

Znak postępowania WR.271.13.2017.201

Lądek Zdrój 26.10.2017 r.

Zamawiający:

Gmina Lądek-Zdrój

Rynek 31

57-540 Lądek-Zdrój

GMINA ŁĄDEK ZDRÓJ
ul. Rynek 31
57-540 Lądek Zdrój
NIP 881-10-01-664, REGON 890718113

ODPOWIEDŹ NA PYTANIA

W związku z zapytaniem skierowanym do Zamawiającego w postępowaniu pn. „Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania dworca kolejowego w Lądku-Zdroju w celu utworzenia inkubatora przedsiębiorczości” działając na podstawie art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579) zwanej dalej ustawą Pzp udzielamy następującej odpowiedzi.

PYTANIE 1

Po dokonaniu w dniu wczorajszym wizji lokalnej na obiekcie, biorąc pod uwagę szeroki zakres prac do wykonania, termin realizacji inwestycji 15.08.2018r. jest mało realny do spełnienia. Czy Zamawiający przewiduje wydłużenie terminu realizacji ?

Odpowiedź

Zamawiający nie przewiduje wydłużenia terminu realizacji inwestycji.

PYTANIE 2

Po zapoznaniu się z dokumentacją przetargową oraz z udostępnionymi przedmiarami prac okazuje się, iż w przedmiarach brakuje bardzo wielu prac, które zostały ujęte w dokumentacji oraz przedstawione na wizji lokalnej, a są to m.in.

- izolacja pozioma murów w postaci iniekcji,
- elementy zewnętrzne na elewacji tj, napisy i zegar
- ocieplenie od wewnątrz ścian,
- lada sekretariatu

Ponadto ilości podane w przedmiarach są w bardzo wielu miejscach zaniżone.

Czy Inwestor dokona stosowanych zmian w przedmiarach, czy każdy z oferentów może dobrowolnie modyfikować przekazane przedmiary prac ?

Odpowiedź

Zgodnie z punktem 2.1.3 SIWZ Przedmiary robót mają charakter pomocniczy. Wykonawca zobowiązany jest do dokładnego sprawdzenia ilości robót z dokumentacją projektową. Ewentualny brak w przedmiarze robót lub we wzorze tabeli elementów rozliczeniowych wynikających z dokumentacji projektowej (w tym z projektu wykonawczego) nie zwalnia wykonawcy od obowiązku ich wykonania na podstawie projektu w cenie umownej. Dlatego każdy z oferentów może dobrowolnie modyfikować przekazane przedmiary prac jeżeli uzna, np. że w przedmiarze brakuje jakichś pozycji lub przedmiar w ogóle nie zawiera danej pozycji.

Z upoważnienia Burmistrza
ZASTĘPCA BURMISTRZA
LĄDKA-ZDRÓJ

Grzegorz Szczygieł

.....
Kierownik Zamawiającego