

W lewym górnym rogu dokumentu  
pieczęć podłużna Burmistrz Łącka Zdroju

### Wykaz Nr 10/ LMN /JM/06/2010 z dnia 26 maja 2010 roku nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Łącka Zdroju działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o Samorządzie Gminnym (jednolity tekst Dz.U.nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz art. 34 ust 1 pkt 3 i art. 37 ust. 2 pkt 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj:Dz.U. z 2004r.,nr 261,poz.2603 ze zm) przeznacza do sprzedaży niżej opisane nieruchomości:

Lp	Położenie Łądek Zdrój	Kw Nr.dz Pow.dz.	Opis Nieruchom. pow.użytk. lokalu	Przezn. w PZP	Forma sprzedaży	Cena lok. Cena gruntu w zł	Podstawa sprzedaży
1	ul.Przecho- dnia 2 m1 Obr.Stary Zdrój	71450 350/32 AM10 279 m2	Budynek wielomieszk. 33,53 m2 p.p.4,03 m2 razem 37,56 m2	Cele mie- szka- niowe	Bez- przet. na rzecz najemcy	47.407,00 33.731,00 Udział: 1956/10.000 6.598,00 zł	Zarząd..Burmistrza Łącka Zdr. z dnia 25.05.10r. zmieniające Zarząd. Nr 182/09 z 15.09.09r.
2	ul.Przecho- dnia 2 m2 Obr.Stary Zdrój	71450 350/32 AM10 279 m2	Budynek wielomieszk. 33,11 m2 p.p.4,94 m2 razem 38,05 m2	Cele mie- szka- niowe	Bezprzet. na rzecz najemcy	46.644,00 33.731,00 Udział: 1982/10.000 6.685,00 zł	Zarząd..Burmistrza Łącka Zdr. z dnia 25.05.10r. zmieniające Zarząd. Nr 182/09 z 15.09.09r.
3	ul.Przecho- dnia 2 m3 Obr.Stary Zdrój	71450 350/32 AM10 279 m2	Budynek wielomieszk. 38,11 m2 p.p.2,80 m2 razem 40,91 m2	Cele miesz- kaniow- e	Bezprzet. na rzecz najemcy	52.156,00 33.731,00 Udział: 2130/10.000 7.185,00 zł	Zarząd..Burmistrza Łącka Zdr. z dnia 25.05.10r. zmieniające Zarząd. Nr 182/09 z 15.09.09r.
4	ul.Przecho- dnia 2 m 4 Obr.Stary Zdrój	71450 350/32 AM10 279 m2	Budynek wielomieszk. 31,07 m2 p.p.3,69 m2 razem 34,76m2	Cele miesz- kaniow- e	Bezprzet. na rzecz najemcy	45.060,00 33.731,00 Udział: 1810/10.000 6.105,00 zł	Zarząd..Burmistrza Łącka Zdr. z dnia 25.05.10r. zmieniające Zarząd. Nr 182/09 z 15.09.09r.
5	ul.Przecho- dnia 2 m 5 Obr.Stary Zdrój	71450 350/32 AM10 279 m2	Budynek wielomieszk. 18,00 m2 p.p.0,86 m2 razem 18,86 m2	Cele miesz- kaniow- e	Bezprzet. na rzecz najemcy	24.868,00 33.731,00 Udział: 982/10.000 3.312,00 zł	Zarząd..Burmistrza Łącka Zdr. z dnia 25.05.10r. zmieniające Zarząd. Nr 182/09 z 15.09.09r.
6	ul.Przecho- dnia 2 m 6 Obr.Stary Zdrój	71450 350/32 AM10 279 m2	Budynek wielomieszk. 20,89 m2 p.p.1,00 m2 razem 21,89 m2	Cele miesz- kaniow- e	Bezprzet. na rzecz najemcy	28.860,00 33.731,00 Udział: 1140/10.000 3.845,00 zł	Zarząd..Burmistrza Łącka Zdr. z dnia 25.05.10r. zmieniające Zarząd. Nr 182/09 z 15.09.09r.

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia **26 maja 2010 r. do dnia 16 czerwca 2010r.** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łącka Zdroju, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy Łądek Zdrój.

W przypadku zbywania nieruchomości pierwszeństwo w ich nabyciu przysługuje osobie, która

spełnia jeden z następujących warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie.

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie.

3/ jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

4/ Termin złożenia wniosku upływa **7 lipca 2010 roku**.

Osoby, o których mowa powyżej korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.

-Nabywcom przysługuje bonifikata zgodna z obowiązującym w chwili sprzedaży prawem miejscowym

**Uwaga:**

-Na podstawie Zarządzenia Burmistrza Łądka Zdroju Nr 98 /2010r.z dnia 25.05.2010r. ustanawia się na działce nr 350/17 (AM-10) obręb Stary Zdrój służebność gruntową na rzecz nieruchomości przyległej oznaczonej geodezyjnym nr działki 350/32(AM-10), obręb: Stary Zdrój.

- traci ważność wykaz Nr 6 LMN /JM/12/2009 z dnia 16 września 2009 roku nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży .

*sprawę prowadzi  
Joanna Mossakowska  
Insp. d/s.gospodarki nieruchomościami  
Tel.74 81 17 877*

W prawym dolnym rogu dokumentu  
pieczęć podłużna o treści: „Burmistrz  
Łądka Zdroju - Osoba Pełniąca Funkcję  
Burmistrza mgr inż. Kazimierz Szkudlarek”  
podpis nieczytelny.

Informację wytworzył:	Joanna Mossakowska
Informację zweryfikował:	Jadwiga Kuryluk-Kądziela
Data wytworzenia:	26 .05.2010 r.

