

W lewym górnym rogu dokumentu  
pieczęć podłużna Burmistrz Łądku - Zdroju

**WYKAZ NR 6845.R2.2013.408**  
**BURMISTRZA ŁĄDKA - ZDROJU**  
**z dnia 23 stycznia 2013 r.**

**w sprawie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Łądek - Zdrój- przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Łądku - Zdroju działając na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz.1591 ze zmianami ) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zm.), § 10 ust.1 Uchwały Rady Miejskiej w Łądku - Zdroju nr XIV/83/11 z dnia 29 września 2011 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łądek-Zdrój (Dz. Urzęd. Woj. Dolnośląskiego z dnia 10 stycznia 2012 roku, poz.6.), przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości:

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki i arkusz mapy	Powierzchnia – ha		Nr KW	Klasyfikacja nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonych do dzierżawy)
			całkowita	do dzierżawy				
1.	obręb: Stare Miasto	20	8,0969	7,8889	SW1K/000146 43/9	RIIIb- 0,6460 RIVa – 3,2268 RIVb-0,8670 ŁIII-0,3490 ŁV-0,5810 PsIII-1,8451 PsIV-0,3740	Grunty rolne	RO - produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy
2.	obręb: Stare Miasto	323 (AM-8)	2,1214	2,1214	SW1K/000568 04/	RIIIb – 1.7220 RIVa – 03660 ŁV – 0,0334	Grunty rolne	RO - produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy
3.	obręb: Stare Miasto	17 (AM-2)	1,8062	1,8062	-	PsIV-0,1456 PsV-1,6606	Grunty rolne	RO - produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy
4.	obręb: Stary Zdrój	8 (AM-1)	9,2015	4,8535	-	PsIV – 4,1765 PsV-0,2780 ŁV-0,399	Grunty rolne	ZN- zieleń nieurządzona, bez zabudowy

5.	obręb: Stary Zdrój	185/2 (AM-7)	1,2646	1,2646	SW1K/000799 91/0	N-0,074 RVI-1,1306 PsV-0,06	Grunty rolne	RO - produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy
6.	obręb: Stary Zdrój	187 (AM-7)	2,2446	1,76	-	ŁIV – 0,381 ŁV-1,379	Grunty rolne	RO - produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy
7.	Nowy Zdrój	87 (AM-6)	2,5368	2,5368	-	RIVb- 0,4658 PsIV-2,007 PsV-0,064	Grunty rolne	RO - produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy
8.	obręb: Zatorze	40 (AM-1)	0,8060	0,8060	-	RIII- 0,2690 RIVa- 0,15 RIVb -0,2310	Grunty rolne	RO - produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy
9.	obręb: Zatorze	41/1 (AM-1)	1,0374	1,0374	-	RV-0,3551 RIVb-0,4697 RIVa – 0,2126	Grunty rolne	RO - produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy
10.	obręb: Zatorze	41/2 (AM-1)	0,7264	0,7264	-	RIIIb – 0,2840 RIVa – 0,1414 RIVb – 0,1793 RV- 0,1217	Grunty rolne	RO - produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy
11.	obręb: Zatorze	38/1 (AM-1)	1,4330	1,4330	-	RIIb- 0,60 RIVa – 0,33 RIVb-0,4523 RV-0,0507	Grunty rolne	RO - produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy
12.	obręb: Zatorze	38/2 (AM-1)	0,8393	0,8393	-	RIVb -0,4247 RV-0,2373 ŁV-0,1773	Grunty rolne	RO - produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy
13.	obręb: Zatorze	42 (AM-1)	1,7447	1,7447	SW1K/000138 81/	RIIIb – 1,3977 RIVa – 0,3470	Grunty rolne	RO - produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy
14.	obręb: Zatorze	236 (AM-11)	1,1092	1,0360	SW1K/000874 79/0	PsIV-1,1092	Grunty rolne	RO - produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy
15.	Radochów	13 (AM-2)	0,86	0,86	-	RIVb-0,03 RIV-0,18 PsIII-0,65	Grunty rolne	RO - produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy
16.	Radochów	23 (AM-2)	2,74	2,59	-	ŁIV-1,03 PsIV-0,52 PsV-1,04	Grunty rolne	RO - produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy

17.	Radochów	502/1 (AM-1)	0,57	0,57	-	RIV-0,04 RIVb-0,44 ŁIV-0,09	Grunty rolne	RO - produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy	
18.	Radochów	80/3 (AM-2)	0,59	0,54	-	PsV-0,41 PsIV-0,13	Grunty rolne	RO - produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy	
19.	Trzebieszowice	854 (AM-1)	0,35	0,35	-	RIIIb-0,35	Grunty rolne	RO - produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy	
20.	Kąty Bystrzyckie	24 (AM-1)	2,70	2,28	SW1K/000545 52/6	RV-0,7 RVI- 1,27 PsV-0,31	Grunty rolne	RO - produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy	
21.	Kąty Bystrzyckie	163 (AM-1)	0,43	0,43	-	ŁIV-0,15 ŁVI – 0,26 W-0,02	Grunty rolne	RO - produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy	
22.	Konradów	429 (AM-1)	0,33	0,28	-	PsIV-0,28	Grunty rolne	ZP - zieleń parkowa	
23.	Konradów	297/13 (AM-2)	37,5457	8,97	SW1K/000449 77/	RIVb – 0,39 PsIV-7,52 PsV-1,06	Grunty rolne	RO - produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy	
24.	Konradów	7 (AM-1)	13,07	4,66	-	PsIV-4,66	Grunty rolne	RO- produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy	
25.	Konradów	475/1 (AM-1)	28,77	9,50	-	PsIV- 9,50	Grunty rolne	RO - produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy	
26.	Konradów	475/2 (AM-1)	12,38	1,00	-	PsIV- 1,00	Grunty rolne	RO - produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy	
27.	Konradów	456 (AM-2)	9,96	5,98	-	PsIII-2,26 PsIV- 3,04 PsVI0- 0,68	Grunty rolne	RO - produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy	
A	Okres zawarcia umowy					3 lata			

B	Wysokość czynszu dzierżawnego	210,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.234.2012 Burmistrza Łądku – Zdroju z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydzierżawiane nieruchomości rolne zwolnione z podatku VAT na podst. § 13 ust. 1 pkt 4 Rozp. Min. Finansów z dnia 4 kwietnia 2011 roku w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatku od towarów i usług
C	Uwagi- – termin zapłaty czynszu dzierżawnego	Do 30 czerwca każdego roku
D.	Czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądku Zdroju.	

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 23 stycznia 2013 r. do dnia 13 lutego 2013 roku w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej – Tygodnik Powiatowy Euroregio Glacensis oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć  
 podłużna o treści: Z upoważnienia Burmistrza  
 Zastępcą Burmistrza Łądku-Zdroju mgr Łukasz  
 Waluś, podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Mirosława Hlebik
Informację zweryfikował:	Łukasz Waluś
Data wytworzenia:	23.01.2013