

W lewym górnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna Burmistrz Łądka-Zdroju

**ZARZĄDZENIE NR 0050.31.2014.
BURMISTRZA ŁĄDKA-ZDROJU**

z dnia 19 lutego 2014 r.

**w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości
gminnych**

Na podstawie: § 8 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 ze zm.) oraz art. 26 ust. 1 i 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 549 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Burmistrz Łądka-Zdroju powołuje komisję w składzie:

Przewodniczący komisji	Łukasz Waluś	Z-ca Burmistrza Łądka-Zdroju
Członkowie komisji:	Jolanta Pelczarska	Kierownik Wydziału Mienia i Ochrony Środowiska
	Joanna Mossakowska	Insp. ds. gospodarki nieruchomościami (...)
	Mirosława Hlebig	Insp. ds. dzierżaw nieruchomości (...)
	Roman Kubica	Insp. ds. geodezji i gospodarki mieniem,

do przeprowadzenia w dniu 24 lutego 2014 r. przetargów na sprzedaż z zasobu mienia komunalnego Gminy Łądek-Zdrój niżej wyszczególnionych nieruchomości:

NIERUCHOMOŚCI NA TERENIE GMINY

1. wieś SKRZYŃKA, GMIONA Łądek-Zdrój, działka nr 211/1 AM-2 o powierzchni 0,21 ha, przeznaczona na cele określone symbolem MNUR, w tym do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Kw. SW1K/00093932/9. Cena wywoławcza - 41.820 zł. brutto, w tym 7 820 zł podatku VAT. Wadium 6 000 zł., postąpienie min. 420 zł., ogłoszenie Nr IF.6840.01.2014. Data przetargu: 24.02.2014r. g. 9,00.
2. wieś TRZEBIESZOWICE, działka nr 728/8 AM-1, o pow. 0,1794 ha wraz z udziałem w wysokości 245/1000 w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 728/9 AM-1, obręb Trzebieszowice o pow. 0,0514 ha, przeznaczona na cele określone symbolem MNUR, w tym do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Cena wywoławcza - 59 882,55 zł. brutto, w tym 11 197,55 zł. podatku VAT. Wadium 10.000 zł., postąpienie min. 600 zł. Ogłoszenie Nr IF.6840.02.2014. Data przetargu: 24.02.2014r. g. 9,30.
3. wieś KONRADÓW, gmina Łądek-Zdrój, nieruchomość rolna obejmująca działki oznaczone geodezyjnymi numerami: 451, 452, 485, 486, 487 (AM-1) o powierzchni łącznej 7,12 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą SW1K/00094698/3 - za cenę i na warunkach opisanych w trzecim ogłoszeniu o przetargu Nr IF.6840.03.2014 z dnia 22.01.2014r. Cena wywoławcza - 150.000 zł. Wadium - 20.000 zł. Data przetargu: 24.02.2014r. g. 10,00.
4. wieś KONRADÓW, gmina Łądek-Zdrój, nieruchomość rolna obejmująca działki oznaczone geodezyjnymi numerami: 183, 186, 189, 247 (AM-1) o powierzchni łącznej 8,40 ha, Kw nr SW1K/00093779/8 - za cenę i na warunkach opisanych w trzecim ogłoszeniu o przetargu Nr IF.6840.04.2014 z dnia 22.01.2014r. Cena wywoławcza - 158.000 zł. Wadium - 21.000 zł. Data przetargu: 24.02.2014r. g. 10,30.
5. wieś KONRADÓW, gmina Łądek-Zdrój, nieruchomość rolna obejmująca działki oznaczone geodezyjnymi numerami: 448/1, 448/2 (AM-1) o powierzchni łącznej 1,55 ha, Kw nr SW1K/00093701/1 - za cenę i na warunkach opisanych w drugim ogłoszeniu o przetargu Nr IF.6840.05.2014 z dnia 22.01.2014r. Cena wywoławcza - 35.000 zł. Wadium - 5.000 zł. Data przetargu: 24.02.2014r. g. 11,00.

LOKALE UŻYTKOWE W ŁĄDKU-ZDROJU

6. ŁĄDEK-ZDRÓJ, ul. Słodowa 25, działka oznaczona numerem geodezyjnym nr 162/4 (AM-5) w obrębie Stare Miasto o powierzchni 0,0169 ha, zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym, Kw nr SW1K/00046271/3, gdzie przedmiotem sprzedaży jest samodzielny lokal użytkowy położony na parterze budynku o powierzchni użytkowej 22,93 m² - za cenę i na warunkach opisanych w szóstym ogłoszeniu o przetargu Nr IF.6840.06.2014 z dnia 22.01.2014r. Cena wywoławcza - 22.000 zł. Wadium – 3.000 zł. Data przetargu: 24.02.2014r. g. 11,30.
7. ŁĄDEK-ZDRÓJ, ul. Słodowa 3, działka gruntu oznaczona geodezyjnym nr 163 (AM-5) w obrębie Stare Miasto o powierzchni 0,0165 ha, zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym, Kw nr SW1K/00037986/2, gdzie przedmiotem sprzedaży jest samodzielny lokal użytkowy położony na parterze budynku o powierzchni użytkowej 44,58m² - za cenę i na warunkach opisanych w czwartym ogłoszeniu o przetargu Nr IF.6840.07.2014 z dnia 22.01.2014r. Cena wywoławcza - 105.000 zł. Wadium – 15.000 zł. Data przetargu: 24.02.2014r. g. 12,00.

LOKALE MIESZKALNE W ŁĄDKU-ZDROJU

8. ŁĄDEK-ZDRÓJ, ul. Słodowa 3, działka gruntu oznaczona geodezyjnym nr 163 (AM-5) w obrębie Stare Miasto o powierzchni 0,0165 ha, zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym, Kw nr SW1K/00037986/2, gdzie przedmiotem sprzedaży jest samodzielny lokal mieszkalny położony na parterze budynku o powierzchni użytkowej 44,58m² - za cenę i na warunkach opisanych w drugim ogłoszeniu o przetargu Nr IF.6840.08.2014 z dnia 22.01.2014r. Cena wywoławcza - 66.000 zł. Wadium – 10.000 zł. Data przetargu: 24.02.2014r. g. 12,30
9. ŁĄDEK-ZDRÓJ, ul. Tadeusza Kościuszki Nr 1, działka oznaczona geodezyjnym nr 330/2 (AM-10) obręb Stary Zdrój o powierzchni 0,0345ha, Kw nr SW1K/00042800/3, gdzie przedmiotem sprzedaży jest samodzielny lokal mieszkalny nr 5, położony na I piętrze budynku o łącznej powierzchni 45,00m² - za cenę i na warunkach opisanych w drugim ogłoszeniu o przetargu Nr IF.6840.09.2014 z dnia 22.01.2014r. Cena wywoławcza - 52.000 zł. Wadium – 8.000 zł. Data przetargu: 24.02.2014r. g. 13,00.

NIERUCHOMOŚĆ BUDYNKOWA

10. ŁĄDEK-ZDRÓJ, ul. Rynek 12 działka gruntu oznaczona geodezyjnym numerem 162/6 AM-5 w obrębie Stare Miasto o powierzchni 0,0262 ha, zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym o powierzchni użytkowej 731 m² i kubaturze 3500 m³, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00051808/5 - za cenę i na warunkach opisanych w piątym ogłoszeniu o przetargu Nr IF.6840.10.2014 z dnia 22.01.2014r. Cena wywoławcza - 300.000 zł. Wadium – 50.000 zł. Data przetargu: 24.02.2014r. g. 13,30.

DZIAŁKI DO ZABUDOWY

11. ŁĄDEK-ZDRÓJ, ul. Tadeusza Kościuszki, nieruchomość niezabudowana obejmująca działki nr: 392/11 (AM-1), 392/13 (AM-1), 392/14 (AM-1) w obrębie Stary Zdrój o powierzchni łącznej 0,3768 ha, Kw nr SW1K/00091976/5- za cenę i na warunkach opisanych w trzecim ogłoszeniu o przetargu Nr IF.6840.11.2014 Burmistrza Łądka-Zdroju z dnia 22.01.2014r. Cena wywoławcza - 168.000 zł.+23% VAT= 206.640 zł. brutto. Wadium – 30.000 zł. Data przetargu: 24.02.2014r. g. 14,00.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia i Ochrony Środowiska, przy czym dla ważności przetargu komisja powinna składać się z minimum trzech spośród w/w osób.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć podłużna o treści „Burmistrz Łądka-Zdroju mgr inż. Kazimierz Szkudlarek”- podpis nieczytelny.

Informację wytworzył:	Jolanta Pelczarska
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska
Data wytworzenia:	19 lutego 2014

