

**Wykaz Nr IF.6845.2D.2019.411**  
**Burmistrza Łądko - Zdroju z dnia 16 stycznia 2019 r.**  
**w sprawie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Łądko – Zdroju na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Nr działki arkusz mapy	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonej do dzierżawy)	Czas trwania dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego i forma płatności
1.	obręb: <b>Lutyń</b>	<b>KW SW1K/00094272/1</b>	3800 do dzierżawy: <b>3800</b>	<b>66 (AM-1)</b>	15R - tereny upraw rolniczych, polowych	do 31.12.2019 r.	200,00 zł miesięcznie na podstawie Zarządzenia nr 0050.21.2019 Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 16 stycznia 2019 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy oraz ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego. Do stawki czynszu dolicza się podatek VAT w wysokości określonej odpowiednimi przepisami prawa. Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, termin wnoszenia czynszu - zgodnie z umową.
	Łądek – Zdrój, obręb: <b>Stary Zdrój</b>	<b>KW SW1K/00096259/8</b>	2103 do dzierżawy: <b>2103</b>	<b>195 (AM-7)</b>	5R - tereny rolnicze		
			<b>Razem: 5903</b>				
Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana realizacja ustawowych zadań z zakresu gospodarki leśnej							
2.	Łądek – Zdrój, obręb: <b>Nowy Zdrój</b>	<b>KW SW1K/00057197/0</b>	2968 do dzierżawy: <b>147</b>	<b>349/32 (AM-11)</b>	14MN – tereny zabudowy mieszaniowej jednorodzinnej wolnostojącej	3 lata	0,40 zł rocznie/m <sup>2</sup> na podstawie Zarządzenia nr 0050.36.2014 Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydierżawiane nieruchomości na cele nierolnicze. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010; termin wnoszenia czynszu – zgodnie z umową;
	Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana ogród przydomowy						

				Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądku – Zdroju.
--	--	--	--	--

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 16 stycznia 2019 r. do dnia 6 lutego 2019 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej - Tygodnik Powiatowy Euroregio Glacensis oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć  
podłużna o treści:  
Burmistrz Łądku - Zdroju  
mgr Roman Kaczmarczyk  
podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Agnieszka Mozer
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska - Mlak
Data wytworzenia:	16.01.2019 r.