

## ZAPYTANIE OFERTOWE

### 1. Zamawiający

Gmina Łądek-Zdrój, ul. Rynek 31, 57-540 Łądek-Zdrój, tel. 074/8117850, fax: 074/8147418, [umig@ladek.pl](mailto:umig@ladek.pl), [www.ladek.pl](http://www.ladek.pl), NIP 881-10-01-664, REGON 890718113.

Osoba do kontaktu: Godziejewicz Jerzy, tel. 74/ 81 17 871

### 2. Projekt

2.1 Opracowanie koncepcji programowo - przestrzennej przebudowy (remontu i modernizacji) oczyszczalni ścieków w Łądku-Zdroju.

2.2 Opracowanie, na bazie wykonanej i zatwierdzonej do realizacji koncepcji, programu funkcjonalno-użytkowego przebudowy (remontu i modernizacji) oczyszczalni ścieków w Łądku-Zdroju, umożliwiającego ubieganie się o przyznanie środków pomocowych na realizację inwestycji i następnie jej przeprowadzenie w trybie „zaprojektuj i wybuduj”.

2.3 Wykonanie karty informacyjnej i raportu o oddziaływaniu na środowisko i uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji.

### 3. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji służącej do przeprowadzenia zamierzenia inwestycyjnego „Remont i modernizacja oczyszczalni ścieków w Łądku Zdroju przy ul. Wiejskiej 64 wg Rzeczowego zakresu opracowań zawartego w załączniku nr1 w nieprzekraczalnym terminie 31 maj 2016 r.

### 4. Sposób obliczenia ceny

Cena ofertowa powinna uwzględniać wszystkie zobowiązania i obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia. Cena powinna być obliczona na podstawie opisu przedmiotu zamówienia ( załącznik nr 1).

Cenę ofertową należy podać w PLN. W ofercie należy podać cenę netto, wartość podatku VAT oraz cenę brutto oferowanej usługi, z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku.

### **5. Termin wykonania zamówienia**

Zamówienie zostanie wykonane w terminie:

– do 31maja 2016 r.

### **6. Kryterium oceny ofert**

6.1 Cena – waga: 100 %

Oceny ofert w zakresie przedstawionego powyżej kryterium zostaną dokonane wg następujących zasad:

- a) w zakresie kryterium 6.1 oferta może otrzymać maksymalnie 10 pkt.
- b) ocena punktowa w zakresie w/w kryterium dokonana zostanie zgodnie z następującą formułą:

$$P_{x,y} = \frac{\text{Minimalna wartość kryterium „y”}}{\text{Wartość kryterium „y” w ofercie „x”}} \times MP \times \text{waga „y”}$$

gdzie: MP - maksymalna ilość pkt.

### **7. Miejsce, sposób i termin składania ofert**

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego – Urząd Miasta i Gminy, 57-540 Łądek-Zdrój, ul. Rynek 31, Biuro Obsługi Klienta (pok. nr 1) w terminie do dnia **16 listopada 2016 r. do godz. 12.00.**

### **8. Opis warunków udziału w postępowaniu**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się oferenci, którzy spełniają następujące warunki:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- b) posiadają wiedzę i doświadczenie,
- c) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- d) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- e) nie podlegają wykluczeniu z postępowania.
- f) przesłanie oferty w odpowiedzi na niniejsze zapytanie ofertowe jest jednoznaczne ze złożeniem oświadczenia, że oferent spełnia powyższe kryteria.

**9.** Wykaz dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy:

9.1. Ofertę określającą cenę wykonania zamówienia, którą należy złożyć na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zapytania.

9.2. Do oferty proszę dołączyć dokument (referencje, protokoły itp.) potwierdzający, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, Wykonawca wykonał prawidłowo co najmniej dwie (2) usługi, związane z sporządzeniem dokumentacji projektowej w zakresie pokazanym w pkt-cie 2. i załączniku nr 1

## 10. Inne informacje

W przypadku, gdy w określonym terminie nie wpłynie żadna oferta lub wpłynie/wpłyną mniej niż 2 ważne oferty, zamawiający dokona wyboru dowolnego wykonawcy, który spełnia wszystkie kryteria i warunki określone w zapytaniu ofertowym.

## 11. Załączniki

Załącznik nr 1 – opis przedmiotu zamówienia;

Załącznik nr 2 – formularz ofertowy;

Załącznik nr 3 – wzór umowy;

BURMISTRZ  
Łąka-Idroju

*mgr Roman Kaczmarczyk*  
pieczęćka data

## Załącznik nr 1

### **Rzeczowy zakres oferowanych opracowań obejmuje:**

#### **I. Koncepcja programowo - przestrzenna, zawierająca:**

1. Część informacyjną, określającą przedmiot, zakres i podstawy opracowania.
2. Część inwentaryzacyjno - opisową, obejmującą:
  - 2.1. Opis technologiczny obiektu, zestawienie kubaturowe, zestawienie parametrów technologicznych pracy oczyszczalni
  - 2.2. Zestawienia istniejących sieci międzyobiektowych i instalacji
  - 2.3. Zestawienie zainstalowanych urządzeń
  - 2.4. Ocenę stanu technicznego sieci, instalacji i urządzeń
  - 2.5. Ocenę stanu technicznego konstrukcji budowlanych
3. Część analityczną, obejmującą:
  - 3.1. Opis aktualnego stanu eksploatacyjnego oczyszczalni
  - 3.2. Charakterystykę ilościowo-jakościową oczyszczanych ścieków, dla pogody suchej i mokrej z określeniem przepływów obliczeniowych
  - 3.3. Opis wymaganych i uzyskiwanych efektów oczyszczania ścieków.
  - 3.4. Bilans osadów i odpadów.
  - 3.5. Analizę możliwych sposobów przyjmowania, retencjonowania i oczyszczania wód deszczowych i roztopowych
  - 3.6. Analizę aktualnego i maksymalnego dopuszczalnego obciążenia (hydraulicznego i ładunkiem zanieczyszczeń) obiektów i urządzeń układu oczyszczania ścieków.
  - 3.7. Analizę możliwych kierunków remontu, modernizacji i przebudowy:
    - Obiektów i urządzeń układu wstępnego oczyszczania mechanicznego
    - Obiektów i urządzeń układu oczyszczania biologicznego
    - Obiektów i urządzeń układu gospodarki osadowej
    - Technologicznych sieci międzyobiektowych
    - Sieci i instalacji energetycznego zasilania urządzeń
    - Systemu automatyki i sterowania pracą oczyszczalni
    - Zagospodarowania terenu
  - 3.8. Analizę aktualnego i maksymalnego dopuszczalnego obciążenia (hydraulicznego i ładunkiem zanieczyszczeń) obiektów i urządzeń układu oczyszczania ścieków
  - 3.9. Wnioski i rekomendacje
  - 3.10. Wybór wariantów realizacyjnych
4. Część koncepcyjną, zawierającą:
  - 4.1. Opis wybranych wariantów realizacyjnych remontu, modernizacji i przebudowy:
    - Układu, przyjmowania, retencjonowania, oczyszczania i odprowadzania wód deszczowych i roztopowych
    - Układu wstępnego oczyszczania mechanicznego
    - Układu oczyszczania biologicznego
    - Układu gospodarki osadowej
    - Technologicznych sieci międzyobiektowych
    - Sieci i instalacji energetycznego zasilania urządzeń
    - Systemu automatyki i sterowania pracą oczyszczalni
    - Zagospodarowania terenu

#### 4.2. Zestawienia:

- Obiektów
- Urządzeń technologicznych
- Armatury
- Sieci i instalacji
- Urządzeń automatyki i sterowania
- Urządzeń i wyposażenia pomocniczego

#### 4.3. Określenie rzeczowego zakresu robót

#### 4.4. Określenie wysokości koniecznych do poniesienia nakładów inwestycyjnych

#### 5. Część graficzną, zawierającą:

##### 5.1. Plan sytuacyjny

##### 5.2. Schemat technologiczny

##### 5.3. Rzuty i podstawowe przekroje modernizowanych obiektów

##### 5.4. Profil wysokościowy

#### 6. Załączniki

##### 6.1. Uproszczony kosztorys wstępny

##### 6.2. Karty katalogowe podstawowych urządzeń

**II. Program funkcjonalno - użytkowy**, zgodny z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2004 nr 202 poz. 2072 z późn. zm.), zawierający:

1. Dane zamawiającego, określenie lokalizacji obiektu.
2. Określenie grup, klas i kategorii robót, koniecznych do wykonania przy przebudowie oczyszczalni.
3. Część opisową, obejmującą:
  - 3.1. Ogólny opis przedmiotu zamówienia
  - 3.2. Opis wymagań zamawiającego
  - 3.3. Zestawienie charakterystycznych parametrów określających wielkość obiektu i zakres robót budowlanych
  - 3.4. Określenie uwarunkowań wykonania przebudowy oczyszczalni
  - 3.5. Zestawienie ogólnych i szczegółowych właściwości funkcjonalno-użytkowych obiektów oczyszczalni
  - 3.6. Zestawienie powierzchni i kubatur obiektów oczyszczalni
  - 3.7. Opis wymagań zamawiającego dla poszczególnych obiektów oczyszczalni w zakresie:
    - przygotowania terenu budowy,
    - konstrukcji i architektury,
    - instalacji technologicznych, sanitarnych, elektrycznych oraz AKPiA,
    - wykończenia obiektów,
    - zagospodarowania terenu.
  - 3.8. Określający:
    - cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych;
    - warunki ogólne i szczegółowe wykonania robót
    - warunki odbioru robót
  - 3.9. Koncepcyjne rysunki przebudowy i modernizacji obiektów oczyszczalni, określające wytyczne do sporządzenia dokumentacji projektowej

4. Część informacyjną, zawierającą:

- 4.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzonej przebudowy oczyszczalni z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów
- 4.2. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
- 4.3. Wykaz obowiązujących przepisów prawnych i norm związanych z projektowaniem i wykonaniem przebudowy oczyszczalni
- 4.4. Opis warunków gruntowo-wodnych na terenie oczyszczalni
- 4.5. Inwentaryzację zieleni
- 4.6. Kopię mapy zasadniczej
- 4.7. Informacje na temat uwarunkowań związanych z ochroną środowiska wraz z wykazem posiadanych raportów, opinii i ekspertyz
- 4.8. Inwentaryzację istniejących obiektów budowlanych i instalacji, w formie graficznej i opisowej
- 4.9. Pozwolenia, zgody oraz warunki techniczne związane z odprowadzaniem ścieków
- 4.10. Oraz przyłączeniem obiektu do istniejących sieci: wodociągowej, energetycznej i gazowej
- 4.11. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z przebudową oczyszczalni i jej przeprowadzeniem.

**III. Karta informacyjna przedsięwzięcia i Raport o oddziaływaniu na środowisko** dla inwestycji polegającej na przebudowie (remontie i modernizacji) oczyszczalni ścieków, opracowywane w trybie określonym Ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2001 nr 62 poz. 627 z późn. zm.) i przepisach wykonawczych oraz uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji.

ZAŁĄCZNIK NR 2  
**FORMULARZ OFERTOWY WZÓR**

WYKONAWCA (nazwa firmy, adres):

.....

.....

reprezentowany przez:.....

tel./fax .....

NIP .....

REGON.....

e-mail.....

**I.** W związku z ogłoszonym zapytaniem ofertowym na usługę, której przedmiotem jest: wykonanie, dostarczenie projektu pn.

- 1) Opracowanie koncepcji programowo - przestrzennej przebudowy (remontu i modernizacji) oczyszczalni ścieków w Łądku-Zdroju.
- 2) Opracowanie, na bazie wykonanej i zatwierdzonej do realizacji koncepcji, programu funkcjonalno-użytkowego przebudowy (remontu i modernizacji) oczyszczalni ścieków w Łądku-Zdroju, umożliwiającego ubieganie się o przyznanie środków pomocowych na realizację inwestycji i następnie jej przeprowadzenie w trybie „zaprojektuj i wybuduj”.
- 3) Wykonanie karty informacyjnej i raportu o oddziaływaniu na środowisko i uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji.

zgodnie z opisem zawartym w zapytaniu ofertowym i w wzorze umowy, **oferujemy wykonanie zamówienia za kwotę:**

kwota netto:..... (słownie:.....);

podatek VAT: ..... (słownie:.....);

kwota brutto: ..... (słownie: .....).

**II.** Przedmiot zamówienia wykonamy w terminie określonym w zapytaniu ofertowym oraz wzorze umowy.

**III.** Oświadczam, że zapoznałem się z treścią zapytania ofertowego, nie wnoszę żadnych zastrzeżeń oraz uzyskałem niezbędne informacje do przygotowania oferty.

**IV.** oświadczam, że załączony do zapytania ofertowego wzór umowy został przeze mnie akceptowany bez zastrzeżeń i zobowiązuję się w przypadku wyboru mojej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

**V.** Oświadczam, że posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności i czynności określonych w zapytaniu cenowym oraz ofercie,

**VI.** Oświadczam, że posiadam niezbędną wiedzę i do świadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznymi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,

**VII.** Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, oraz że brak jest w stosunku do mnie/nas\* podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust.1 ustawy - Prawo Zamówień Publicznych

**VIII.** W przypadku udzielenia nam zamówienia, zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

**IX.** Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:

.....

.....

.....

.....



ZAŁĄCZNIK NR 3

UMOWA nr WR. 7011..... .... 2015.204 **WZÓR**  
na wykonanie prac projektowych

w dniu .....2015 roku w Łądku Zdroju pomiędzy: **Gminą Łądek-Zdrój**, w imieniu której działa **mgr Roman Kaczmarczyk** – Burmistrz Łądku Zdroju, z kontrasygnatą Skarbnika: **mgr Wioletta Drangowska** zwaną dalej „Zamawiającym”,  
a firmą:

.....  
Z siedzibą przy .....  
posiadający numer identyfikacji podatkowej nr NIP.....  
zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

zwanym dalej „**Wykonawcą**” została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1.**

IV. Przedmiot umowy dotyczy wykonania usługi polegającej na opracowaniu dokumentacji pn.:  
„**Koncepcja programowo - przestrzenna**” służącemu późniejszemu przeprowadzeniu przetargu na zadanie inwestycyjne w formule „Zaprojektuj i Wybuduj”:

**§ 2.**

Zakres opracowania:

- a) Opracowanie koncepcji programowo - przestrzennej przebudowy (remontu i modernizacji) oczyszczalni ścieków w Łądku-Zdroju.
- b) Opracowanie, na bazie wykonanej i zatwierdzonej do realizacji koncepcji, programu funkcjonalno-użytkowego przebudowy (remontu i modernizacji) oczyszczalni ścieków w Łądku-Zdroju, umożliwiającego ubieganie się o przyznanie środków pomocowych na realizację inwestycji i następnie jej przeprowadzenie w trybie „zaprojektuj i wybuduj”.
- c) Wykonanie karty informacyjnej i raportu o oddziaływaniu na środowisko i uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji.

**§ 3.**

Wartość zamówienia określonego w umowie nie przekracza równowartości kwoty określonej w art. 4 pkt. 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 907) i do niniejszej umowy nie stosuje się przepisów tej ustawy.

**§ 4.**

Termin wykonania zadania od dnia podpisania umowy do 31 maj 2016 r.

**§ 4**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze zleceniem Zamawiającego, zasadami aktualnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z Normami Polskimi i rysunkami normatywnymi oraz oświadczając, że posiada niezbędne kwalifikacje do wykonania dokumentacji.
2. Rozwiązania projektowe będą na bieżąco konsultowane i uzgadniane z Zamawiającym.

**§ 5.**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość oraz należytą staranność oferowanych usług.
2. Reklamacje załatwiane będą przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty zgłoszenia.
3. Wykonawca przekaże dokumentację Zamawiającemu w liczbie i formie opisanej poniżej :
  - a) 5 egzemplarzy w formie oprawionych teczek

- b) 1 egzemplarz w wersji elektronicznej na nośniku CD (w formacie doc, dwg. – do obróbki z możliwością kopiowania),
  - c) 1 egzemplarz w wersji elektronicznej na nośniku CD (w formacie PDF. - do wydruków z możliwością kopiowania),
4. Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawa autorskie do wykonanego dzieła bez dodatkowego wynagrodzenia.

#### § 6.

##### Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający ponosi odpowiedzialność za przekazanie Wykonawcy niezbędnych informacji potrzebnych do wykonania usługi opisanej w § 1 umowy.

#### § 7.

1. Wykonawcy przysługuje z tytułu wykonania umowy wynagrodzenie w kwocie .....zł brutto  
..... zł (słownie: .....)
- w tym: wartość..... zł netto: (słownie: .....)
- podatek VAT 23%: ..... zł (słownie: .....)
2. Należność płatna będzie przelewem na konto Wykonawcy. Termin zapłaty nastąpi w ciągu 14 dni od dnia otrzymania faktury. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia konta Zamawiającego.
3. Zamawiający wyraża zgodę na wystawianie faktury VAT bez podpisu zamawiającego na fakturze.

#### § 8.

Strony ustalają następujące kary umowne:

1. W wysokości 10% wartości umowy, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
2. W wysokości 0.3% wartości umowy, w przypadku opóźnienia w przekazaniu przedmiotu zamówienia w terminie określonym w § 3 umowy, liczone za każdy dzień opóźnienia.
3. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktur Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
4. W wysokości 10% wartości umowy, gdy Wykonawca odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający.
5. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za wykonaną i przekazaną Zamawiającemu część zamówienia.
6. Strony ustalają, że wyliczone kary umowne Zamawiający może potrącić z faktury końcowej

#### § 9.

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. We wszystkich sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

#### § 10.

1. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
2. Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku braku porozumienia spory rozstrzygane będą przez właściwy dla Zamawiającego rzeczowo Sąd Powszechny.

##### Postanowienia Szczegółowe

#### § 11

1. W przypadku wystąpienia w trakcie opracowania dokumentacji lub podczas realizacji zadania w formule Zaprojektuj i Wybuduj robót budowlanych według tego projektu potrzeby rozstrzygnięcia spraw lub problemów Strony będą je podejmować i rozstrzygać bez zbędnej zwłoki.
2. Do wzajemnych kontaktów przy realizacji przedmiotu umowy wyznacza się:
  - 2.1. ze strony Projektanta: .....
  - 2.2. ze strony Zamawiającego: inż. Jerzego Godziejewicza, tel. 74 81 17 871 kom. 505052094

#### § 12.

Strony mogą dochodzić odszkodowań przewyższających kary umowne.

**§ 13.**

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

**§ 14.**

Integralną część umowy stanowi oferta Wykonawcy

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY