

ZARZĄDZENIE NR 0050.250.2020
BURMISTRZA ŁĄDKA-ZDROJU

z dnia 20 listopada 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze ustnych przetargów ustnych nieograniczonych nieruchomości stanowiących własność Gminy Łądek-Zdrój

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, w związku z art. 11a ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 37 ust.1, art.38 ust.1 i ust.2 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) oraz § 3 uchwały nr XIV/83/11 Rady Miejskiej w Łądku-Zdroju z dnia 29 września 2011 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łądek-Zdrój (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2014 r. poz.1953 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§1.

Burmistrz Łądko-Zdroju przeznacza do sprzedaży w drodze przetargów z zasobu mienia komunalnego Gminy Łądek-Zdrój niżej wymienione nieruchomości:

1) nieruchomość gruntową położoną w Łądku-Zdroju przy ul. Tadeusza Kościuszki 15A, oznaczoną geodezyjnym numerem działki 348/7 (AM-10), obręb Stary Zdrój o powierzchni 0,0137 ha, (klasoużytek:B) zabudowanej budynkiem mieszkalnym, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00050223/3 - za cenę i na warunkach określonych w I ogłoszeniu o ustnym przetargu nieograniczonym nr IF.6840.70.2020.403 z dnia 20 listopada 2020 r., które stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia;

2) samodzielny lokal niemieszkalny nr 1U położonego na parterze budynku mieszkalnego, wielorodzinnego **przy ul. Kościelnej 12 w Łądku-Zdroju**, składającego się z: sali obsługi klienta, magazynu i WC o łącznej powierzchni użytkowej 42,72 m², bez pomieszczeń przynależnych, wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i współwłasności gruntu (działka nr 154/5 obręb Stare Miasto – księga wieczysta nr SW1K/00102720/7) wynoszącym 14/100 - za cenę i na warunkach określonych w I ogłoszeniu o ustnym przetargu nieograniczonym nr IF.6840.71.2020.403 z dnia 20 listopada 2020 r., które stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia;

3) samodzielny lokal mieszkalny nr 6, położony na II piętrze budynku mieszkalnego (poddasze), wielorodzinnego **przy ul. Kłodzkiej nr 25 w Łądku-Zdroju**, składający się z: 2 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki WC o łącznej powierzchni użytkowej 24,92 m², do którego należą pomieszczenia przynależne tj. 1 komórka w piwnicy budynku o powierzchni użytkowej 1,42 m² oraz 1 komórka na podwórku o powierzchni użytkowej 4,80 m², wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku i współwłasności gruntu (działka nr 297/1 obręb Stare Miasto – księga wieczysta nr SW1K/00100051/2) wynoszącym 74/1 000 - za cenę i na warunkach określonych w III ogłoszeniu o ustnym przetargu nieograniczonym nr IF.6840.72.2020.403 z dnia 20 listopada 2020 r., które stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia;

4) samodzielny lokal mieszkalny nr 3, położony na II piętrze budynku mieszkalnego **przy ul. Zdrojowej nr 2**, składający się z: 1 pokoju i kuchni o łącznej powierzchni użytkowej 19,12 m², z WC do wspólnego użytku położonego na korytarzu (w ramach współwłasności), wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku i współwłasności gruntu (działka nr 237 (AM-5) obręb Stare Miasto – księga wieczysta nr SW1K/00034212/5) wynoszącym 751/10 000 - za cenę i na warunkach określonych w I ogłoszeniu o ustnym przetargu nieograniczonym nr IF.6840.73.2020.403 z dnia 20 listopada 2020 r., które stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia;

5) samodzielny lokal niemieszkalny nr 1U (lokal o innym przeznaczeniu w rozumieniu art. 2 ust. 2 ustawy o własności lokali), położony w przyziemiu (suterena) budynku **przy ul. Tadeusza Kościuszki 24 w Łądku-Zdroju**, składający się z: 1 pomieszczenia użytkowego, WC oraz korytarza o łącznej powierzchni użytkowej 18,33 m², bez pomieszczeń przynależnych wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku i współwłasności gruntu (działka nr 27/5 i 32/3 (AM-2) obręb Stary Zdrój o łącznej powierzchni 0,0724 ha (księga wieczysta nr SW1K/00098720/5) wynoszącym 40/1 000 - za cenę i na warunkach określonych w II ogłoszeniu o ustnym przetargu nieograniczonym nr IF.6840.74.2020.403 z dnia 20 listopada 2020 r., które stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia;

6) samodzielny lokalu niemieszkalnego nr 2U (lokal o innym przeznaczeniu w rozumieniu art. 2 ust. 2 ustawy o własności lokali), położony w przyziemiu (suterena) budynku mieszkalno-usługowego **przy ul. Tadeusza Kościuszki nr 24 w Łądku-Zdroju**, składający się z: 1 pomieszczenia użytkowego (garażowego) o powierzchni użytkowej 29,30 m², bez pomieszczeń przynależnych wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku i współwłasności gruntu (działka nr 27/5 i 32/3 (AM-2) obręb Stary Zdrój o łącznej powierzchni 0,0724 ha) wynoszącym 64/ 1 000 - za cenę i na warunkach określonych w II ogłoszeniu o ustnym przetargu nieograniczonym nr IF.6840.75.2020.403 z dnia 20 listopada 2020 r., które stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia i Ochrony Środowiska.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W prawym dolnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna o treści: „Burmistrz Łądku-Zdroju
mgr Roman Kaczmarczyk” – podpis nieczytelny.

Informację wytworzył:	Justyna Pożarycka
Informację zweryfikował:	Irena Brzozowska
Data wytworzenia:	20.11.2020 r.