

W lewym górnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna Burmistrz Łądku - Zdroju

WYKAZ NR IF.6845.R3.2014.408
BURMISTRZA ŁĄDKA - ZDROJU
z dnia 7 kwietnia 2014 r.

w sprawie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Łądek - Zdrój- przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Łądku - Zdroju działając na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r., poz. 1318) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zm.), § 10 ust.1 Uchwały Rady Miejskiej w Łądku - Zdroju nr XIV/83/11 z dnia 29 września 2011 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łądek-Zdrój (Dz. Urzęd. Woj. Dolnośląskiego z dnia 10 stycznia 2012 roku, poz.6.), przynajmniej do dzierżawy niżej opisane nieruchomości:

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki i arkusz mapy	Powierzchnia – ha		Nr KW	Klasyfikacja nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonych do dzierżawy)
			całkowita	do dzierżawy				
1.	Łądek – Zdrój obręb: Nowy Zdrój	44 (AM-3)	3,3837	3,3837	-	ŁV-1,8220 ŁV-1,5617	grunty rolne	4R – tereny upraw rolniczych, polowych
2.	Łądek – Zdrój obręb: Nowy Zdrój	46/3 (AM-3)	1,4756	1,4756	-	RIVa-0,2747 ŁIV-1,2009	grunty rolne	4R – tereny upraw rolniczych, polowych
3.	Łądek – Zdrój obręb: Nowy Zdrój	49 (AM-3)	0,1691	0,1691	-	ŁIV-0,1691	grunty rolne	4R – tereny upraw rolniczych, polowych
4.	Łądek – Zdrój obręb: Nowy Zdrój	50 (AM-3)	4,0108	3,7978	-	ŁIV-2,7380 ŁV-0,9948 Ps-0,0650	grunty rolne	4R – tereny upraw rolniczych, polowych
5.	Łądek – Zdrój obręb: Nowy Zdrój	52 (AM-3)	1,8448	1,5858	-	ŁIV-1,5858	grunty rolne	4R – tereny upraw rolniczych, polowych
6.	Łądek – Zdrój obręb: Nowy Zdrój	71 (AM-5)	0,8059	0,8059	-	ŁV-0,8059	grunty rolne	4R – tereny upraw rolniczych, polowych

7.	Lądek – Zdrój obręb: Nowy Zdrój	72 (AM-5)	0,7918	0,7918	-	ŁIV-0,3770 ŁV-0,4148	grunty rolne	4R – tereny upraw rolniczych, polowych	
8.	Lądek – Zdrój obręb: Nowy Zdrój	73 (AM-5)	0,4728	0,4728	-	ŁIV- 0,3300 ŁV-0,1428	grunty rolne	4R – tereny upraw rolniczych, polowych	
9.	Lądek – Zdrój obręb: Nowy Zdrój	159/5 (AM-10)	15,7346	4,45	-	RV-1,22 RVI-0,57 PsV-2,53 PsVI-0,13	grunty rolne	4R – tereny upraw rolniczych, polowych RO - produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy	
10.	Lądek – Zdrój obręb: Nowy Zdrój	207 (AM-12)	3,2002	3,2002	-	RIVb-0,2361 RV-0,4630 RVI-0,2361 PsIII-0,3190 PsIV-1,5130 PsV-0,4330	grunty rolne	RO - produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy	
11.	obręb: Konradów	429 (AM-1)	0,3300	0,05	-	RIVb-0,05	grunty rolne	ZP – zieleń parkowa	
12.	obręb: Trzebieszowice	533/1 (AM-3)	0,75	0,75	SW1K/000530 71/3	RIVa-0,20 PsIV-0,55	grunty rolne	MNUR- mieszkalnictwo niskie, usługi nieuciążliwe, rolnictwo	
A	Okres zawarcia umowy					poz. 1-10,12 – na 3 lata poz. 11 – do 29 02.2016			
B	Wysokość czynszu dzierżawnego					210,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.234.2012 Burmistrza Lądka – Zdroju z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wdzierżawiane nieruchomości rolne zwolnione z podatku VAT na podst. § 13 ust. 1 pkt 4 Rozp. Min. Finansów z dnia 4 kwietnia 2011 roku w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatku od towarów i usług			
C	Uwagi- – termin zapłaty czynszu dzierżawnego					Do 30 czerwca każdego roku			
D.	Czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Lądka Zdroju.								

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 7 kwietnia 2014 roku do dnia 28 kwietnia 2014 roku w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej – Tygodnik Powiatowy Euroregio Glacensis oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć
podłużna o treści: Burmistrz Łądko-Zdroju
mgr inż. Kazimierz Szkudlarek
podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Mirosława Hlebig
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska
Data wytworzenia:	07.04.2014