

W lewym górnym rogu dokumentu  
pieczęć podłużna Burmistrz Łądką - Zdroju

**WYKAZ NR 6845.R3.2013.408**  
**BURMISTRZA ŁĄDKA - ZDROJU**  
**z dnia 5 kwietnia 2013 r.**

**w sprawie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Łądek- Zdrój- przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Łądką - Zdroju działając na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz.1591 ze zmianami ) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zm.), § 10 ust.1 Uchwały Rady Miejskiej w Łądku - Zdroju nr XIV/83/11 z dnia 29 września 2011 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łądek-Zdrój (Dz. Urzęd. Woj. Dolnośląskiego z dnia 10 stycznia 2012 roku, poz.6 ze zm.), przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości:

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki i arkusz mapy	Powierzchnia – ha		Nr KW	Klasyfikacja nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonej do dzierżawy)
			całkowita	do dzierżawy				
1.	Konradów	239 (AM-1)	2,64	2,64	-	PsIV-2,29 PsV-0,35	grunty rolne	RO – produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy
2.	Konradów	445/2 (AM-1)	0,20	0,20	SW1K/00093779/8	PsIII-0,01 PsIV-0,19	grunty rolne	MUR – zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności, usługi nieuciążliwe, produkcja rolna
3.	Konradów	269/1 (AM-2)	31,11	0,80	SW1K/00045074/5	RIVb- 0,38 ŁV-0,42	grunty rolne	RO – produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy
4.	Kąty Bystrzyckie	75 (AM-1)	0,21	0,21	SW1K/00054552/6	RVI-0,21	grunty rolne	MNUR – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługi nieuciążliwe, produkcja rolna
5.	Stójków	164 (AM-1)	2,06	0,64	-	RV – 0,22 ŁIV- 0,42	grunty rolne	RO– produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy
6.	Stójków	170 (AM-1)	2,11	1,10	-	RV-1,10	grunty rolne	RO– produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy

7.	Skrzynka	146 (AM-2)	2,21	2,21	-	RV-0,99 RIVb- 0,85 RVI- 0,37	grunty rolne	ML2 – zabudowa mieszkaniowo - letniskowa
8.	Skrzynka	152/1 (AM-2)	1,09	0,63	-	RV-0,55 PsIV-0,08	grunty rolne	RO– produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy
9.	Skrzynka	187 (AM-2)	0,50	0,50	-	RIVb-0,03 ŁIII-0,23 ŁIV-0,24	grunty rolne	RO– produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy
10.	Radochów	26 (AM-2)	1,24	1,18	-	ŁIV-1,11 ŁV- 0,07	grunty rolne	RO – produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy
11.	Radochów	75 (AM-2)	1,00	0,97	-	ŁIV-0,14 ŁV – 0,07 PsIV- 0,07 PsV- 0,69	grunty rolne	RO – produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy
12.	Radochów	167/2 (AM-2)	0,96	0,96	SW1K/00046606/1	RIVb- 0,39 RV-0,05 PsV-0,52	grunty rolne	RO– produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy
13.	Lutynia	3/6 (AM-1)	3,22	2,91	SW1K/00060567/9	ŁV-1,06 PsV-1,68 PsVI – 0,17	grunty rolne	RO – produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy
14.	Trzebieszowice	558 (AM-4)	0,81	0,81	-	ŁV-0,24 ŁIII – 0,57	grunty rolne	RO – produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy
15.	Nowy Zdrój	138 (AM-8)	12,2475	4,192	-	PsV- 4,1920	grunty rolne	RO – produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy
16.	Nowy Zdrój	6 (AM-1)	1,8989	0,6859	-	RIVa – 0,6859	grunty rolne	RO – produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy
17.	Nowy Zdrój	147/1 (AM-10)	0,9325	0,9325	SW1K/00075658/2	RVI-0,9325	grunty rolne	RO – produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy
18.	Nowy Zdrój	150 (AM-10)	0,6383	0,6305	SW1K/00075658/2	ŁIV- 0,6383 ŁV- 0,5113	grunty rolne	RO – produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy

19.	Nowy Zdrój	243/3 (AM-13)	0,9455	0,9449	-	RIVb – 0,244 RV-0,4049 ŁV-0,042 PsIV-0,254	grunty rolne	RO – produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy
A	Okres zawarcia umowy					3 lata		
B	Wysokość czynszu dzierżawnego					210,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.234.2012 Burmistrza Łądku – Zdroju z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydierżawiane nieruchomości rolne zwolnione z podatku VAT na podst. § 13 ust. 1 pkt 4 Rozp. Min. Finansów z dnia 4 kwietnia 2011 roku w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatku od towarów i usług		
C	Uwagi- – termin zapłaty czynszu dzierżawnego					Do 30 czerwca każdego roku		
D.	Czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądku - Zdroju.							

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 5 kwietnia 2013 r. do dnia 26 kwietnia 2013 roku w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej – Tygodnik Powiatowy Euroregio Glacensis oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć  
podłużna o treści: Z upoważnienia Burmistrza  
Zastępcą Burmistrza Łądku-Zdroju mgr Łukasz  
Waluś, podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Mirosława Hlebik
Informację zweryfikował:	Łukasz Waluś
Data wytworzenia:	05.04.2013