

W lewym górnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna Burmistrz Łącka Zdroju

WYKAZ NR 6845.R1.2013.408
BURMISTRZA ŁĄDKA ZDROJU
z dnia 7 stycznia 2013 r.

w sprawie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Łądek Zdrój- przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Łącka Zdroju działając na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz.1591 ze zmianami) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zm.), § 10 ust.1 Uchwały Rady Miejskiej w Łącku Zdroju nr XIV/83/11 z dnia 29 września 2011 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łądek-Zdrój (Dz. Urzęd. Woj. Dolnośląskiego z dnia 10 stycznia 2012 roku, poz.6.), przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości:

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki i arkusz mapy	Powierzchnia – ha		Nr KW	Klasyfikacja nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonych do dzierżawy)
			całkowita	do dzierżawy				
1.	obręb: Lutynia	91/1 (AM-1)	0,70	0,70	40814	PsV-0,20, PsIV0,12 PsVI-0,04 B-PsV – 0,34	Grunty rolne	MNUR – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługi nieuciążliwe, produkcja rolna
2.	obręb: Radochów	93 (AM-2)	2,17	2,14	-	RIVa- 0,60 ŁIII-1.50 N-0,04	Grunty rolne	RO – produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki i lasy
3.	obręb: Skrzynka	211/1 (AM02)	0,21	0,21	-	ŁVI – 0,21	Grunty rolne	MNUR - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługi nieuciążliwe, produkcja rolna
4.	obręb: Stójków	208 (AM-1)	2,18	2,18	-	RIVb-1,04 RV-1,14	Grunty rolne	RO- produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki i lasy
5.	obręb: Konradów	313/1 (AM-2)	68,76	1,73	-	PsV- 1,73	Grunty rolne	US – usługi sportu i rekreacji

				8,50		PsIV – 4,50, PsV – 4,00		
6.	obręb: Konradów	475/1 (AM-1)	28,77	3,50	-	PsIV-3,50	Grunty rolne	RO - produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki i lasy
7.	obręb: Konradów	10/3 (AM-1)	17,93	5,00	-	PsIV- 5,00	Grunty rolne	RO - produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki i lasy
8.	obręb: Konradów	451 (AM-1)	3,18	1,87	-	PsIV-1,75 RV-0,12	Grunty rolne	RO - produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki i lasy
9.	obręb: Konradów	452 (AM-1)	0,97	0,97	-	PsIV- 0,97	Grunty rolne	RO - produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki i lasy
10.	obręb: Konradów	485 (AM-1)	1,90	1,86	-	PsIV-0,08 PsV-1,78	Grunty rolne	RO - produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki i lasy
11.	obręb: Konradów	486 (AM-1)	0,61	0,61	-	RV-0,61	Grunty rolne	RO - produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki i lasy
12.	obręb: Konradów	6 (AM-1)	11,18	5,00	-	PsIV-3,77 PsV – 0,69 PsVI-0,54	Grunty rolne	RO - produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki i lasy
13.	obręb: Konradów	7 (AM-1)	13,04	4,00	-	PsIII-0,97 PsIV-3,03	Grunty rolne	RO - produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki i lasy
14.	obręb: Konradów	243 (AM-1)	24,05	18,48	-	PsIV-12,38 PsV-6,10	Grunty rolne	RO - produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki i lasy
15.	obręb: Konradów	181 (AM-1)	50,41	30,53	-	PsIV-14,90 PsV-15,63	Grunty rolne	RO - produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki i lasy
16.	obręb: Konradów	247 (AM-1)	3,90	3,66	-	RIVb-0,35 RV-1,59 ŁIV-0,50 PsIV-1,22	Grunty rolne	RO - produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki i lasy
17.	obręb: Konradów	183 (AM-1)	1,44	1,30	-	RIVb-0,78 PsIV-0,52	Grunty rolne	RO - produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki i lasy

18.	obręb: Konradów	186 (AM-1)	2,61	2,61	-	RIVb-0,46 PsIV-1,48 PsV-0,67	Grunty rolne	RO - produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki i lasy
A	Okres zawarcia umowy					poz.1 – 1 rok; poz..2, 3 – do 31.12.2013; poz.4 – 1 rok, poz. 5,6 - 3 lata,; poz. 7 -11 – do 31.08.2013; poz. 12-13 do 31.08.2014; poz. 14-15 – 3 lata; poz.16-18- do 31.08.2013		
B	Wysokość czynszu dzierżawnego					210,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.234.2012 Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydzierżawiane nieruchomości rolne zwolnione z podatku VAT na podst. § 13 ust. 1 pkt 4 Rozp. Min. Finansów z dnia 4 kwietnia 2011 roku w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatku od towarów i usług		
C	Uwagi- – termin zapłaty czynszu dzierżawnego					Do 30 czerwca każdego roku		
D.	Czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądko Zdroju.							

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 7 stycznia 2013 r. do dnia 28 stycznia 2013. roku w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądko Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej – Tygodnik Powiatowy Euroregio Glacensis oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć
podłużna o treści: Z upoważnienia Burmistrza
Zastępcy Burmistrza Łądko-Zdroju mgr Łukasz
Waluś, podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Mirosława Hlebik
Informację zweryfikował:	Łukasz Waluś
Data wytworzenia:	07.01.2013