygorem nieważności czynności.

2) Sprzedający będzie wystawiać faktury niezwłocznie, lecz nie później jak 7 dni po odbiorze przez Kupującego danej partii drewna lub dokonaniu przedpłaty przez Kupującego na daną partię drewna, na podstawie obowiązującego dokumentu, tj. kwitu wywozowego.

3) Za datę sprzedaży uważa się datę wystawienia wyżej wymienionego kwitu wywozowego.

4) W przypadku gdy wartość pobranej partii drewna przekracza wartość przedpłaty, Kupujący zobowiązany jest do dopłaty w terminie 7 dni od daty wystawienia faktury.

§ 5

KARY UMOWNE

1) Kupujący zobowiązuje się do pobrania całości drewna loco las na koszt własny w terminie do dnia 31 grudnia 2015 r. a odbiory poszczególnych partii drewna następować będą zgodnie z przyjętym harmonogramem sprzedaży. Okresem rozliczeniowym harmonogramu jest kwartał. Na koniec każdego kwartału ilość odebranego drewna musi stanowić minimum 90% ilości wskazanej w harmonogramie.

W przypadku całości umowy aby uznać jej wykonanie Kupujący musi wybrać minimum 95% drewna wskazanego w podpisanej umowie.

2) Nie odebranie drewna w ustalonym w harmonogramie terminie z winy Kupującego upoważnia Sprzedającego do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym , przy jednoczesnym naliczeniu kar umownych za niewywiązanie się z umowy.

3) Kary umowne będą naliczane proporcjonalnie w wysokości **20%** od wartości puli niewybranego drewna zarówno za niewywiązanie się z harmonogramu jak i zerwanie umowy.

4) Termin wykonania umowy **1 stycznia 2015 r. - 31 grudnia 2015 r.**

§ 6

REKLAMACJE

1. Strony ustalają, iż termin zgłaszania reklamacji jakościowej wynosi 3 dni od daty odbioru danej partii drewna. Termin ten jest nieprzekraczalny, a nadto reklamacja wymaga formy pisemnej. Termin rozpatrzenia reklamacji wynosi 7 dni.

2. Reklamacje ilościowe w przypadku drewna stosowego mogą być złożone wyłącznie przed lub w

trakcie załadunku drewna na środek transportu pod rygorem odmowy przyjęcia reklamacji. Natomiast w przypadku drewna mierzzonego w sztukach pojedynczo, Kupujący może składać na piśmie reklamację, co do masy w terminie 3 dni od odbioru drewna z lasu, licząc od daty wystawienia kwitu wywozowego.

3. Osobą upoważnioną do kontaktu z Kupującym ze strony Sprzedającego zakresie reklamacji i realizacji niniejszej umowy jest: Kierownik Lasów Komunalnych w Łądku - Zdroju – Pan Rafał Szatan.

4. Kupujący powiadamia Sprzedającego o reklamacji w formie pisemnej. Formę równoważną stanowi fax lub poczta elektroniczna. Niezachowanie tej formy powoduje odrzucenie reklamacji przez Sprzedającego bez jej rozpatrywania.

5. Przekazując informację o potrzebie wykonania reklamacji Kupujący zobowiązany jest podać Sprzedającemu dane o:

- numerze i dacie wystawienia kwitu wywozowego, na podstawie którego dokonano wywozu surowca drzewnego podlegającego reklamacji,
- numerach, gatunkach, klasach jakościowo-wymiarowych i masach sztuk lub stosów surowca drzewnego podlegającego reklamacji,
- wadach poszczególnych sztuk lub stosów drewna.

6. Sprzedający rozpatruje reklamację w terminie 7 dni od daty jej otrzymania i w dniu uzgodnionym z Kupującym.

7. Brak rozpatrzenia reklamacji przez Sprzedającego w terminie 7 dni traktuje się jako jej uznanie, chyba, że zachodzą przesłanki do jej odrzucenia.

8. Kupujący umożliwia wykonanie reklamacji, bierze udział w reklamacji oraz okazuje fizycznie reklamowaną partię surowca drzewnego i wady dyskwalifikujące surowiec. Kupujący oświadcza, że reklamowana partia surowca drzewnego będzie okazana wyłącznie w granicach terytorialnych Polski.

9. Nie bierze się pod uwagę różnic w pomiarze średnic +/- 1 cm, dla drewna mierzzonego w pojedynczych sztukach, pod warunkiem ich zbilansowania w przygotowanej partii sporu.

10. Manipulację reklamowanego surowca Kupujący i Sprzedający wykonują wspólnie w sposób najbardziej dogodny dla obu stron.

11. Rozmanipulowanie drewna na placu u Kupującego odbywa się staraniem i na koszt Kupującego.

§ 7

W przypadku opóźnienia terminu zapłaty określonej w § 4 ust. 2 Kupujący zobowiązany jest do zapłaty ustawowych odsetek.

§ 8

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

Wszelkie spory dotyczące wykonywania niniejszej umowy będą rozstrzygane pomiędzy stronami, w przypadku nie dojścia do porozumienia między stronami właściwy do rozstrzygnięcia będzie sąd według siedziby Sprzedającego.

§ 10

W sprawach nieregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymują Sprzedający a jeden Kupujący.

Sprzedający:

Kupujący:

.....

.....