

W lewym górnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna Burmistrz Łącka-Zdroju.

ZARZĄDZENIE Nr 0050.80.2012
BURMISTRZA ŁĄDKA-ZDROJU
z dnia 26 kwietnia 2012r.

w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia przetargów na sprzedaż
nieruchomości gminnej.

Na podstawie: § 8 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 ze zm.) oraz art. 26 ust. 1 i 30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 roku nr 142, poz. 1591 ze zm.) zarządzam się, co następuje:

§ 1.

Burmistrz Łącka Zdroju powołuje komisję w składzie:

| | | |
|------------------------|-----------------------------|---|
| Przewodniczący komisji | Łukasz Waluś | Z-ca Burmistrza Łącka-Zdroju |
| Członkowie komisji: | 1. Jadwiga Kuryluk-Kądziela | Naczelnik Wydziału Infrastruktury (...) |
| | 2. Joanna Mossakowska | Insp. ds. gospodarki nieruchomościami |
| | 3. Roman Kubica | Insp. ds. geodezji i gospodarki mieniem |
| | 4. Sebastian Łukasiewicz | Insp. ds. obsługi prawnej. |

do przeprowadzenia w dniu 30 kwietnia 2012r. ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż z zasobu mienia komunalnego Gminy Łądek-Zdrój niżej wyszczególnionych nieruchomości:

1. PRZETARG Nr IF.6840.12.2012.

Wieś Lutynia, gmina Łądek-Zdrój, Działka niezabudowana nr 62/6 AM-1 o powierzchni 1,5500 ha, położona w pobliżu przejścia granicznego Lutynia-Travna na przełęczy łądeckiej, zlokalizowana w otoczeniu terenów przeznaczonych w studium planu z.p. na usługi sportów. Księga wieczysta SW1K /00082126/6 w Sądzie Rejonowym w Kłodzku. Przeznaczenie w planie - usługi turystyki (UT) ze szczególnym uwzględnieniem: ośrodki szkoleniowe, wypoczynkowe, konferencyjne, hotele, gastronomia, usługi sportu i rekreacji, urzędnia i usługi związane z funkcją uzdrowiskową (...).Cena wywoławcza nieruchomości 180.000 zł + 23% podatku VAT. Wadium:15.000 zł.

2. PRZETARG Nr IF.6840.13.2012.

Łądek-Zdrój, działki położone przy ul. Tadeusza Kościuszki, oznaczone geodezyjnymi numerami: 392/13, 392/14 (AM-11) obrębu Stary Zdrój o powierzchni łącznej 0,3289 ha. Kw. SW1K/00091976/5. Przeznaczenie w planie - do zabudowy na cele usług turystyki (UT). Otoczenie nieruchomości stanowią obiekty o charakterze pensjonatowym. Przy granicy działki 392/14 z działkami 392/11 i 392/12 przebiega sieć gazowa g150, dlatego też działki będące przedmiotem niniejszej oferty sprzedawane są łącznie w celu odpowiedniego usytuowania zabudowy oraz zabezpieczenia niezbędnej powierzchni biologicznie czynnej. Cena wywoławcza nieruchomości 120.000 zł +23% podatku VAT. Wadium 10.000 zł.

3. PRZETARG Nr IF.6840.14.2012.

Łądek Zdrój, ulica Wiejska, działka nr 29/1 (AM-2) w obrębie Stare Miasto o powierzchni 0,2616 ha, nieruchomość zabudowana. Nr Księgi wieczystej SW1K/00086137/4 w Sądzie Rejonowym w Kłodzku. Nieruchomość zlokalizowana jest w południowo-zachodniej części miasta, w pasie zabudowy za budynkiem mieszkalnym Wiejska 45 - od strony pół. Uprzednio wchodziła w skład gospodarstwa rolnego. Zabudowę nieruchomości stanowią: stodoła z szopą, komórka i budynek

gospodarczy. Obiekty wybudowane przed 1920r, zniszczone w około 70%. Teren oznaczony symbolem MNUR przeznaczony na następujące funkcje odnoszące się do zabudowy i zagospodarowania w strefie „B” ochrony uzdrowiskowej: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, produkcja rolna oraz usługi nieuciążliwe. Cena wywoławcza nieruchomości do przetargu - 90.000 zł. Wadium 7.000 zł.

4. PRZETARG Nr IF.6840.15.2012.

Lądek-Zdrój, działka położona pomiędzy ulicami Zamkową oraz Żwirki i Wigury, oznaczona geodezyjnym nr 306 (AM-10) w obrębie Stary Zdrój o pow. 2.772 m². Kw. SW1K/00092444/4. Teren oznaczony symbolem przeznaczenia MP przeznaczony na następujące funkcje odnoszące się do zabudowy i zagospodarowania: zabudowa mieszkaniowa, pensjonaty, urządzenia i usługi związane z funkcją uzdrowiskową. Cena wywoławcza nieruchomości 110.000 zł + 23% podatku VAT. Wadium:8.000 zł.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Lądka-Zdroju, przy czym dla ważności przetargu komisja powinna składać się z minimum trzech spośród w/w osób.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć podłużna o treści „Burmistrz Lądka-Zdroju mgr inż. Kazimierz Szkudlarek” - podpis nieczytelny.

| | |
|--------------------------|--------------------------|
| Informację wytworzył: | Roman Kubica |
| Informację zweryfikował: | Jadwiga Kuryluk-Kądziela |
| Data wytworzenia: | 26 kwietnia 2012 |