

Projekt

z dnia 15 października 2013 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ ŁĄDKA-ZDROJU**

z dnia 14 października 2013 r.

w sprawie polityki podatkowej w Gminie Łądek-Zdrój

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8 art. 40 ust. 1, art. 41 ust.1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 3, art. 19 pkt 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾ (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) Rada Miejska Łądek-Zdroju uchwala co następuje:

§ 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1. Budynki lub ich części wykorzystywane na potrzeby działalności kulturalnej prowadzonej w formie świetlic, domów kultury i bibliotek, o których mowa w art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 406) wraz z gurntami związanymi z tymi budynkami.

2. Cmentarze, o których mowa w ustawie z dnia 31 stycznia 1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych (t.j. Dz. U. z 2011 r. Nr 118, poz. 687 z późn. zm.) - w zakresie wszystkich podstaw podlegających opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości.

3. Budynki lub ich części, budowle oraz grunty z nimi związane, zajęte pod statutową działalność Ochotniczych Straży Pożarnych, w rozumieniu ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2009 r. Nr 178, poz. 1380 z późn. zm.), z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

4. Budynki lub ich części zajęte na potrzeby działalności w zakresie opieki społecznej w rozumieniu ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 182 z późn. zm.).

5. Budynki lub ich części, budowle oraz grunty z nimi związane o charakterze ogólnodostępnym, zajęte na prowadzenie zadań z zakresu kultury fizycznej realizowanych przez sport, wychowanie fizyczne i rehabilitację ruchową w rozumieniu ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz.U. z 2010 r. Nr 127, poz. 857 z późn. zm.) i wykorzystywane na stadiony i boiska wraz z infrastrukturą towarzyszącą tych obiektów typu: szatnie, zaplecza sanitarno-higieniczne, trybuny, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki mieszkalne należące do osób fizycznych lub wspólnot mieszkaniowych, w których dokonano następujących inwestycji:

1. budowę systemu indywidualnej asenizacji ścieków na terenach wiejskich.

2. wymianę w budynkach mieszkalnych lub lokalach mieszkalnych dotychczasowego systemu ogrzewania na ogrzewanie z wykorzystaniem nośników energii zmniejszających emisję dymów i pyłów do powietrza tj. ogrzewanie gazowe, olejowe, elektryczne.

§ 3. Zwalnia się z podatku od nieruchomości, nieruchomości mieszkaniowe, w których wykonany został kapitalny remont elewacji budynku.

¹⁾Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za Użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne

§ 4. Warunkiem uzyskania zwolnień zawartych w § 2 i § 3 jest zawarcie z Burmistrzem porozumienia, określającego sposób i termin wykonania prac i potwierdzenie przez przedstawiciela Urzędu Miasta i Gminy ich zakończenia, zaś w wypadkach przewidzianych przepisami prawa budowlanego - odbiór dokonany przez uprawnioną instytucję.

§ 5. Warunkiem uzyskania zwolnienia zawartego w § 2 i § 3 jest złożenie wniosku do 31 grudnia roku, w którym inwestycja została zakończona.

§ 6. Okres zwolnienia trwa 3 lata licząc od 1 stycznia roku następującego po roku, w którym inwestycja została zakończona.

§ 7. Zwalnia się z opłaty od posiadania psów osoby fizyczne, które zgłoszą swoje psy do Gminnego Rejestru Psów, w terminie do 31 marca 2014 r. i otrzymają identyfikator wg ustalonego wzoru.

§ 8. W razie nabycia psa w ciągu roku, zwolnienie przysługuje w przypadku zgłoszenia psa do rejestru w terminie 14 dni od dnia nabycia.

§ 9. Burmistrz Łącka Zdroju prowadzi Gminny Rejestr Psów i określa wzór identyfikatora w drodze zarządzenia.

§ 10. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc Uchwała Nr XXIX/335/04 Rady Miejskiej Łącka-Zdroju z dnia 2 grudnia 2004 r. ze zmianami.

§ 11. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łącka Zdroju.

§ 12. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzinniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Łącka-Zdroju

Janusz Sosna

UZASADNIENIE

Projekt niniejszej uchwały wynika z zaleceń Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu, która to wskazuje na konieczność wyeliminowania z obiegu prawnego wadliwych zapisów uchwały nr XXXIX/335/04 z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie polityki podatkowej w Gminie Łądek Zdrój oraz późniejszej uchwały zmieniającej nr XXXVII/249/13 z dnia 23 maja 2013 r.

W związku z powyższym niniejszy projekt uchwały ma na celu wykonanie zaleceń a zarazem ujednoczenie tekstu wszystkich dotychczasowych zmian i dostosowanie do obowiązujących obecnie przepisów podatkowych.

Burmistrz Łądko-Zdroju

Kazimierz Szkudlarek