

Łądek-Zdrój, dnia 21.06.2013 r.

WR.042.7.1.2013.201

OGŁOSZENIE **O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM** **- na roboty budowlane -**

I. Zamawiający

I.1) Nazwa i adres:

Gmina Łądek-Zdrój - z/s w 57-540 Łądek-Zdrój, ul. Rynek 31
tel. (074) 8 117 850, faks: (074) 8 147 418, e-mail: umig@ladek.pl, www.ladek.pl

I.2) Rodzaj zamawiającego: administracja samorządowa

II. Przedmiot zamówienia

II.1) Określenie przedmiotu zamówienia

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

„Zagospodarowanie terenów publicznych we wsiach: Orłowiec, Wojtówka”

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest zagospodarowanie terenów publicznych we wsiach: Orłowiec i Wojtówka.

Zakres prac – Orłowiec:

- 1) prace przygotowawcze i rozbiórkowe – rozebranie pozostałości budynku gospodarczego w miejscu projektowanej wiaty;
- 2) nawierzchnie:
 - taras ziemny przy wiacie – płyty chodnikowe betonowe na podsypce piaskowej – jako kontynuacja posadzki wiaty,
 - plac przy wiacie – istniejącą nawierzchnię betonową poddać naprawie polegającej na usunięciu roślinności, oczyszczeniu powierzchni, uzupełnieniu ubytków.
- 3) wiaty – z tarasem i murowanym pomieszczeniem gospodarczym. Wiaty parterowa, bez podpiwniczenia, z dachem stromym dwuspadowym. Przy wiacie taras ziemny z balustradą drewnianą i posadzką z płyt chodnikowych. Pomieszczenie gospodarcze przylegające do wiaty - budynek parterowy z pomieszczeniem na poddaszu.
- 4) mur ogrodzeniowy z przyporami (z wykorzystaniem ściany po rozebraniu budynku gospodarczym)

Zakres prac – Wojtówka:

- 1) prace przygotowawcze i rozbiórkowe – wykop pod zbiornik ppoż, rurociąg ssawny i studnię przelewową, rozebranie fragmentu wiaty w miejscu rozbudowy.
- 2) nawierzchnie:
 - żwirowa na stabilizatorach gruntowych,
 - z nieregularnych kamieni

3) Zbiornik przeciwpożarowy – ogrodzony z wykorzystaniem wody podskórnej. Dojazd do zbiornika z drogi publicznej przez rów przydrożny – zaprojektowano przepust.

4) pomost drewniany przy zbiorniku wodnym z balustradą drewnianą.

5) wiata – rozbudowa istniejącej wiaty o zamknięte pomieszczenie gospodarcze o ścianach murowanych

6) plac zabaw – mały plac zabaw o nawierzchni trawiastej wyposażony w: piaskownicę, tablice do rysowania, stoliczki – kwiatki, palisadę drewnianą, ogrodzony z 3 stron ogrodzeniem drewnianym.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w:

- projekcie budowlanym (Orłowiec);
- projekcie budowlanym (Wojtówka);
- Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
- Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia;
- Przedmiarach robót - stanowiących materiał pomocniczy.

II.1.5) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

45262500-6, 45422000-1, 45261210-9, 45233200-1

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie

II.2) Czas trwania zamówienia lub termin wykonania:

zakończenie – do 30 września 2013 r.

III. Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) Wadium:

Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: 3.000 zł (słownie: trzy tysiące złotych).

Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.

III.2) Zaliczki:

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie

III.3) Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

III.3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

Nie dotyczy

III.3.2) Wiedza i doświadczenie:

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

Nie dotyczy

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

Nie dotyczy

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

Warunek ten zostanie spełniony, gdy Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.:

- min. 1 osobą na stanowisko Kierownika Budowy z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez

ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

- wskaże podstawę do dysponowania tymi osobami;

- potwierdzi (oświadczy), że wykazane osoby posiadają wymagane przez Zamawiającego uprawnienia.

Sprawdzenie ww. warunku udziału w postępowaniu odbywać się będzie na podstawie przedłożonych przez Wykonawcę dokumentów i oświadczeń wg zasady spełnia / nie spełnia.

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:

Nie dotyczy

III.4) Informacja o oświadczeniach lub dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

a) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu;

b) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

c) oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, należy przedłożyć:

a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;

b) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

a) lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej.

III.6) Inne dokumenty

Inne dokumenty nie wymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

- Wypełniony i podpisany formularz oferty – Załącznik Nr 1.
- Wypełniony i podpisany kosztorys ofertowy – Załącznik Nr 2.
- Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów (oryginał) do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
- Dokument, z którego wynika upoważnienie osoby/osób do podpisania oferty w imieniu Wykonawcy lub pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej przez notariusza o ile nie wynika to z innych dokumentów załączonych do oferty przez Wykonawcę.

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50% pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

IV. Procedura

IV.1) Tryb udzielenia zamówienia

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony - zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych

IV.2) Kryteria oceny ofert

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena – waga: 100%

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie

IV.3) Zmiana umowy

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszcza się możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, w zakresie:

1) Zmiany terminu realizacji zadania:

a) konieczność zlecenia zamówień dodatkowych, w trybie zgodnym z przepisami ustawy - Prawo zamówień publicznych;

b) zmiany przepisów powodujących konieczność innych rozwiązań niż zakładano w opisie przedmiotu zamówienia;

c) zmiany przepisów powodujących konieczność uzyskania dokumentów, które te przepisy narzucają;

d) gdy organy i instytucje uzgadniające nie wydały uzgodnień w ustawowym terminie, a w przypadku zarządzających mediami w terminie 2 miesięcy;

e) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego i Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia prac, a w szczególności brak możliwości dojazdu oraz transportu materiałów na teren robót spowodowany awariami, remontami, przebudową dróg dojazdowych oraz protestami mieszkańców z blokadą dróg;

2) Zmian osobowych:

a) zmiany osób realizujących zamówienie pod warunkiem, że osoby te będą spełniały wymagania określone w SIWZ;

b) zmiana podwykonawcy, przy pomocy, którego Wykonawca wykonuje przedmiot umowy; zmiana jest możliwa tylko w przypadku, gdy nowy podwykonawca posiada tożsamą wiedzę i doświadczenie zawodowe, potencjał techniczny oraz osoby zdolne

do wykonania zamówienia a także jest w sytuacji ekonomicznej i finansowej, jak dotychczasowy podwykonawca,

c) rozszerzenie zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy, o ile posłużenie się podwykonawcą doprowadzi do skrócenia terminu wykonania przedmiotu umowy lub zastosowania przy wykonaniu przedmiotu umowy bardziej zaawansowanych rozwiązań technologicznych w porównaniu do wskazanych w SIWZ.

3) Pozostałych zmian:

a) w każdym przypadku, gdy zmiana jest korzystna dla Zamawiającego;

b) w przypadku urzędowej zmiany wysokości stawki podatku VAT, dopuszcza się możliwość sporządzenia aneksu do umowy uwzględniającego zmianę wartości umownej z tego tytułu, z tym, że zmiana ta nie może zmieniać kwoty brutto określonej w umowie.

c) zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy, w tym zmiany procentowej wysokości płatności faktury częściowej w przypadku przedłużenia terminu realizacji zamówienia nie wynikającej z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;

d) przypadki losowe (np. kataklizmy, awarie urządzeń wywołane przez wyładowania atmosferyczne lub inne czynniki zewnętrzne, zgony i niemożliwe do przewidzenia wydarzenia), które będą miały wpływ na treść zawartej umowy i termin realizacji;

e) obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy, spowodowane rezygnacją przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia i udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami.

f) zmiany przepisów powodujących konieczność innych rozwiązań niż zakładano w opisie przedmiotu zamówienia

IV.4) Informacje administracyjne

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.bip.ug-ladekzdroj.dolnyslask.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Miasta i Gminy, ul. Rynek 31, 57-540 Łądek-Zdrój.

IV.4.4) Termin składania ofert:

Data: 08 lipca 2013 r. **Godzina:** 10.00

Miejsce: Urząd Miasta i Gminy, ul. Rynek 31, 57-540 Łądek-Zdrój, pokój nr 1 (Biuro Obsługi Klienta)

Otwarcie ofert:

Data: 08 lipca 2013 r. **Godzina:** 10.30

Miejsce: Urząd Miasta i Gminy, ul. Rynek 31, 57-540 Łądek-Zdrój, pokój nr 26 (sala konferencyjna)

IV.4.5) Termin związania ofertą: 30 dni (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.4.16) Informacje dodatkowe, dotyczące finansowania projektu ze środków Unii Europejskiej:

Projekt „Zagospodarowanie terenów publicznych we wsiach: Orłowiec, Wojtówka” dofinansowany w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013.

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o

Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

Informacja o zamiarze zawarcia umowy ramowej:

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

Informacja o zamiarze ustanowienia dynamicznego systemu zakupów wraz z adresem strony internetowej, na której będą zamieszczane dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Nie dotyczy.

Informacje na temat prowadzonego postępowania:

Szczegółowych informacji na temat zamówienia udziela

- Dagmara Janiak - Kierownik Wydziału Inwestycji i Rozwoju, tel. 74/8117 855 w godz. 8.00 – 15.00;

- Patrycja Karolczak – Inspektor ds. rolnictwa i gospodarki odpadami, tel. 74/8117 873 w godz. 8.00 – 15.00.

Ogłoszenie zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 21.06.2013 r.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć podłużna o treści: Burmistrz Łącka Zdroju, mgr inż. Kazimierz Szkudlarek podpis nieczytelny.

Informację wytworzył:	Dagmara Janiak
Informację zweryfikował:	Sebastian Łukasiewicz
Data wytworzenia:	21.06.2013 r.