

W lewym górnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna: Burmistrz Łądką - Zdroju

WYKAZ NR 6845.R2.2015.408
BURMISTRZA ŁĄDKA - ZDROJU
z dnia 24 kwietnia 2015 r.

w sprawie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Łądek - Zdrój- przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Burmistrz Łądką - Zdroju działając na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2014 r. poz. 518 ze zm.), § 10 ust.1 Uchwały Rady Miejskiej w Łądku - Zdroju nr XIV/83/11 z dnia 29 września 2011 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łądek-Zdrój (Dz. Urzęd. Woj. Dolnośląskiego z 2014 r., poz. 1953,), przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości:

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki i arkusz mapy	Powierzchnia – ha		Nr KW	Klasyfikacja nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonej do dzierżawy)
			całkowita	do dzierżawy				
1.	Łądek – Zdrój obręb: Stary Zdrój	150/4 (AM-5)	4,5821	2,7410	-	PsIV-1,1226 PsV- 0,8010 PsVI-0,8174	grunty rolne	16UT-B – tereny usług turystyki
2.	Łądek – Zdrój obręb: Nowy Zdrój	242/3 (AM-13)	5,5442	1,6231	SW1K/00096833/6	RIVa-0,6071 RIVb-1,016	grunty rolne	RO – produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki
3.	obręb: Stójków	109 (AM-1)	1,05	1,05	SW1K/0001042/2	ŁIV-1,05	grunty rolne	RO – produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki
4.	obręb: Stójków	108/1 (AM-1)	1,04	1,04	SW1K/0001042/2	RIVb-0,02 ŁIV-0,77 ŁVI-0,25	grunty rolne	RO – produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki
5.	obręb: Konradów	391 (AM-1)	1,30	1,30	SW1K/00094144/5	RIVa- 0,07 ŁIV-1,22 ŁV-0,01	grunty rolne	RO – produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki

6.	obręb: Konradów	392 (AM-1)	0,60	0,60	SW1K/00094271/4	ŁV-0,17 RIVa-0,18 ŁIV-0,25	grunty rolne	RO – produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki
7.	obręb: Konradów	35 (AM-1)	8,63	1,63	-	PsIV-0,72 PsV-0,91	grunty rolne	RO – produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki
8.	obręb: Konradów	10/3 (AM-1)	17,93	2,37	-	PsIII-0,59 PsIV-1,78	grunty rolne	RO – produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki
9.	obręb: Skrzyńka	132 (AM-2)	0,75	0,75	SW1K/00045609/5	RVI-0,42 ŁVI-0,32 PsIV-0,01	grunty rolne	RO – produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki MNUR - zabudowa miesz - kaniowa jednorodzinna, usługi nieuciążliwe, produkcja rolna
10.	obręb: Trzebieszowice	361/2 (AM-3)	0,55	0,55	-	RIVa-0,54 W-0,10	grunty rolne	RO – produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki
11.	obręb: Lutynia	91/1 (AM-1)	0,70	0,36	-	PsV-0,20 PsIV-0,12 PsVI-0,04	grunty rolne	2MU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorod- zinnej, mieszkaniowo – usługowej i usługowej
A	Okres zawarcia umowy					poz. 1,2, 7, 8, 9, 11 - 1 rok poz. 3, 4 ,5, 6, 10– 3 lata		
B	Wysokość czynszu dzierżawnego					210,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.234.2012 Burmistrza Łądka – Zdroju z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wdzierżawiane nieruchomości rolne zwolnione z podatku VAT na podst. § 13 ust. 1 pkt 4 Rozp. Min. Finansów z dnia 4 kwietnia 2011 roku w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatku od towarów i usług		
C	Uwagi- – termin zapłaty czynszu dzierżawnego					Do 30 czerwca każdego roku		
D.	Czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądka Zdroju.							

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 24 kwietnia 2015 roku do dnia 14 maja 2015 roku w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej – Tygodnik Powiatowy Euroregio Glacensis oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć
podłużna o treści: Burmistrz Łądku – Zdroju
mgr Roman Kaczmarczyk
podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Mirosława Hlebik
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska
Data wytworzenia:	24.04.2015