

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014r. poz. 1490 ze zm.) Burmistrz Łądka-Zdroju podaje do publicznej wiadomości:

Informacje
o wynikach ustnych przetargów nieograniczonych
przeprowadzonych w dniu 9 grudnia 2015 r.,
w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Łądek-Zdrój, ul. Rynek 31, sala 26.

1. II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż samodzielnego **lokalu mieszkalnego nr 3**, położonego na I piętrze budynku przy **ul. Słodowej 25 w Łądku-Zdroju**. Budynek posadowiony jest na działce gruntu nr 162/4 (AM-5) obręb Stare Miasto o pow. 0,0169, dla której prowadzona jest księga wieczysta SW1K/00046271/3. Lokal składa się z: 1 pokoju, kuchni i kotłowni o powierzchni użytkowej **40,61 m²**, WC na korytarzu II p. do wspólnego użytku. Udział we wspólnych częściach budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu wynosi 20/100.

cena wywoławcza nieruchomości: **30 000 zł** (cena lokalu: 27 030 zł, cena udziału w gruncie: 2 970 zł)

najwyższa cena osiągnięta w przetargu – **31 000 zł**

liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – **2**

liczba osób niedopuszczonych do udziału w przetargu – **0**

nabywca nieruchomości – **Zbigniew Świdorski i Danuta Świdorska**

2. II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż samodzielnego **lokalu mieszkalnego nr 1**, położonego na parterze budynku przy **ul. Rynek 28 w Łądku-Zdroju**. Budynek posadowiony jest na działce gruntu nr 238/9 i 238/30 (AM-5) obręb Stare Miasto, o pow. 0,0204 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr SW1K/00053205/2. Lokal składa się z: 2 pokoi, kuchni, holu i łazienki z WC o łącznej pow. 65,32 m², do którego należy pomieszczenie przynależne: 1 piwnica o pow. 1,10 m². Udział we wspólnych częściach budynku i współwłasności gruntu wynosi 190/1 000.

cena wywoławcza nieruchomości: **65 000 zł**

najwyższa cena osiągnięta w przetargu – **65 650 zł**

liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – **1**

liczba osób niedopuszczonych do udziału w przetargu – **0**

nabywca nieruchomości – **Maciej Szlaga**

3. II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż samodzielnego **lokalu użytkowego**, położonego na parterze budynku przy **ul. Słodowej 3 w Łądku-Zdroju**. Budynek posadowiony jest na działce gruntu nr 163 (AM-5) obręb Stare Miasto, o pow. 0,0165 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr SW1K/00037986/2. Lokal składa się z: sali sprzedaży, pomieszczenia socjalnego i WC, o łącznej powierzchni 44,58 m², bez pomieszczeń przynależnych. Udział we wspólnych częściach budynku i współwłasności gruntu wynosi 145/1 000.

cena wywoławcza nieruchomości: **60 000 zł**

najwyższa cena osiągnięta w przetargu – **60 650 zł**

liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – **1**

liczba osób niedopuszczonych do udziału w przetargu – **0**

nabywca nieruchomości – **Wiesław Kokoszka i Elżbieta Kokoszka**

4. II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż samodzielnego **lokalu mieszkalnego nr 4**, położonego na I piętrze budynku mieszkalnego przy **ul. Słodowej 1 w Łądku-Zdroju**. Budynek posadowiony jest na działce gruntu nr 162/8 i 162/20 (AM-5) obręb Stare Miasto o pow. 0,0336 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr SW1K/00051810/2. Lokal składa się z: 1 pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. 40,71 m², do którego należą pomieszczenia przynależne: WC na korytarzu o pow. 4,98 m² i piwnica o pow.

4,98 m². Łączna pow. lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi wynosi 46,51 m². Udział we wspólnych częściach budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu wynosi 957/10 000. Dla przedmiotowego lokalu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1K/00052949/2.

cena wywoławcza nieruchomości: **40 000 zł** (cena lokalu: 36 816 zł, cena udziału w gruncie: 3 184 zł)

najwyższa cena osiągnięta w przetargu – **brak**

liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – **0**

liczba osób niedopuszczonych do udziału w przetargu – **0**

nabywca nieruchomości – **przetarg zakończył się wynikiem negatywnym**

5. VII przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż samodzielnego **lokalu mieszkalnego nr 4**, położony na I piętrze budynku **przy ul. Przechodniej 1 w Łądku-Zdroju**. Budynek posadowiony jest na działce oznaczonej geodezyjnym nr 350/3 (AM-10) obręb Stary Zdrój, o powierzchni 0,0230 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta SW1K/00042799/2. Lokal składa się z: przedpokoju, 3 pokoi, kuchni i WC. Łączna powierzchnia lokalu wynosi **46,62m²**. Udział w częściach wspólnym budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu wynosi 125/1000. Brak pomieszczeń przynależnych.

cena wywoławcza nieruchomości: **38 000 zł** (cena lokalu: 35 811,20 zł; cena udziału w gruncie: 2 188,80 zł)

najwyższa cena osiągnięta w przetargu – **57 000 zł**

liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – **5**

liczba osób niedopuszczonych do udziału w przetargu – **0**

nabywca nieruchomości – **Marta Czaniak – Kawecka oraz Dariusz Kawecki**

6. VI ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż samodzielnego lokalu użytkowego, położonego na parterze budynku przy **ul. T. Kościuszki 36 w Łądku-Zdroju**. Budynek posadowiony jest na działce oznaczonej nr 357/8 (AM-10), obręb Stary Zdrój o powierzchni 0,1105 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta SW1K/00096809/9. Lokal składa się z: holu, poczekalni, sali sprzedaży i WC o powierzchni 42,39 m², do którego należy pomieszczenie przynależne – piwnica o powierzchni 7,29 m². Łączna powierzchnia wynosi 49,68 m². Udział we wspólnych częściach budynku i współwłasności gruntu wynosi 53/1000.

cena wywoławcza nieruchomości: **50 000 zł**

najwyższa cena osiągnięta w przetargu – **50 500 zł**

liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – **1**

liczba osób niedopuszczonych do udziału w przetargu – **0**

nabywca nieruchomości – **Marta Czaniak – Kawecka oraz Dariusz Kawecki**

Informację niniejszą podaje się do publicznej wiadomości na okres 7 dni, tj. od dnia **17.12.2015 r. do 24.12.2015 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Łądek-Zdrój przy ul. Rynek 31, a także w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce-Nieruchomości komunalne.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć podłużna o treści „Burmistrz Łądku-Zdroju mgr Roman Kaczmarczyk”- podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Justyna Pożarycka
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska-Młak
Data wytworzenia:	17.12.2015 r.