

W lewym górnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna Burmistrz Łądka-Zdroju

ZARZĄDZENIE NR 0050. 86.2014
BURMISTRZA ŁĄDKA ZDROJU

z dnia 14 maja 2014r

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości
z zasobu mienia komunalnego Gminy Łądek-Zdrój

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, w związku z art. 11a ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 549 ze zm.), art. 37 ust. 1, art. 39 ust. 1 i ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 3 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518) oraz § 3 uchwały nr XIV/83/11 Rady Miejskiej w Łądku-Zdroju z dnia 29 września 2011r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łądek-Zdrój (Dz. Urz. Woj. Dol. z 2014r. poz. 1953) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu mienia komunalnego Gminy Łądek-Zdrój w drodze ustnego przetargu nieograniczonego niżej opisane nieruchomości:

1. **Łądek-Zdrój, ul. Zdrojowa 7 m 9.** Trzeci przetarg, w którym przedmiotem sprzedaży jest samodzielny lokal mieszkalny nr 9, położony na III piętrze (poddasze) budynku, składający się z: 2 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki o powierzchni użytkowej 48,58 m², z w. c. do wspólnego użytku na korytarzu. Brak pomieszczeń przynależnych. Cena wywoławcza - 60.000 zł.

2. **Łądek-Zdrój, ul. Kościuszki 40 m 7.** Trzeci przetarg, w którym przedmiotem sprzedaży jest samodzielny lokal mieszkalny nr 7, położony na II piętrze budynku, składający się z: 2 pokoi, kuchni, łazienka i w. c. na korytarzu o łącznej powierzchni użytkowej 43,85 m², do którego należy pomieszczenie przynależne 1 piwnica o pow. 10,33 m². Łączna powierzchnia 54,18 m². Cena wywoławcza - 64.000 zł.

3. **Łądek-Zdrój, ul. Kościuszki 40 m 8.** Pierwszy przetarg, w którym przedmiotem sprzedaży jest samodzielny lokal mieszkalny nr 8, położony na II piętrze budynku, składający się z: 2 pokoi, kuchni i WC na korytarzu o łącznej powierzchni użytkowej 44,53 m², do którego należy pomieszczenie przynależne 1 piwnica o pow. 8,24 m². Łączna powierzchnia 53,77 m². Cena wywoławcza - 66.000 zł.

4. **Łądek-Zdrój, ul. Kłodzka 22/1U.** Trzeci przetarg, w którym przedmiotem sprzedaży jest samodzielny lokal użytkowy, położony na parterze budynku, składający się z: sali sprzedaży, 2 magazynów i w.c., o łącznej powierzchni użytkowej 40,72 m², do którego należy pomieszczenie przynależne piwnica 1,96 m². Łączna powierzchnia 42,68 m². Lokal posiada wejście bezpośrednio z chodnika, okno wystawowe i drewniane drzwi wejściowe. Cena wywoławcza - 58.000 zł.

5. **Kąty Bystrzyckie, działka nr 41/9 AM-1** o pow. 0,4284 ha, przeznaczona do zabudowy na cele oznaczone symbolem MNUR, funkcja podstawowa - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Pierwszy przetarg. Cena wywoławcza - 73.000 zł. + 23% podatku VAT.

6. **Łądek-Zdrój, ul. Kłodzka, działka nr 122/5** obrębu Stare Miasto o pow. 0,1000 ha, przeznaczona do zabudowy na cele oznaczone symbolem 4MU. Funkcja podstawowa tereny zabudowy mieszkaniowej oraz mieszkaniowo-usługowej. Pierwszy przetarg. Cena wywoławcza - 50.000 zł + 23 % podatku VAT.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości ogłoszenia o przetargach o którym mowa w § 1, stanowiące załącznik do zarządzenia. Ogłoszenia podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Łądek-Zdrój przy ul. Rynek 31 w okresie 14.05.2014-16.06.2014r., oraz będą dostępne na stronach internetowych tut. Urzędu www.ladek.pl w zakładce Oferty inwestycyjne i w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce-Nieruchomości komunalne, a nadto wyciąg z ogłoszeń będzie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej - Tygodnik Powiatowy Euroregio Glacensis Nr 20/2014.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia i Ochrony Środowiska.

§ 4. 1. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Łądek-Zdrój.

2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć podłużna o treści „Z upoważnienia Burmistrza ZASTĘPCA BURMISTRZA ŁĄDKA-ZDROJU mgr Łukasz Waluś” - podpis nieczytelny.

Informację wytworzył:	Roman Kubica
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska
Data wytworzenia:	14 maja 2014