

W lewym górnym rogu dokumentu  
pieczęć podłużna o treści: Burmistrz Łądka-  
Zdroju

Zarządzenie Nr 0050.95.2019  
Burmistrza Łądka - Zdroju z dnia 3 kwietnia 2019 r.  
w sprawie przeznaczenia nieruchomości do  
dzierżawy

**Wykaz Nr IF.6845.7R.2019.411**  
**Burmistrza Łądka - Zdroju z dnia 3 kwietnia 2019 r.**  
**w sprawie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Łądka – Zdroju na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia (ha)	Nr działki arkuusz mapy	Klasyfikacja nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonej do dzierżawy)	Czas trwania dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego i forma płatności
1.	Łądek – Zdrój <b>obręb Zatorze</b>	<b>KW</b> <b>SW1K/00096325/2</b>	0,7899 do dzierżawy: <b>0,7899</b>	<b>278</b> <b>(AM-13)</b>	ŁIII-0,7899	2US,UT – tereny sportu i rekreacji oraz usług turystyki	3 lata	210,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.234.2012 Burmistrza Łądka – Zdroju z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydzierżawiane nieruchomości rolne. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701).  Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek – Zdrój lub na rachunek Wydzierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku.  Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądka – Zdroju
		<b>KW</b> <b>SW1K/00096325/2</b>	0,9635 do dzierżawy: <b>0,9635</b>	<b>279</b> <b>(AM-13)</b>	ŁIII-0,5340 ŁIV-0,2530 ŁVI-0,1765			
		<b>Razem:</b>	<b>1,7534</b>					
	Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana grunty rolne							
2.	<b>obręb Konradów</b>	<b>KW</b> <b>SW1K/00094271/4</b>	0,91 do dzierżawy: <b>0,91</b>	<b>168/1</b> <b>(AM-1)</b>	RIVa-0,25 PsIII-0,23 PsIV-0,41 W-0,02	MNUR - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, produkcja rolna z wyłączeniem przedsięwzięć dla których raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko jest lub może być	3 lata	210,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.234.2012 Burmistrza Łądka – Zdroju z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydzierżawiane nieruchomości rolne. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20
	Opis nieruchomości:							

	nieruchomość niezabudowana grunty rolne				wymagany, usługi nieuciążliwe  RO - produkcja rolna, sadownicza lub ogrodnicza z wyłączeniem przedsięwzięć dla których raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko jest lub może być wymagany, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy		grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701).  Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek – Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku.  Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądką – Zdroju	
<b>3.</b>	<b>obręb Konradów</b>	<b>KW SW1K/00094144/5</b>	0,33 do dzierżawy: <b>0,24</b>	<b>429 (AM-1)</b>	PsIV-0,19 RIVb-0,05	ZP – zieleń parkowa wraz z niezbędną architekturą	3 lata	210,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.234.2012 Burmistrza Łądką – Zdroju z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydierżawiane nieruchomości rolne. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701).  Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek – Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku.  Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądką – Zdroju
	Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana grunty rolne							
<b>4.</b>	<b>obręb Trzebieszowice</b>	<b>KW SW1K/00095629/6</b>	0,81 do dzierżawy: <b>0,81</b>	<b>558 (AM-4)</b>	ŁV-0,24 ŁIII-0,57	R – grunty rolne	3 lata	210,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.234.2012 Burmistrza Łądką – Zdroju z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydierżawiane nieruchomości rolne. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701).  Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy
	Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana grunty rolne							

					<p>Lądek – Zdrój lub na rachunek Wydzierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Lądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku.</p> <p>Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Lądka – Zdroju</p>
--	--	--	--	--	---

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 3 kwietnia 2019 r. do dnia 24 kwietnia 2019 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Lądku - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej - Tygodnik Powiatowy Euroregio Glacensis oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

W prawym dolnym rogu dokumentu  
pieczęć podłużna o treści:  
Z upoważnienia Burmistrza  
ZASTĘPCA BURMISTRZA ŁĄDKA - ZDROJU  
Alicja Piwowar  
podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Agnieszka Mozer
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska - Mlak
Data wytworzenia:	03.04.2019 r.