

W lewym górnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna Burmistrz Łącka Zdroju

Wykaz Nr 5 LMN /JM/05/2011 z dnia 20 lipca 2011 roku

o przeznaczeniu do zbycia na rzecz najemców lokali mieszkalnych położonych Łącka Zdroju
Burmistrz Łącka Zdroju działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o Samorządzie Gminnym (jednolity tekst Dz.U.nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz art. 34 ust 1 pkt 3 i art. 37 ust. 2 pkt 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj: Dz. U. z 2010r.,Nr 102.,poz.651 ze zm.) przeznacza do sprzedaży niżej opisane nieruchomości:

| Lp | Położenie: ----- opis nieruchom | Nr działki ----- Pow.działki obręb | Powierzchnia lokalu | Przeznaczenie w PZP | Cena lokalu ----- Cena udziału w gruncie udział | Podstawa sprzedaży |
|----|---|---|---|--|--|--|
| | 1 | Łądek Zdrój KW 83673/2 ul.Leśna 3 m 1 Bud. wielomieszk. | dz. nr. 371 (AM-11), pow. 861 m2, obr. Stary Zdrój | Pow.lok: 14,60 m2 pom.przynależne 3,45 m2 razem 18,05 m2 | Cele mieszka- niowe. | 16.072,00 3.227,00 Udział: 404/10000 19.299,00 |
| 2 | Łądek Zdrój KW 83673/2 ul.Leśna 3 m 2 Bud. wielomieszk. | dz. nr. 371 (AM-11), pow. 861 m2, obr. Stary Zdrój | Pow.lok: 54,00 m2 pom.przynależne 11,79 m2 razem 65,79 m2 | Cele mieszka- niowe. | 95.329,00 11.740,00 Udział: 1470/10000 107.069,00 | Zarządz. Burmistrza Łącka Zdr. Nr 0050.157.2011 z 19.07.2011r. |
| 3 | Łądek Zdrój KW 83673/2 ul.Leśna 3 m 3 Bud. wielomieszk. | dz. nr. 371 (AM-11), pow. 861 m2, obr. Stary Zdrój | Pow.lok: 40,57 m2 pom.przynależne 17,29 m2 razem 57,86 m2 | Cele mieszka- niowe. | 61.176,00 10.327,00 Udział: 1293/10000 71.503,00 | Zarządz. Burmistrza Łącka Zdr. Nr 0050.157.2011 z 19.07.2011r. |
| 4 | Łądek Zdrój KW 83673/2 ul.Leśna 3 m 5 Bud. wielomieszk. | dz. nr. 371 (AM-11), pow. 861 m2, obr. Stary Zdrój | Pow.lok: 46,07 m2 pom.przynależne 31,63 m2 razem 77,70 m2 | Cele mieszka- niowe. | 67.324,00 13.873,00 Udział: 1737/10000 81.197,00 | Zarządz. Burmistrza Łącka Zdr. Nr 0050.157.2011 z 19.07.2011r. |
| 5 | Łądek Zdrój KW 83673/2 ul.Leśna 3 m 6 Bud. wielomieszk. | dz. nr. 371 (AM-11), pow. 861 m2, obr. Stary Zdrój | Pow.lok: 19,85 m2 pom.przynależne 4,54 m2 razem 24,39 m2 | Cele mieszka- niowe. | 31.506,00 4.353,00 Udział: 545/10000 35.859,00 | Zarządz. Burmistrza Łącka Zdr. Nr 0050.157.2011 z 19.07.2011r. |
| 6 | Łądek Zdrój KW 83673/2 ul.Leśna 3 m 7 Bud. wielomieszk. | dz. nr. 371 (AM-11), pow. 861 m2, obr. Stary Zdrój | Pow.lok: 81,16 m2 pom.przynależne 31,34 m2 razem 102,50 m2 | Cele mieszka- niowe. | 131.902,00 20.079,00 Udział: 2514/10000 151.981,00 | Zarządz. Burmistrza Łącka Zdr. Nr 0050.157.2011 z 19.07.2011r. |
| 7 | Łądek Zdrój KW 83673/2 ul.Leśna 3 m 8 Bud. wielomieszk. | dz. nr. 371 (AM-11), pow. 861 m2, obr. Stary Zdrój | Pow.lok: 26,08 m2 pom.przynależne 13,50 m2 razem 39,58 m2 | Cele mieszka- niowe. | 34.300,00 7.068,00 Udział: 885/10000 41.368,00 | Zarządz. Burmistrza Łącka Zdr. Nr 0050.157.2011 z 19.07.2011r. |

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia **20 lipca 2011r. do dnia 10 sierpnia 2011r.** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku Zdroju, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy Łądek Zdrój.

I. W przypadku zbywania nieruchomości pierwszeństwo w ich nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie.

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie.

3/ jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

II. Termin złożenia wniosku upływa **31 sierpnia 2011 roku.**

Osoby, o których mowa powyżej korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.

Nabywcy przysługuje bonifikata zgodna zobowiązującym w chwili sprzedaży prawem miejscowym.

W prawym dolnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna o treści:
„ Burmistrza Łądku Zdroju
mgr inż. Kazimierz Szkudlarek ”
podpis nieczytelny

| | |
|-----------------------------|--------------------|
| Informację wytworzył: | Joanna Mossakowska |
| Informację zweryfikował: | Jadwiga Kuryluk |
| Data wytworzenia: | 20.07.2011r. |