

W lewym górnym rogu dokumentu  
pieczęć podłużna Burmistrz Łądku - Zdroju

**WYKAZ NR 6845.R9.2013.408**  
**BURMISTRZA ŁĄDKA - ZDROJU**  
**z dnia 6 grudnia 2013 r.**

**w sprawie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Łądek - Zdrój- przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Łądku - Zdroju działając na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r., poz. 1318 ) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zm.), § 10 ust.1 Uchwały Rady Miejskiej w Łądku - Zdroju nr XIV/83/11 z dnia 29 września 2011 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łądek-Zdrój (Dz. Urzęd. Woj. Dolnośląskiego z dnia 10 stycznia 2012 roku, poz.6.), przynajmniej do dzierżawy niżej opisane nieruchomości:

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki i arkusz mapy	Powierzchnia – ha		Nr KW	Klasyfikacja nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonych do dzierżawy)
			całkowita	do dzierżawy				
1.	Łądek - Zdrój obręb: Zatorze	195 (AM-8)	3,4833	3,4833	SW1K/000143 41/2	RIIIb-1,074 RIVa-0,625 RIVb-0,892 RV-0,322 PsIV-0,5703	grunty rolne	2R – tereny upraw rolniczych, polowych
2.	Łądek – Zdrój obręb: Zatorze	295 (AM-14)	0,7466	0,7466	SW1K/000796 41/8	RIVa-0,7466	grunty rolne	7US – tereny sportu i rekreacji
3.	Łądek – Zdrój obręb: Zatorze	296 (AM-14)	3,8416	3,8416	SW1K/000144 01/1	ŁIV-3,233 ŁV-0,6086	grunty rolne	6US– tereny sportu i rekreacji 1WH- tereny obiektów i urządzeń ochrony przeciwpowodziowej – planowane zbiorniki retencyjne
4.	Łądek – Zdrój obręb: Zatorze	297 (AM-14)	1,5018	1,5018	-	ŁIV-0,366 ŁV-1,1358	grunty rolne	6US– tereny sportu i rekreacji 1WH- tereny obiektów i urządzeń ochrony przeciwpowodziowej – planowane zbiorniki retencyjne

5.	Lądek – Zdrój obręb: Zatorze	298 (AM-14)	1,2258	1,2258	-	ŁIV-0,959 ŁV-0,2258	grunty rolne	6US– tereny sportu i rekreacji 1WH- tereny obiektów i urządzeń ochrony przeciwpowodziowej – planowane zbiorniki retencyjne
6.	Lądek – Zdrój obręb: Zatorze	299	1,8138	1,8138	-	ŁIV-0,685 ŁV-1,1288	grunty rolne	6US– tereny sportu i rekreacji 1WH- tereny obiektów i urządzeń ochrony przeciwpowodziowej – planowane zbiorniki retencyjne
7.	Lądek - Zdrój obręb: Nowy Zdrój	129 (AM-7)	4,7803	1,509	-	RIVb-0,639 RV-0,87	grunty rolne	4R– tereny upraw rolniczych, polowych
8.	Lądek - Zdrój obręb: Nowy Zdrój	138 (AM-8)	12,2475	3,456	-	PsVI- 3,456	grunty rolne	4R– tereny upraw rolniczych, polowych
9.	Lądek - Zdrój obręb: Nowy Zdrój	142 (AM-9)	14,9386	5,0546	-	PsV-5,0546	grunty rolne	4R– tereny upraw rolniczych, polowych
10.	Lądek - Zdrój obręb: Nowy Zdrój	242/3 (AM-13)	5,5442	5,5172	-	RIVa-0,6071 RIVb-1,016 ŁV-0,461 PsIV-2,0211 PsV-1,412	grunty rolne	RO – produkcja rolna, sadownicza, ogrodnicza, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy
11.	obręb: Stójków	101 (AM-1)	0,84	0,44	SW1K/000744 15/0	PsIV-0,44	grunty rolne	MNUR - – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługi nieuciążliwe, produkcja rolna
12.	obręb: Stójków	144 (AM-1)	1,34	1,34	-	RIVb-0,24 RV-0,74 RVI-0,36	grunty rolne	RO – produkcja rolna, sadownicza, ogrodnicza, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy
13.	obręb: Konradów	166/1 (AM-1)	0,48	0,48	-	PsIV-0,48	grunty rolne	MNUR – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługi nieuciążliwe, produkcja rolna

A	Okres zawarcia umowy	Poz. 1-6 – 3 lata, Poz. 7-10 - do 31.12.2015, poz. 11-13 – 3 lata
B	Wysokość czynszu dzierżawnego	210,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.234.2012 Burmistrza Łądku – Zdroju z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wdzierżawiane nieruchomości rolne zwolnione z podatku VAT na podst. § 13 ust. 1 pkt 4 Rozp. Min. Finansów z dnia 4 kwietnia 2011 roku w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatku od towarów i usług
C	Uwagi- – termin zapłaty czynszu dzierżawnego	Do 30 czerwca każdego roku
D.	Czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądku Zdroju.	

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 6 grudnia 2013 r. do dnia 26 grudnia 2013. roku w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej – Tygodnik Powiatowy Euroregio Glacensis oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć  
podłużna o treści: Z upoważnienia Burmistrza  
Zastępcą Burmistrza Łądku-Zdroju mgr Łukasz  
Waluś, podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Mirosława Hlebig
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska
Data wytworzenia:	06.12.2013