

W lewym górnym rogu dokumentu  
pieczęć podłużna Burmistrz Łądko-Zdroju

**ZARZĄDZENIE NR 0050.70.2014.  
BURMISTRZA ŁĄDKA-ZDROJU**

z dnia 11 kwietnia 2014r.

**w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości  
gminnych**

Na podstawie: § 8 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 ze zm.) oraz art. 26 ust. 1 i 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 549 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Burmistrz Łądko-Zdroju powołuje komisję w składzie:

Przewodniczący komisji	Łukasz Waluś	Z-ca Burmistrza Łądko-Zdroju
Członkowie komisji:	Jolanta Pelczarska	Kierownik Wydziału Mienia i Ochrony Środowiska
	Joanna Mossakowska	Insp. ds. gospodarki nieruchomościami (...)
	Roman Kubica	Insp. ds. geodezji i gospodarki mieniem,

do przeprowadzenia w dniu 14 kwietnia 2014r. przetargów na sprzedaż z zasobu mienia komunalnego Gminy Łądek-Zdrój niżej wyszczególnionych nieruchomości:

**NIERUCHOMOŚCI NA TERENIE GMINY**

1. wieś TRZEBIESZOWICE, gmina Łądek-Zdrój, nieruchomość rolna obejmująca działkę nr 798 AM-5, o pow. 1,49 ha, gdzie przedmiotem sprzedaży jest udział wynoszący 1/2 fizycznie niewydzieloną część nieruchomości. Kw. nr SW1K/00040474/4. Pierwsze ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.15.2014. Cena wywoławcza - 15.300 zł. Wadium 3.000 zł.

2. wieś TRZEBIESZOWICE, gmina Łądek-Zdrój, działka nr 728/8 AM-1, o pow. 0,1794 ha wraz z udziałem w wysokości 245/1000 w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 728/9 AM-1, obręb Trzebieszowice o pow. 0,0514 ha, przeznaczona na cele określone symbolem MNUR, w tym do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Drugie ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.16.2014. Cena wywoławcza – 58.425 zł. brutto, w tym 10.925 zł. podatku VAT. Wadium 10.000 zł.

3. wieś SKRZYŃKA, gmina Łądek-Zdrój, działka nr 211/1 AM-2 o powierzchni 0,21 ha, przeznaczona na cele określone symbolem MNUR, w tym do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Kw. nr SW1K/00093932/9. Drugie ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.17.2014. Cena wywoławcza – 39.360 zł. brutto, w tym 7 360 zł podatku VAT. Wadium 7.500 zł.

4. wieś KONRADÓW, gmina Łądek-Zdrój, nieruchomość rolna obejmująca działki oznaczone geodezyjnymi numerami: 451, 452, 485, 486, 487 (AM-1) o powierzchni łącznej 7,12 ha, Kw. nr SW1K/00094698/3. Czwarte ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.18.2014. Cena wywoławcza – 148.000 zł. Wadium – 26.000 zł.

5. wieś KONRADÓW, gmina Łądek-Zdrój, nieruchomość rolna obejmująca działki oznaczone geodezyjnymi numerami: 183, 186, 189, 247 (AM-1) o powierzchni łącznej 8,40 ha, Kw. nr SW1K/00093779/8. Czwarte ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.19.2014. Cena wywoławcza - 156.000 zł. Wadium – 25.000 zł.

**LOKALE UŻYTKOWE W ŁĄDKU-ZDROJU**

6. ŁĄDEK-ZDRÓJ, ul. Słodowa 3, działka gruntu oznaczona geodezyjnym nr 163 (AM-5) w obrębie Stare Miasto o powierzchni 0,0165 ha, zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym, Kw. nr SW1K/00037986/2, gdzie przedmiotem sprzedaży jest samodzielny lokal użytkowy Nr 1U położony na parterze budynku o powierzchni użytkowej 44,58m<sup>2</sup>. Piąte ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.20.2014. Cena wywoławcza - 100.000 zł. Wadium – 20.000 zł.

## LOKALE MIESZKALNE W ŁĄDKU-ZDRÓJU

7. ŁĄDEK-ZDRÓJ, ul. Słodowa 3, działka gruntu oznaczona geodezyjnym nr 163 (AM-5) w obrębie Stare Miasto o powierzchni 0,0165 ha, zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym, Kw nr SW1K/00037986/2, gdzie przedmiotem sprzedaży jest samodzielny lokal mieszkalny Nr 1 położony na parterze budynku o powierzchni użytkowej 44,58m. Trzecie ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.21.2014. Cena wywoławcza - 62.000 zł. Wadium – 10.000 zł.

8. ŁĄDEK-ZDRÓJ, ul. Tadeusza Kościuszki 1, działka oznaczona geodezyjnym nr 330/2 (AM-10) obręb Stary Zdrój o powierzchni 0,0345ha, Kw nr SW1K/00042800/3, gdzie przedmiotem sprzedaży jest samodzielny lokal mieszkalny nr 5, położony na I piętrze budynku o łącznej powierzchni 45,00m<sup>2</sup>. Trzecie ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.22.2014. Cena wywoławcza - 48.000 zł. Wadium – 8.000 zł.

## NIERUCHOMOŚĆ BUDYNKOWA

9. ŁĄDEK-ZDRÓJ, ul. Rynek 12 działka gruntu oznaczona geodezyjnym numerem 162/6 AM-5 w obrębie Stare Miasto o powierzchni 0,0262 ha, zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym o powierzchni użytkowej 731 m<sup>2</sup> i kubaturze 3500 m<sup>3</sup>, Kw. nr SW1K/00051808/5. Szóste ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.23.2014. Cena wywoławcza - 280.000 zł. Wadium – 50.000 zł.

## DZIAŁKI DO ZABUDOWY

10. ŁĄDEK-ZDRÓJ, ul. Tadeusza Kościuszki, nieruchomość niezabudowana obejmująca działki nr: 392/11 (AM-1), 392/13 (AM-1), 392/14 (AM-1) w obrębie Stary Zdrój o powierzchni łącznej 0,3768 ha, Kw nr SW1K/00091976/5. Czwarte ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.24.2014. Cena wywoławcza - 165.000 zł.+23% VAT= 202.950 zł. brutto. Wadium – 30.000 zł.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia i Ochrony Środowiska, przy czym dla ważności przetargu komisja powinna składać się z minimum trzech spośród w/w osób.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć  
podłużna o treści „Burmistrz Łądko-Zdroju mgr inż.  
Kazimierz Szkudlarek”- podpis nieczytelny.

Informację wytworzył:	Jolanta Pelczarska
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska
Data wytworzenia:	11 kwietnia 2014