



# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

przetarg nieograniczony

## ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Łądek Zdrój

Ul. Rynek 31

57-540 Łądek Zdrój

## PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

*Budowa systemu monitoringu miejskiego składającego się z 5 kamer zlokalizowanych na terenie miasta Łądek Zdrój, połączonych z centrum zlokalizowanym w siedzibie Straży Miejskiej przy ul. Kłodzkiej 4.*

*Zadanie realizowane w ramach projektu: „Poprawa standardu infrastruktury bezpieczeństwa, jako element wzmocnienia potencjału turystycznego Dolnego Śląska”.*

*Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013 (Priorytet VI „Turystyka i Kultura”, działanie 6.5)*

## Niniejsza SIWZ zawiera:

Lp.	Oznaczenie części	Nazwa części
1	Część I	Instrukcja dla Wykonawców (IDW)
2	Część II	Projekt monitoringu
3	Część III	Wzór umowy

Data i podpis osoby sporządzającej SIWZ:.....

ZATWIERDZAM:.....

# I. INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW (IDW)

## 1. Zamawiający:

Gmina Łądek Zdrój, z/s Urząd Miasta i Gminy, Ul. Rynek 31, 57-540 Łądek Zdrój,

tel. 74/8117850, fax: 74/8147418, [www.ladek.pl](http://www.ladek.pl), e-mail: [umig@ladek.pl](mailto:umig@ladek.pl)

## 2. Tryb udzielenia zamówienia:

Przetarg nieograniczony – na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych ( tekst jednolity z 2007 r. Dz. U. nr 223 poz.1655 z późn. zm. )

## 3. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest budowa systemu monitoringu miejskiego składającego się z 5 kamer zlokalizowanych na terenie miasta Łądek Zdrój, połączonych z centrum zlokalizowanym w siedzibie Straży Miejskiej przy ul. Kłodzkiej 4.

W ramach monitoringu wizyjnego miasta zainstalowane zostanie:

- 5 kolorowych, dzień-nocnych kamer szybkoobrotowych;
- Centrum Dozoru (Straż Miejska)

Zaprojektowany system przewiduje możliwość rozbudowy do min 20 kamer, które będą instalowane w kolejnych etapach. Do transmisji sygnału wizyjnego i sterowania wykorzystywany będzie cyfrowy system radiowy pracujący w wolnym od opłat paśmie o częstotliwości 5,475 – 5,725 GHz. Zasilanie urządzeń w poszczególnych punktach lokalnie z instalacji zasilającej wewnętrznej, należącej do administracji obiektów. System ma zapewniać wyświetlanie obrazu, rejestrację i sterowanie kamerami oraz umożliwić przegląd zapisu z rejestratora.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w części II niniejszej specyfikacji.

Wspólny słownik zamówień (CPV):

32.32.35.00–8 Urządzenia do nadzoru wideo

34.97.10.00–4 Urządzenia do bezpośredniego monitorowania

48.32.90.00–0 Systemy zobrazowania i archiwizowania

Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty częściowej ani wariantowej.

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

**4. Termin wykonania zamówienia:** do dnia 2 lipca 2010 r.

**5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków:**

1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- b) posiadają wiedzę i doświadczenie
- c) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- d) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

2) Opis sposobu dokonania oceny spełnienia warunków:

a) Wykonawca winien wykazać, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonał co najmniej 3 monitoringi miasta i centrum dozoru z przesyłem radiowym pracującym w wolnym od opłat paśmie o częstotliwości od 5,475 do 5,725 GHz opierającym się na co najmniej 5 kamerach kolorowych szybkoobrotowych. Wykonawca winien wykazać, że w/w prace zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów. W takim przypadku wykonawca winien udowodnić zamawiającemu, że będzie dysponował tymi zasobami, tj. przedstawi pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

b) Wykonawca winien wykazać, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę min. 100.000,00 złotych. Wykonawca może polegać na zdolnościach finansowych innych podmiotów. W takim przypadku wykonawca winien udowodnić zamawiającemu, że będzie dysponował tymi zasobami, tj. przedstawi pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

3) Wykonawca winien oświadczyć, że nie podlega wykluczeniu z przedmiotowego postępowania.

Powyższe warunki zostaną uznane za spełnione, jeżeli wykonawcy przedłożą dokumenty i oświadczenia wymienione w pkt 6 niniejszej SIWZ potwierdzające spełnienie warunków, wg zasady spełnia/nie spełnia.

**6. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz pozostałych wymaganych dokumentów:**

Wykaz oświadczeń lub dokumentów jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia warunków udziału w postępowaniu:

1) W celu wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy do oferty należy dołączyć:

a) oświadczenie o spełnieniu warunków art. 22 ust. 1 ustawy - wg wzoru stanowiącego **Załącznik 2** do niniejszej SIWZ;

b) wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania, wg wzoru stanowiącego **Załącznik 4** do niniejszej SIWZ;

c) dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;

d) opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia;

2) W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy, do oferty należy dołączyć:

a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia, wg wzoru stanowiącego **Załącznik 3** do niniejszej SIWZ;

b) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych, wg wzoru stanowiącego **Załącznik 5** do niniejszej SIWZ.

Dokumenty wymienione w pkt 1) i 2) należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” przez wykonawcę.

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów wymienionych w pkt 2)b)składa odpowiednio dokumenty wymienione w § 4 ust. 1-3 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane w formie oryginału, odpisu, wypisu, wyciągu lub kopii wraz z tłumaczeniem na język polski.

Pozostałe dokumenty wymagane w postępowaniu:

- Oferta, wg wzoru stanowiącego **Załącznik 1** do niniejszej SIWZ;

- dowód wniesienia wadium;

- zaakceptowany wzór umowy stanowiący część III niniejszej SIWZ.

Zgodnie z art. 23 ust. 1 ustawy – Pzp wykonawcy mogą ubiegać się wspólnie o udzielenie zamówienia.

## **7. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, oraz osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami:**

1) Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ, a zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień – zgodnie z art. 38 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

2) W postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem. W przypadku przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich utrzymania.

3) Na podstawie art. 87 ustawy – Prawo zamówień publicznych zamawiający poprawia w ofercie: oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

4) Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami:

Marek Stocki – tel. 74/8117864;

Dagmara Janiak – 74/8117855.

Każdy z Wykonawców winien dokonać wizji lokalnej celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem przetargu gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy. Koszty wizji lokalnej ponosi Wykonawca. Wizja lokalna odbędzie się dnia: 31 marca 2010 r. o godz. 11.00 (spotkanie w Urzędzie Miasta i Gminy)

## **8. Wymagania dotyczące wadium:**

Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: 2.000 zł (słownie: dwa tysiące złotych).

Wykonawca wnosi wadium w pieniądzu wpłacając przelewem na rachunek zamawiającego: PBS w Strzelinie o/Lądek Zdrój nr: **39 9588 0004 3900 1111 2000 0060**, lub w jednej z poniżej podanych form:

- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- gwarancjach bankowych;
- gwarancjach ubezpieczeniowych;
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158, z późn. zm.)

Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.

Kserokopia złożenia lub wpłaty wadium musi być załączona do oferty.

Zamawiający zwraca bądź zatrzymuje wadium zgodnie z art. 46 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

### **9. Termin związania ofertą:**

Wykonawca pozostaje związany ofertą 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

### **10. Opis sposobu przygotowania oferty:**

- 1) Ofertę należy złożyć w formie pisemnej wg wzoru stanowiącego **Załącznik 1** do niniejszej SIWZ. Do oferty należy dołączyć dokumenty wymienione w pkt 6 SIWZ.
- 2) Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 3) Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w sposób czytelny.
- 4) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi wykonawca.
- 5) Zaleca się aby wszystkie strony oferty były ponumerowane oraz aby kartki były spięte w sposób trwały.
- 6) Oferty należy składać w kopertach opatrzonych oznaczeniem: "PRZETARG NIEOGRANICZONY NA BUDOWĘ MONITORINGU – nie otwierać przed 12.04.2010 r., godz. 12.15"
- 7) Zamawiający zwraca ofertę złożoną po terminie.
- 8) W dowolnym momencie przed upływem terminu otwarcia ofert wykonawca może zmienić lub wycofać ofertę.

### **11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:**

1) Oferty należy złożyć w terminie do dnia **12.04.2010 r., godz. 12.00** na adres zamawiającego:

**Urząd Miasta i Gminy  
Ul. Rynek 31  
57-540 Łądek Zdrój  
Pokój nr 1 (biuro Obsługi Klienta)**

- 2) Otwarcie ofert nastąpi w dniu **12.04.2010 r., godz. 12.15** w siedzibie zamawiającego: Urząd Miasta i Gminy, ul. Rynek 31, 57-540 Łądek Zdrój, sala nr 26.
- 3) Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 5) Podczas otwarcia ofert zamawiający poda nazwy oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, zawarte w ofertach.
- 6) Zamawiający odrzuca ofertę w przypadkach określonych w art. 89 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

7) Zamawiający unieważni postępowanie w przypadkach określonych w art. 93 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

## **12. Opis sposobu obliczenia ceny:**

Podana w ofercie cena ofertowa musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

Cenę ofertową należy podawać w "FORMULARZU OFERTOWYM" jako cenę ryczałtową.

Wykonawca w przedstawionej ofercie winien zaoferować cenę kompletną, jednoznaczną i ostateczną. Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, tj. do pełnego grosza i określać wartość wykonania przedmiotu zamówienia na dzień jego wydania Zamawiającemu, zgodnie z ustalonym w umowie terminem.

W cenie mieścić się musi całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia. Nie przewiduje się żadnej refakturowania.

Zamawiający nie dopuszcza przedstawienia ceny w kilku wariantach, w zależności od zastosowania rozwiązań. W przypadku przedstawienia ceny w taki sposób oferta zostanie odrzucona. Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowym. Zamawiający nie uzna za oczywistą omyłkę i nie będzie poprawiał błędnie ustalonego podatku VAT.

Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały w części III niniejszej SIWZ - wzorze umowy w sprawie zamówienia publicznego.

## **13. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty:**

Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryterium:

**Kryterium: Cena**

**Znaczenie: 100%**

Zamawiający udzieli niniejszego zamówienia temu (tym) Wykonawcy (Wykonawcom), który (rzy) przedstawi (a) najniższą cenę za realizację zamówienia. Pozostałe oferty oceniane będą wg wzoru:

$$P_i(C) = \frac{C_{\min}}{C_i} \cdot \text{Max}(C)$$

gdzie:

- $P_i(C)$  ilość punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium "Cena";  
 $C_{min}$  najniższa cena spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert;  
 $C_i$  cena oferty "i";  
Max (C) maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za kryterium "Cena".

Maksymalna ilość punktów do uzyskania w zakresie kryterium – 10 pkt.

Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

#### **14. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:**

O wyborze oferty najkorzystniejszej zamawiający powiadomi wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty oraz zamieści taką informację na stronie internetowej i na tablicy ogłoszeń w swojej siedzibie.

Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza winien zawrzeć umowę w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.

Umowa może być zawarta nie wcześniej niż 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później niż w terminie związania ofertą z uwzględnieniem art. 94 ust. 2 pkt 1) ppkt a) i ust. 2 pkt 3) ppkt a).

#### **15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:**

Nie dotyczy.

#### **16. Wzór umowy:**

Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowi część III niniejszej specyfikacji.

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej:

1) Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy:

a) zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi, w szczególności:

- klęski żywiołowe;

- warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenia prac;

b) zmiany będące następstwem działania organów administracji, a w szczególności:

- przekroczenie zakreślonych przez prawo terminów wydania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp.;



- odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, itp.;

c) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od zamawiającego i wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia prac;

2) Zmiana sposobu spełnienia świadczenia – zmiany technologiczne, w szczególności:

a) niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń;

b) pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy;

c) pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji inwestycji lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy;

d) konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych lub materiałowych niż wskazane w dokumentacji projektowej, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem projektu;

e) konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa;

3) Zmiany osobowe:

a) zmiana podwykonawcy, przy pomocy którego wykonawca wykonuje przedmiot umowy;

b) rozszerzenie zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie wykonawcy, o ile posłużenie się podwykonawcą doprowadzi do skrócenia terminu wykonania przedmiotu umowy;

4) Pozostałe zmiany:

a) zmiana obowiązującej stawki VAT;

b) zmiana sposobu rozliczenia umowy lub dokonywania płatności na skutek zmian zawartej przez zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu;

c) inna niż wymienione siła wyższa (zdarzenie losowe niemożliwe do przewidzenia i zapobieżenia) uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ i dokumentacją projektową.

## **17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej:**

Wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy – Prawo zamówień publicznych.