

**Projekt**

z dnia 9 grudnia 2013 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ ŁĄDKA-ZDROJU**

z dnia 19 grudnia 2013 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr VII/39/11 Rady Miejskiej w Łądku Zdroju z dnia 24 lutego 2011 r. w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Wojtówka zmienionej uchwałami nr X/64/11 Rady Miejskiej w Łądku Zdroju z dnia 26 maja 2011 r. oraz nr XXXI/215/13 Rady Miejskiej Łądku-Zdroju z dnia 31 stycznia 2013 r.**

Na podstawie art. 7 ust. 1, art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.) Rada Miejska Łądku-Zdroju uchwala, co następuje:





§ 1. 1. W uchwale Nr VII/39/11 Rady Miejskiej w Łądku Zdroju z dnia 24 lutego 2011 r. w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Wojtówka, zmienionej uchwałami: Nr X/64/11 Rady Miejskiej w Łądku Zdroju z dnia 26 maja 2011 r. oraz Nr XXXI/215/13 Rady Miejskiej Łądku-Zdroju z dnia 31 stycznia 2013 r. dzieli się obszar opracowania na część:

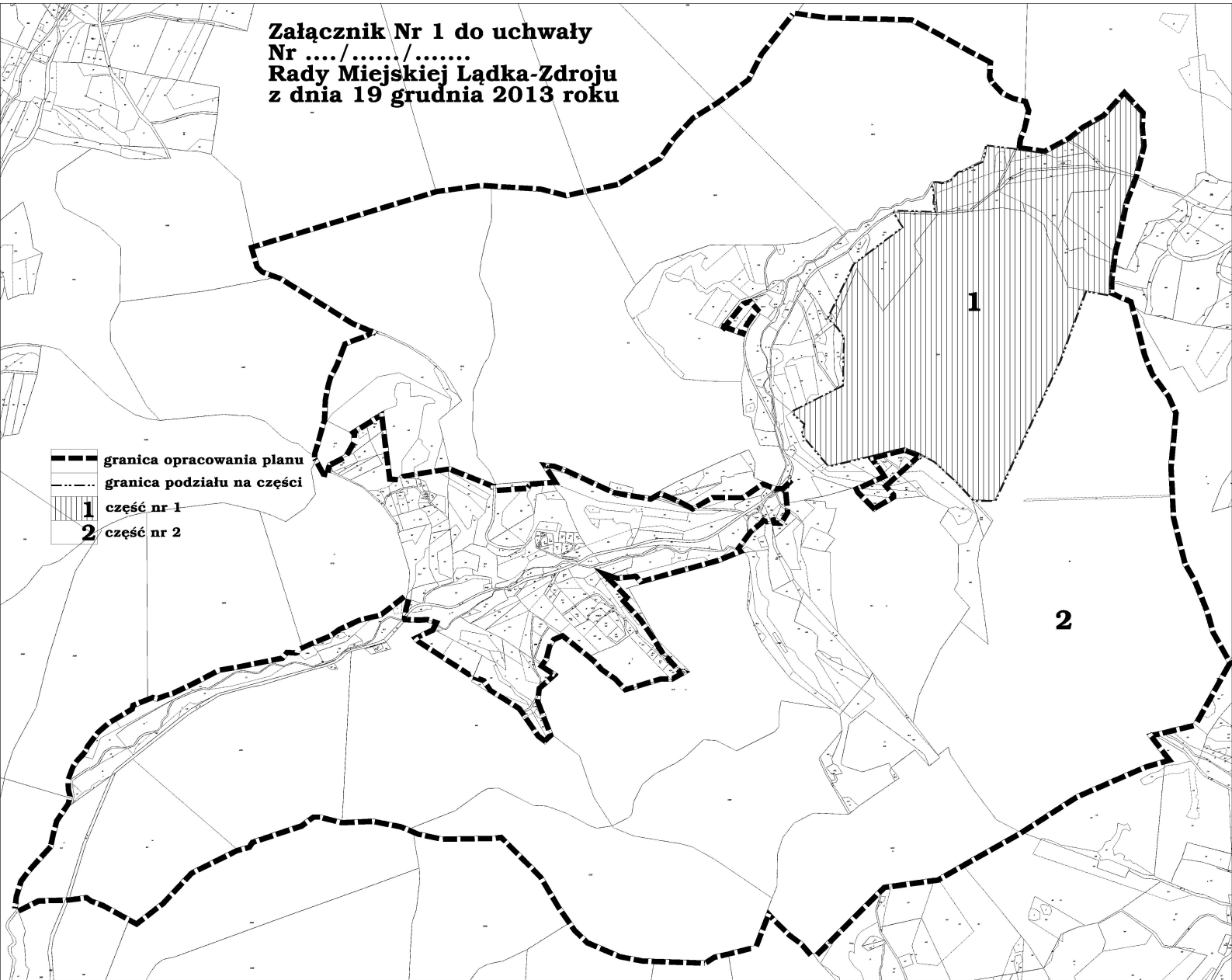
- 1) Nr 1, na którą składają się działki nr 85/2, 87/2, 88/41, 88/42, 88/43, 92/3, 94, 141/5, 142/5, 143/5, 151 oraz fragment dz. nr 93;
  - 2) Nr 2, stanowiącą pozostałą część obszaru opracowania.
    2. Podział przedstawia załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.
    3. Wydzielone części mogą być uchwalane jako oddzielne plany miejscowe.
- § 2. Pozostałe ustalenia uchwały pozostają bez zmian.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łądku-Zdroju.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej Łądku-Zdroju

**Janusz Sosna**

**Załącznik Nr 1 do uchwały  
Nr .... / ..... / .....  
Rady Miejskiej Łódka-Zdroju  
z dnia 19 grudnia 2013 roku**

-  granica opracowania planu
-  granica podziału na części
-  1 część nr 1
-  2 część nr 2



## UZASADNIENIE

Zmiana uchwały Nr VII/39/11 Rady Miejskiej w Łądku Zdroju z dnia 24 lutego 2011 r. w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Wojtówka, zmienionej uchwałami nr X/64/11 Rady Miejskiej w Łądku Zdroju z dnia 26 maja 2011 r. oraz Nr XXXI/215/13 Rady Miejskiej Łądko-Zdroju z dnia 31 stycznia 2013 r. ma na celu umożliwienie podzielenia planu na dwie części oraz oddzielne uchwalenie każdej z tych części.

Przez teren opracowania planu dla miejscowości Wojtówka przebiega droga powiatowa będąca w zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych w Kłodzku. W związku z obowiązkiem uzyskania uzgodnienia z właściwym zarządcą drogi wynikającym z art. 17 pkt 6 lit. b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.) plan został przekazany do uzgodnienia ww. organowi. Zarząd Dróg Powiatowych wystąpił pismem nr TT.5.4070-69/13 z dnia 21 listopada 2013 r. o wyłączenie z granic opracowania planu działek nr 93, 85/2, 94, 87/2, 151, 88/43, 88/42, 88/41, 92/3, 141/5, 143/5 z uwagi na niepokrywanie się przebiegu drogi z działką drogową. Zarząd Dróg podejmie w 2014 roku działania dotyczące wytyczenia pasa drogowego z aktualnym przebiegiem drogi.

Do czasu uzyskania uzgodnienia ZDP prace nad planem dla części 1 obejmującej wnioskowane działki muszą zostać wstrzymane.

Z uwagi na zaawansowanie prac dotyczących pozostałej części opracowania i możliwość zakończenia procedury planistycznej w pierwszym kwartale roku 2014 zasadne jest podzielenie obszaru opracowania na dwie części zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.

Podział planu wiąże się z koniecznością zmiany uchwały inicjującej opracowanie planu.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie niniejszej uchwały, dzielącej obszar objęty uchwałą Nr VII/39/11 Rady Miejskiej w Łądku Zdroju z dnia 24 lutego 2011 r. zmienionej uchwałami: Nr X/64/11 Rady Miejskiej w Łądku Zdroju z dnia 26 maja 2011 r. oraz Nr XXXI/215/13 Rady Miejskiej Łądko-Zdroju z dnia 31 stycznia 2013 r. na 2 części, jest zasadne.

Burmistrz Łądko-Zdroju

**Kazimierz Szkudlarek**