

Wykaz Nr IF.6845.17R.2019.411
Burmistrza Łądko - Zdroju z dnia 04 października 2019 r.
w sprawie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Łądko – Zdroju na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia (ha)	Nr działki arkuusz mapy	Klasyfikacja nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonej do dzierżawy)	Czas trwania dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego i forma płatności
1.	Łądek – Zdrój obręb Stary Zdrój	KW SW1K/00096343/4	9,8662 do dzierżawy: 8,89	6 (AM-1)	RV-0,911 RVI-0,49 PsIV-2,146 PsV-5,293 N-0,050	2ZP-2-B - tereny zieleni urządzonej i nieurządzonej	1 rok	Do dnia 31.12.2019 r. stawka czynszu wynosić będzie 210,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.234.2012 Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydzierżawiane nieruchomości rolne. Od dnia 01.01.2020 r. stawka czynszu wynosić będzie 300,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.213.2019 Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 2 września 2019 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydzierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek – Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądko – Zdroju
		KW SW1K/00096037/6	9,2015 do dzierżawy: 6,065	8 (AM-1)	RIVa-0,445 RIVb-0,899 RV-0,564 ŁIV-1,23 ŁV-0,279 PsIV-2,51 PsV-0,138			
		KW SW1K/00096037/6	1,6547 do dzierżawy: 1,1	15 (AM-1)	RIVa-0,93 RIVb-0,17			
		KW SW1K/00096037/6	5,0937 do dzierżawy: 3,18	17 (AM-1)	RIVa-0,215 RIVb-0,314 RV-0,67 PsIV-1,03 PsV-0,951			
		Razem:	19,235					

Opis nieruchomości: nieruchomości niezabudowane grunty rolne				
--	--	--	--	--

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 4 października 2019 r. do dnia 25 października 2019 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej - Tygodnik Powiatowy Euroregio Glacensis oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć
podłużna o treści:
Burmistrz Łądku - Zdroju
mgr Roman Kaczmarczyk
podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Agnieszka Mozer
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska - Mlak
Data wytworzenia:	04.10.2019 r.