

Łądek Zdrój, dnia 04.05.2011 r.

WR.271.6.2011.201

## **OGŁOSZENIE** **O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM** **- na roboty budowlane -**

### **I. Zamawiający**

#### **I.1) Nazwa i adres:**

Gmina Łądek Zdrój - z/s w 57-540 Łądek Zdrój, ul. Rynek 31  
tel. (074) 8 117 850, faks: (074) 8 147 418, e-mail: umig@ladek.pl, www.ladek.pl

**I.2) Rodzaj zamawiającego:** administracja samorządowa

### **II. Przedmiot zamówienia**

#### **II.1) Określenie przedmiotu zamówienia**

##### **II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

„Zagospodarowanie terenów publicznych we wsiach Kąty Bystrzyckie, Lutynia”

##### **II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane

##### **II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest zagospodarowanie terenów publicznych we wsiach Kąty Bystrzyckie, Lutynia.

Zakres prac:

Lutynia:

1. Nawierzchnie:

a) z płyt chodnikowych betonowych 50x50x7 cm, warstwy nawierzchni: podbudowa z tłucznia 10 cm, piasek 5 cm, płyty chodnikowe 7 cm, obrzeża betonowe 6x20 cm;

b) żwirowa na stabilizatorach gruntowych – o grubości żwiru 30 cm;

c) z nieregularnych kamieni;

2. Oczko wodne – z niewielką fontanną;

3. Pomost drewniany;

4. Elementy małej architektury – ławki przenośne, stoły i krzesła ogrodowe z parasolami, tablica informacyjna wolnostojąca, gabloty wystawiennicze, urządzenia dla dzieci, drewniane podesty przenośne;

5. instalacja elektryczna oświetleniowa wiaty i terenu oraz zasilanie pompy fontanny;

6. Zieleń – nasadzenie drzewa, nowe nasadzenia wokół oczka wodnego, nawierzchnia trawiasta.

Kąty Bystrzyckie:

1. Nawierzchnie:

a) żwirowa na stabilizatorach gruntowych – o grubości żwiru 30 cm;

b) z nieregularnych kamieni;

- c) żwirowa bezpieczna;  
gruntowa;
- 2. Wiata rekreacyjna z grillem;
- 3. Pomost drewniany;
- 4. Ogrodzenie zbiornika przeciwpożarowego;
- 5. Kładka prze strumyk;
- 6. Plac zabaw – huśtawka, zjeżdżalnia, bujak, piaskownica;
- 7. Elementy małej architektury ławki, kubły na śmieci;
- 8. Sieci uzbrojenia terenu;
- 9. Zieleń.

UWAGA! Szczegółowy zakres prac zawarty jest w projekcie, Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz w przedmiarze robót.

Ponadto:

- 1. Nasadzenia na placu sołeckim we wsi Lutynia w miejscu wskazanym przez Sołtysa wsi Lutynia:
  - a) ziemia ogrodnicza – 10.000 l,
  - b) nawozy - 100 kg (50 kg torfu kwaśnego i 50 kg nawozu odkwaszonego),
  - c) folia ogrodnicza – 100 m<sup>2</sup>,
  - d) nawodnienie – 100 m<sup>2</sup>: przy stawie (w miejscu wskazanym przez zamawiającego) umieścić zbiornik wodny zakryty w formie rury PCV o średnicy min. 60 cm i wysokości 1 m ze szczelnym dnem. Od stawu do zbiornika przeprowadzić rurę zasilającą o średnicy 4 cm (w taki sposób, aby zbiornik był zasilany wodą ze stawu), rura zasilająca musi mieć możliwość odcięcia dopływu wody oraz zawór zwrotny. W zbiorniku umieścić pompę wodną. Przy zbiorniku umieścić rurę z szybkozłączką i zaworem kulowym (w sposób zapewniający stabilność urządzenia). Pompa ma zasilać w wodę w/w rurę z szybkozłączką. W miejscu wskazanym przez zamawiającego umieścić skrzynkę prądową, w której należy umieścić wąż ogrodowy o średnicy min 19 mm i długości 50 m zaopatrzony z jednej strony w szybkozłączkę kompatybilną elementem w rurze, a z drugiej strony w pistolet do podlewania. Pompa wody ma być zasilana energią elektryczną z punktu zasilającego w prąd fontannę i posiadać manualny włącznik. Pompa o mocy min. 800 W.
  - e) roślinność:
    - tatarak zwyczajny – szt. 20;
    - tatarak paskowany – szt. 20;
    - oczeret paskowany – szt. 20;
    - sitowie – szt. 100;
    - trzmielina w odmianach – szt. 10;
    - azalie japońskie – szt. – 30;
    - rododendrony w odmianach – szt. 10;
    - mahonia – szt.20;
    - pigwowiec japoński – szt.20;
    - dąbrówka – szt. 30;
    - bergenia – szt. 16;
    - funkcie w odmianach – szt. 30;
    - liliowce w odmianach – szt. 12;
    - irysy karłowe – szt. 20;

- pełnik europejski – szt. 40;

2. Parasol ogrodowy na dwóch podstawach z obciążnikami o wymiarach: 475 cm x 350 cm – szt. 2, stół drewniany połączony z dwiema ławami o wymiarach: dł. 200 cm x szer. 150 cm x wys. 75 cm – kpl. 5.

**II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** nie

**II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45111200-0, 45262300-4, 45233200-1, 45262500-6, 45422000-1, 45212140-9, 45231400-9

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie

**II.2) Czas trwania zamówienia lub termin wykonania:**

zakończenie – do 25 sierpnia 2011 r.

### **III. Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym**

#### **III.1) Wadium:**

Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: 4.000 zł (słownie: cztery tysiące złotych).

Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.

#### **III.2) Zaliczki:**

**Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

#### **III.3) Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków**

##### **III.3.4) osoby zdolne do wykonania zamówienia:**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku**

Za spełnienie warunku dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

Zamawiający uzna dysponowanie osobami:

- min. 1 osobą na stanowisku Kierownika Budowy, posiadającą wykształcenie techniczne i uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

- min. 1 osobą posiadającą wykształcenie techniczne i uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Sprawdzenie ww. warunku udziału w postępowaniu odbywać się będzie na podstawie przedłożonych przez Wykonawcę dokumentów i oświadczeń wg zasady spełnia / nie spełnia

##### **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku**

Za spełnienie warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej i finansowej Zamawiający uzna posiadanie przez Wykonawcę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wartości nie mniejszej niż 150 000,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych).

Sprawdzenie ww. warunku udziału w postępowaniu odbywać się będzie na podstawie przedłożonych przez Wykonawcę dokumentów i oświadczeń wg zasady spełnia / nie spełnia.

#### **III.4) Informacja o oświadczeniach lub dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału**

**w postępowaniu oraz niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych**

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na zdolność finansową innych podmiotów, przedkłada informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, dotyczącą podmiotu, z którego zdolności finansowej korzysta na podstawie art. 26 ust. 2b ustawy, potwierdzającą wysokość posiadanych przez ten podmiot środków finansowych lub jego zdolność kredytową, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych.
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu
- wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- aktualne zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

**III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

**Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:**

**III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

**III.6) Inne dokumenty**

**Inne dokumenty nie wymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)**

1. Wypełniony i podpisany formularz oferty - wg załącznika do SIWZ.
2. Wypełniony i podpisany kosztorys ofertowy.
3. Zaakceptowany projekt umowy wraz z załącznikami- wg załącznika do SIWZ.
4. Oświadczenie wykonawcy z art. 22 ust. 1 ustawy – wg załącznika do SIWZ

**III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50% pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie**

**IV. Procedura**

**IV.1) Tryb udzielenia zamówienia**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony - zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych

**IV.2) Kryteria oceny ofert**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena – waga: 100%

**IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna:** nie

**IV.3) Zmiana umowy**

**Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:** tak

**Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian:**

1. Zmiana terminu realizacji zadania:
  - a) zmiany przepisów powodujących konieczność innych rozwiązań niż zakładano w opisie przedmiotu zamówienia;
  - b) zmiany przepisów powodujących konieczność uzyskania dokumentów, które te przepisy narzucają;
  - c) gdy organy i instytucje uzgadniające nie wydały uzgodnień w ustawowym terminie;
  - d) warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, w szczególności: niedopuszczalne temperatury powietrza, wiatr uniemożliwiający pracę maszyn budowlanych, gwałtowne opady deszczu (oberwanie chmury), gradobicie, burze z wyładowaniami atmosferycznymi, opady śniegu, zalegający śnieg itd..;
2. Zmiany osobowe:
  - a) zmiany osób realizujących zamówienie pod warunkiem, że osoby te będą spełniały wymagania określone w SIWZ
  - b) zmiany osób reprezentujących w przypadku zmian organizacyjnych;
  - c) zmiana Podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca wykonuje przedmiot umowy; zmiana jest możliwa tylko w przypadku, gdy nowy podwykonawca posiada

tożsamą wiedzę i doświadczenie zawodowe, potencjał techniczny oraz osoby zdolne do wykonania Zamówienia a także jest w sytuacji ekonomicznej i finansowej, jak dotychczasowy podwykonawca,

3. Pozostałe zmiany:

- a) w każdym przypadku, gdy zmiana jest korzystna dla Zamawiającego (np.: powoduje skrócenie terminu realizacji umowy, zmniejszenie wartości zamówienia);
- b) w przypadku urzędowej zmiany wysokości stawki podatku VAT, dopuszcza się możliwość sporządzenia aneksu do umowy uwzględniającego zmianę wartości umowy z tego tytułu.
- c) przypadki losowe (np. kataklizmy, awarie urządzeń wywołane przez wyładowania atmosferyczne lub inne czynniki zewnętrzne, zgony i niemożliwe do przewidzenia wydarzenia), które będą miały wpływ na treść zawartej umowy i termin realizacji;
- d) obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy;
- h) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia i udokumentowane koszty, które wykonawca poniósł w związku z Wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami.

#### **IV.4) Informacje administracyjne**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.bip.ug-ladekzdroj.dolnyslask.pl](http://www.bip.ug-ladekzdroj.dolnyslask.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Urząd Miasta i Gminy, ul. Rynek 31, 57-540 Łądek Zdrój.

#### **IV.4.4) Termin składania ofert:**

**Data:** 24 maja 2011 r. **Godzina:** 10.00

**Miejsce:** Urząd Miasta i Gminy, ul. Rynek 31, 57-540 Łądek Zdrój, pokój nr 1 (Biuro Obsługi Klienta)

#### **Otwarcie ofert:**

**Data:** 24 maja 2011 r. **Godzina:** 10.30

**Miejsce:** Urząd Miasta i Gminy, ul. Rynek 31, 57-540 Łądek Zdrój, pokój nr 26 (sala konferencyjna)

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** 30 dni (od ostatecznego terminu składania ofert)

#### **IV.4.16) Informacje dodatkowe, dotyczące finansowania projektu ze środków Unii Europejskiej:**

Zadanie realizowane w ramach projektu: „Zagospodarowanie terenów publicznych we wsiach Kąty Bystrzyckie, Lutynia, Orłowiec, Wojtówka”. Projekt współfinansowany w ramach działania 313,322,323 „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie

#### **Informacja o zamiarze zawarcia umowy ramowej:**

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

**Informacja o zamiarze ustanowienia dynamicznego systemu zakupów wraz z adresem strony internetowej, na której będą zamieszczane dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:**

Nie dotyczy.

**Informacje na temat prowadzonego postępowania:**

Szczegółowych informacji na temat zamówienia udzielają (w dniach roboczych, w godz. od 7.30 do 15.30):

- Dagmara Janiak – Inspektor ds. współpracy europejskiej i finansowania inwestycji, tel 74/8117 855;
- Sebastian Łukasiewicz - Inspektor ds. obsługi prawnej, tel. 74/8117 854;
- Patrycja Karolczak – Inspektor ds. rolnictwa, tel. 74/8117 874.

**Ogłoszenie zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 09.05.2011 r.**

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć podłużna o treści: Burmistrz Osoba pełniąca funkcję Burmistrza Łącka Zdroju, mgr inż. Kazimierz Szkudlarek, podpis nieczytelny.

Informację wytworzył:	Dagmara Janiak
Informację zweryfikował:	Sebastian Łukasiewicz
Data wytworzenia:	09.05.2011 r.