

Projekt

z dnia 22 marca 2016 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁĄDKU ZDROJU**

z dnia 30 marca 2016 r.

w sprawie likwidacji samorządowego zakładu budżetowego w celu zawiązania spółki z ograniczoną odpowiedzialnością.

Na podstawie art. 9 ust. 1 i art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. f i lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 z późn. zm.), art. 9 ust. 1, art. 22 i art. 23 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (tekst jedn. Dz. U. z 2011 r. Nr 45, poz. 236) oraz art. 16 ust. 1, 3, 5, 6 i 7 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 885 z późn. zm.)

Rada Miejska Łądku Zdroju

uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Likwiduje się samorządowy zakład budżetowy pod nazwą Zarząd Budynków Komunalnych w celu przekształcenia go w jednoosobową spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością pod firmą "Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Łądku-Zdroju spółka z ograniczoną odpowiedzialnością".

2. Nowo utworzona Spółka kontynuować będzie działalność samorządowego zakładu budżetowego określoną w statucie jednostki.

§ 2. 1. Składniki mienia likwidowanego samorządowego zakładu budżetowego zostaną wniesione do tworzonej spółki na pokrycie kapitału zakładowego.

2. W ramach czynności związanych z likwidacją samorządowego zakładu budżetowego w celu przekształcenia go w spółkę zostaną określone składniki mienia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, wysokość kapitału zakładowego spółki z o.o. oraz zostanie opracowany akt założycielski tej spółki.

3. Spółka wstępuje we wszystkie prawa i obowiązki związane z działalnością likwidowanego samorządowego zakładu budżetowego oraz przejmuje jego należności i zobowiązania.

4. Pracownicy likwidowanego samorządowego zakładu budżetowego staną się pracownikami Spółki.

§ 3. 1. Utworzenie spółki nastąpi po przeprowadzeniu likwidacji samorządowego zakładu budżetowego.

2. Likwidacja samorządowego zakładu budżetowego rozpoczyna się z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały.

3. Likwidacja samorządowego zakładu budżetowego i utworzenie spółki nastąpi do dnia 01 stycznia 2017r.

§ 4. 1. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łądku-Zdroju .

2. Burmistrz może powierzyć wykonywanie wszystkich lub niektórych czynności związanych z likwidacją samorządowego zakładu budżetowego wyznaczonemu przez siebie likwidatorowi.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Łądką-Zdroju

Tomasz Nowicki

Uzasadnienie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy tworzenie, likwidacja i reorganizacja przedsiębiorstw, zakładów i innych gminnych jednostek organizacyjnych oraz wyposażenia ich w majątek. Zgodnie z art. 6 ust. 2 i art. 7 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 roku o gospodarce komunalnej samorządowe zakłady budżetowe prowadzą gospodarkę finansową na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych. Działalność wykraczająca poza zadania o charakterze użyteczności publicznej nie może być prowadzona w formie samorządowego zakładu budżetowego. Zgodnie z art. 9 i art. 21 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 roku o gospodarce komunalnej jednostki samorządu terytorialnego mogą tworzyć spółki z ograniczoną odpowiedzialnością lub spółki akcyjne, a także mogą przystępować do takich spółek. Organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego może, w drodze uchwały, zdecydować o likwidacji samorządowego zakładu budżetowego w celu zawiązania spółki akcyjnej lub spółki z ograniczoną odpowiedzialnością przez wniesienie na pokrycie kapitału spółki wkładu w postaci mienia samorządowego zakładu budżetowego pozostałego po jego likwidacji. Czynności związane z likwidacją samorządowego zakładu budżetowego w celu zawiązania spółki akcyjnej lub spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, wykonuje organ wykonawczy jednostki samorządu terytorialnego w przypadku Gminy Łądek Zdrój – Burmistrz Na podstawie art. 23 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 roku o gospodarce komunalnej składniki mienia samorządowego zakładu budżetowego przekształconego w spółkę stają się majątkiem spółki. Prawo zarządu gruntem samorządowego zakładu budżetowego przekształconego w spółkę staje się prawem użytkowania wieczystego spółki. Spółka powstała w wyniku przekształcenia wstępuje we wszystkie prawa i obowiązki związane z działalnością samorządowego zakładu budżetowego. Na podstawie art. 16 ust. 1, 3, 5 i 7 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego tworzy, łączy, przekształca w inną formę organizacyjno-prawną i likwiduje samorządowy zakład budżetowy. Likwidując samorządowy zakład budżetowy, organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego określa przeznaczenie mienia znajdującego się w użytkowaniu tego zakładu. Składniki mienia likwidowanego zakładu budżetowego przechodzą do nowo utworzonej jednostki organizacyjnej - spółki prawa handlowego. Jedynym udziałowcem i właścicielem nowo powstałej spółki jest Gmina, która za pośrednictwem rady nadzorczej sprawuje nadzór właścicielski nad jej działaniem. Rada nadzorcza zostaje powołana przez Burmistrza Łądku Zdroju. Zarząd Budynków Komunalnych w Łądku Zdroju będąc samorządowym zakładem budżetowym Gminy Łądek Zdrój na mocy obowiązujących przepisów jest ograniczony w swojej działalności gospodarczej. Przekształcenie samorządowego zakładu budżetowego w inną formę organizacyjno-prawną wymaga jego likwidacji. Należności i zobowiązania samorządowego zakładu budżetowego likwidowanego w celu przekształcenia w inną formę organizacyjno-prawną przejmie nowo utworzona jednostka.

Przekształcenie Zarządu Budynków Komunalnych w spółkę prawa handlowego znacznie zwiększy autonomię jednostki, wpłynie na przejrzystość relacji między spółką a jej właścicielem. Przekształcenie umożliwi realizację dodatkowych usług związanych np. z wykonywaniem sieci wodociągowych, kanalizacyjnych transportem drogowym czy robotami budowlanymi. Pojawi się także szansa na rozszerzenie zakresu obecnie prowadzonej działalności o nowe zadania i usługi realizowane na rzecz mieszkańców Miasta i Gminy Łądek Zdrój wybiegające poza sferę użyteczności publicznej (w obecnej formie prawnej świadczenie usług podmiotom zewnętrznym jest niezgodne z obowiązującym prawem). Powstanie możliwość nawiązania współpracy z innymi podmiotami gospodarczymi m.in. poprzez uczestnictwo w konsorcjum, współpracy z podwykonawcami, pozwalająca na możliwy wzrost zatrudnienia mieszkańców naszej gminy do realizacji zwiększonego zakresu zamówień oraz realizacji dodatkowego zakresu świadczonych usług. Ponadto Zakład przekształcony w spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością będzie mógł samodzielnie ubiegać się o realizację, w trybie zamówień publicznych, zadań z zakresu gospodarki odpadami w związku wymaganiami znowelizowanej ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, na terenie Miasta i Gminy Łądek Zdrój oraz ewentualnie gmin sąsiednich, oraz samodzielnie sięgać po dotacje w ramach Programów Operacyjnych przewidzianych do realizacji na lata 2014- 2020

Brak osobowości prawnej powoduje, że samorządowy zakład budżetowy jest w pewnym sensie ułomnym podmiotem gospodarczym (nie może zawierać umów z podmiotami zewnętrznymi, prowadzić własnej samodzielnej gospodarki finansowej). Przekształcenie skutkuje uzyskaniem osobowości prawnej, dającej możliwość samodzielnego pozyskiwania kapitału np.: zaciąganie kredytów lub wchodzenie w partnerstwo publicznoprawne. Spółka będzie mogła też samodzielnie, w porozumieniu z właścicielem (Gmina Łądek Zdrój) sięgać po dotacje w ramach Programów Operacyjnych przewidzianych do realizacji na lata 2014- 2020, dzięki

którym możliwe będzie wyposażenie zakładu w niezbędny sprzęt specjalistyczny, czy też realizacji niezbędnych zadań inwestycyjnych np. modernizacja oczyszczalni ścieków, infrastruktury wodociągowo -kanalizacyjnej. Przewagą spółki nad samorządowym zakładem budżetowym jest możliwość prowadzenia działalności inwestycyjnej. Spółka prawa handlowego ma wpływ na kierunki inwestowania i może wygospodarować na ten cel dodatkowe środki. Jednocześnie trzeba dodać, że gmina nie pozbawia się możliwości współdecydowania o inwestycjach, sposób ich realizacji zależy to od odpowiednich zapisów w umowie i statucie spółki. Spółką można zarządzać w sposób bardziej elastyczny.

Może też bardziej koncentrować się na oczekiwaniach odbiorców realizowanych usług. W perspektywie w/w możliwości jest realna szansa na dynamiczny rozwój tak powstałej spółki wybiegający poza obecnie realizowane zadania w formie samorządowego zakładu budżetowego.

Burmistrz Łądka -Zdroju

Roman Kaczmarczyk