

W lewym górnym rogu dokumentu  
pieczęć podłużna Burmistrz Łądku - Zdroju

**WYKAZ NR 6845.R1.2014.408**  
**BURMISTRZA ŁĄDKA - ZDROJU**  
**z dnia 26 lutego 2014 r.**

**w sprawie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Łądek - Zdrój- przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Łądku - Zdroju działając na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r., poz. 1318 ze zm.) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zm.), § 10 ust.1 Uchwały Rady Miejskiej w Łądku - Zdroju nr XIV/83/11 z dnia 29 września 2011 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łądek-Zdrój (Dz. Urzęd. Woj. Dolnośląskiego z dnia 10 stycznia 2012 roku, poz.6. ze zm.) przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości:

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki i arkusz mapy	Powierzchnia – ha		Nr KW	Klasyfikacja nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonych do dzierżawy)
			całkowita	do dzierżawy				
1.	Łądek – Zdrój obręb: Zatorze	196 (AM-8)	1,0150	1,0150	SW1K/0001 4341/2	RIIb-0,2470 RIVa-0,7680	grunty rolne	2R – tereny upraw rolniczych polowych
2.	obręb: Zatorze	231 (AM-1)	4,8888	4,8888	-	RIVb-2,4118 RV—2,4770	grunty rolne	4US – tereny sportu i rekreacji, w tym pola golfowe
3.	Łądek – Zdrój obręb: Stare Miasto	41 (AM-9)	0,8841	0,8841	-	RIIIb-0,4896 RIVa-0,3945	grunty rolne	15R - tereny upraw rolniczych polowych
4.	obręb: Radochów	473/7 (AM-1)	13,17	0,80	-	RVI-0,80	grunty rolne	RO – produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki
5.	obręb: Konradów	456 (AM-2)	9,96	1,99	SW1K/0009 3779/8	PsV-1,99	grunty rolne	RO– produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki
6.	obręb: Konradów	35 (AM-1)	8,63	4,50	SW1K/0009 3779/8	PsIV-2,00 PsV-2,50	grunty rolne	RO– produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki
7.	Konradów	43 (AM-1)	24,74	11,50	SW1K/0009 3779/8	PsIV-3,50 PsV-8j,00	grunty rolne	RO– produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki

8.	Konradów	10/3 (AM-1)	17,93	5,00	-	PsIV-5,00	grunty rolne	RO– produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki	
9.	Konradów	6 (AM-1)	11,18	5,00	SW1K/0009 3779/8	PsIV-3,77 PsV-0,69 PsVI-0,54	grunty rolne	RO– produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki	
10.	Konradów	7 (AM-1)	13,04	4,00	SW1K/0009 3779/8	PsIII-0,97 PsIV-3,03	grunty rolne	RO– produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki	
A	Okres zawarcia umowy					Poz. 1-3,5 – na 3 lata poz. 4, 9-10 – do 31.08.2015 poz. 6,8 - do 31.08.2016 poz.7 – do 31.08.2014			
B	Wysokość czynszu dzierżawnego					210,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.234.2012 Burmistrza Łądku – Zdroju z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wdzierżawiane nieruchomości rolne zwolnione z podatku VAT na podst. § 13 ust. 1 pkt 4 Rozp. Min. Finansów z dnia 4 kwietnia 2011 roku w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatku od towarów i usług			
C	Uwagi- – termin zapłaty czynszu dzierżawnego					Do 30 czerwca każdego roku			
D.	Czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądku Zdroju.								

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 26 lutego 2014 r. do dnia 18 marca 2014 roku w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej – Tygodnik Powiatowy Euroregio Glacensis oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć  
podłużna o treści: Z upoważnienia Burmistrza  
Zastępcy Burmistrza Łądku-Zdroju mgr Łukasz  
Waluś, podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Mirosława Hlebig
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska
Data wytworzenia:	26.02.2014