

ZARZĄDZENIE NR 0050.156.2014.
BURMISTRZA ŁĄDKA-ZDROJU

z dnia 4 września 2014

w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości gminnych

Na podstawie: § 8 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 ze zm.) oraz art. 26 ust. 1 i 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 549 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Burmistrz Łądko-Zdroju powołuje komisję w składzie:

Przewodniczący komisji	Łukasz Waluś	Z-ca Burmistrza Łądko-Zdroju
Z-ca przewodniczącego:	Jolanta Pelczarska	Kierownik Wydziału Mienia i Ochrony Środowiska
Członkowie:	Justyna Pożarycka	Podinspektor ds. geodezji i gospodarki mieniem
	Mirosława Hlebik	Inspektor ds. dzierżaw nieruchomości i ochrony środowiska
	Stefania Fil	Inspektor ds. gminnego zasobu mieszkaniowego

do przeprowadzenia w **dniu 8 września 2014 r.** przetargów na sprzedaż z zasobu mienia komunalnego Gminy Łądek-Zdrój niżej wyszczególnionych nieruchomości:

1. **ŁĄDEK-ZDRÓJ, ul. Wiejska 4**, przedmiotem sprzedaży jest samodzielny **lokal mieszkalny nr 2** położony na parterze budynku o powierzchni użytkowej 15,06 m², księga wieczysta SW1K/00035312/3 wraz prawem użytkowania działki gruntu nr 195 AM-5 obręb Stare Miasto w udziale wynoszącym 808/10000. Pierwsze ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.76.2014. Cena wywoławcza – 18 500 zł. Wadium – 3 000 zł.

2. **ŁĄDEK-ZDRÓJ, ul. Zdrojowa 17**, przedmiotem sprzedaży jest samodzielny **lokal mieszkalny nr 2**, położony parterze budynku o łącznej powierzchni 17,81 m² wraz z prawem użytkowania wieczystego w działce gruntu oznaczonej jako działka nr 219/9 AM- 5, obręb Stare Miasto w udziale wynoszącym 7/100. Pierwsze ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.77.2014. Cena wywoławcza – 21 000 zł. Wadium - 3 500 zł.

3. wieś **TRZEBIESZOWICE, działka nr 728/8 AM-1**, o pow. 0,1794 ha wraz z udziałem w wysokości 245/1000 w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 728/9 AM-1, obręb Trzebieszowice o pow. 0,0514 ha, przeznaczona na cele określone symbolem MNUR, w tym do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Piąte ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.73.2014. Cena wywoławcza – 49 999,50 zł. brutto. Wadium 9 500 zł.

4. wieś **WRZOSÓWKA, działka nr 54/22 AM-1**, o pow.1,0139 ha, księga wieczysta SW1K/00092785/6. Działka przeznaczona do zabudowy; funkcja podstawowa-zabudowa mieszkaniowa rekreacyjna całoroczna, wolnostojąca, przy czym na działce można zlokalizować jeden budynek mieszkalny rekreacyjny lub jeden budynek mieszkalny rekreacyjny z usługami oraz obiekty towarzyszące. Trzecie ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.74.2014. Cena wywoławcza 199.260 zł. w tym 23% podatku VAT. Wadium- 36.000 zł.

5. wieś **KONRADÓW**, nieruchomość rolna obejmująca **działki nr: 367/1, 367/2** o powierzchni łącznej 6,47 ha. Księga wieczysta nr SW1K/00094125/6. Drugie ogłoszenie o przetargu nieograniczonym Nr IF.6840.69.2014. Cena wywoławcza – 135 500 zł. Wadium 25 000 zł.

6. **ŁĄDEK-ZDRÓJ, ul. Tadeusza Kościuszki**, nieruchomość niezabudowana obejmująca **działki nr: 392/11, 392/13, 392/14 (AM-1)**, obręb Stary Zdrój o powierzchni łącznej 0,3768 ha, księga wieczysta SW1K/00091976/5, przeznaczona na cele określone symbolem UT. Siódme ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.71.2014. Cena wywoławcza 196 800 zł brutto. Wadium – 30.000 zł

7. wieś TRZEBIESZOWICE, gmina Łądek-Zdrój, przedmiotem sprzedaży jest udział wynoszący ½ fizycznie niewydzieloną część nieruchomości oznaczonej jako **działka nr 798 AM-5**, o pow. 1,49 ha, księga wieczysta SW1K/00040474/4. Czwarte ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.75.2014. Cena wywoławcza – 11 000 zł. Wadium 2.000 zł.

8. wieś SKRZYNKA, **działka nr 211/1 AM-2** o powierzchni 0,21 ha, przeznaczona na cele określone symbolem MNUR, w tym do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, księga wieczysta SW1K/00093932/9. Piąte ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.72.2014. Cena wywoławcza 36 900 zł brutto. Wadium – 6 000 zł.

9. wieś STÓJKÓW, nieruchomość rolna obejmująca **działki nr: 207, 208, 210 AM-1** o powierzchni łącznej 7,24 ha. Księga wieczysta SW1K/0001042/2 i SW1K/00093700/4. Drugie ogłoszenie o przetargu nieograniczonym Nr IF.6840.70.2014. Cena wywoławcza – 145 000 zł. Wadium –24 000 zł.

§ 3. 1.Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykonuje komisja składająca się z co najmniej z 3 osób wymienionych w § 1.

2.W razie nieobecności Przewodniczącego komisji przetargowej jego funkcję pełni Zastępca przewodniczącego.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia i Ochrony Środowiska.

§ 5. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Łądek-Zdrój.