

W lewym górnym rogu dokumentu  
pieczęć podłużna Burmistrz Łądku - Zdroju

**WYKAZ NR 6845.R5.2013.408**  
**BURMISTRZA ŁĄDKA - ZDROJU**  
**z dnia 3 lipca 2013 r.**

**w sprawie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Łądek- Zdrój- przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Łądku - Zdroju działając na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz.1591 ze zmianami ) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zm.), § 10 ust.1 Uchwały Rady Miejskiej w Łądku - Zdroju nr XIV/83/11 z dnia 29 września 2011 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łądek-Zdrój (Dz. Urzęd. Woj. Dolnośląskiego z dnia 10 stycznia 2012 roku, poz.6.), przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości:

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki i arkusz mapy	Powierzchnia – ha		Nr KW	Klasyfikacja nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonych do dzierżawy)
			całkowita	do dzierżawy				
1.	obręb: Stary Zdrój	150/2 (AM-5)	0,7209 ha	0,7209 ha	-	RV-0,0207 RVI-0,0012 ŁIV-0,1775 ŁV-0,5315	grunty rolne	ZP- zieleń parkowa (nieurządzona)
2.	obręb: Stary Zdrój	150/4 (AM-5)	2,7410 ha	2,7410 ha		PsIV-1,1226 PsV – 0,8010 PsVI-0,8174	grunty rolne	ZP- zieleń parkowa (nieurządzona)
3.	obręb: Zatorze	290 (AM-14)	0,5255 ha	0,5255 ha	-	ŁIV-0,5255	grunty rolne	2 ZD – teren ogródków działkowych
4.	obręb: Zatorze	292 (AM-14)	0,6913ha	0,6913ha	-	RV-0,6913	grunty rolne	3 ZD – teren ogródków działkowych
5.	obręb: Stójków	149 (AM-1)	1,40 ha	1,40 ha	SW1K/000104 2/2	RV-1,14 RVI-0,26	grunty rolne	RO – produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy
6.	obręb: Stójków	191 (AM-1)	1,34 ha	1,34 ha	SW1K/000104 2/2	RV-0,85 ŁV-0,49	grunty rolne	RO – produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy

7.	obręb: Konradów	167 (AM-1)	0,43 ha	0,43 ha	SW1K/000942 71/4	PsIV-0,43	grunty rolne	RO – produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy
8.	obręb: Konradów	168/1 (AM-1)	0,91 ha	0,91 ha	SW1K/000942 71/14	RIVa- 0,25 PsIII-0,23 PsIV-0,41 W-0,02	grunty rolne	RO – produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy
9.	obręb: Konradów	297/13 (AM-2)	37,5457 ha	2,00 ha	-	PsIV-1,30 PsV-o,70	grunty rolne	RO – produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy
10.	obręb: Radochów	234 (AM-1)	0,49 ha	0,49 ha	-	RVI-0,49	grunty rolne	RO – produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy
11.	obręb: Radochów	226 (AM-1)	0,23 ha	0,23 ha	-	RV-0,23	grunty rolne	RO – produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy
12.	obręb: Trzebieszowice	359/2 (AM-3)	1,53 ha	0,50 ha	-	RIVb-0,50	grunty rolne	RO – produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy
A	Okres zawarcia umowy					poz. 1-2 – 1 rok poz.. 5 – 6– czas określony do 30.09.2014 poz.. 3 ,4 , 7, 8, 9, 10, 11 i 12 - 3 lata		
B	Wysokość czynszu dzierżawnego					<b>210,00 zł/ha/rok</b> na podstawie Zarządzenia nr 0050.234.2012 Burmistrza Łądką – Zdroju z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wdzierżawiane nieruchomości rolne zwolnione z podatku VAT na podst. § 13 ust. 1 pkt 4 Rozp. Min. Finansów z dnia 4 kwietnia 2011 roku w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatku od towarów i usług		
C	Uwagi- – termin zapłaty czynszu dzierżawnego					Do 30 czerwca każdego roku lub w sposób określony w umowie		
D.	Czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądką Zdroju.							

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 3 lipca 2013 r. do dnia 25 lipca 2013 roku w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej – Tygodnik Powiatowy Euroregio Glacensis oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć  
podłużna o treści: Z upoważnienia Burmistrza  
Zastępcą Burmistrza Łądką-Zdroju mgr Łukasz

Waluś, podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Mirosława Hlebig
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska
Data wytworzenia:	17.04.2013