

W lewym górnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna Burmistrz Łąka Zdroju

W Y K A Z Nr IF.7125.05.2012
z dnia 12 lipca 2012r.
części nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), w związku z Zarządzeniem Burmistrza Łąka-Zdroju Nr 0050.123.2012 z dnia 12 lipca 2012r. w sprawie sprzedaży części nieruchomości w trybie bezprzetargowym,

Nr działki	Powierzchnia dział	Nr księgi wieczstej	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Opis nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena udziału w nieruchomości
Udział wynoszący 33/100 w działce nr 169/6 AM-5, obręb: Stare Miasto	0,0434ha	SW1K/00090983/0	ulica Słodowa 39	C6. MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, usług nieuciążliwych, z niezbędnymi obiektami infrastruktury technicznej i komunikacyjnej	Nieruchomość zabudowana budynkami użytkowo-gospodarczymi, w kształcie regularnego wielokąta, leżąca na zapleczu budynku przy ul. Słodowa 39, granicząca z rzeką Białą Łądecką. Udział w nieruchomości zostaje sprzedawany na polepszenie zagospodarowania nieruchomości oznaczonej jako działka nr 169/1 AM-5, obręb Stare Miasto, na której posadowiony jest budynek mieszkalny przy ul. Słodowej 39	13 152,48 zł (słownie: trzynaście tysięcy sto pięćdziesiąt dwa zł 48/100)

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia **12.07.2012r. do dnia 03.08.2012r.** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łąku-Zdroju, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy Łądek-Zdrój.

W przypadku zbywania nieruchomości pierwszeństwo w ich nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie.
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie.
3. jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Termin złożenia wniosku upływa **24.08.2012 roku**.

Osoby, o których mowa powyżej korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.

Nabywcy przysługuje bonifikata zgodna zobowiązującym w chwili sprzedaży prawem miejscowym.

W prawym dolnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna o treści:
„Z upoważnienia Burmistrza
Zastępca Burmistrza Łądka-Zdroju
mgr Łukasz Waluś „, podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Joanna Mossakowska
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska
Data wytworzenia:	12.07.2012r