

WYKAZ NR IF.6845.10D.2017.411 BURMISTRZA ŁĄDKO - ZDROJU z dnia 06 grudnia 2017 r. w sprawie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Łądek - Zdrój przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Łądko – Zdroju na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia (m2)	Nr działki arkuusz mapy	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonej do dzierżawy)	Czas trwania dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego i forma płatności
1.	Łądek – Zdrój obręb: Stare Miasto	KW SW1K/00097603/2	217 do dzierżawy: 217	304/10 (AM-7)	20MU-tereny zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo - usługowej, zabudowa usługowa	3 lata	0,35 zł rocznie/m ² na podstawie Zarządzenia nr 0050.36.2014 Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawiane nieruchomości na cele nierolnicze. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. z 2015 r. poz. 736). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wydzierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądko - Zdroju
		KW SW1K/00044780/0	1487 do dzierżawy: 1397	304/19 (AM-7)			
Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa niezabudowana							
2.	Łądek – Zdrój obręb: Stare Miasto	KW SW1K/00097603/2	799 do dzierżawy: 799	292 (AM-6)	21MU-tereny zabudowy mieszkaniowej oraz mieszkaniowo - usługowej	3 lata	0,35 zł rocznie/m ² na podstawie Zarządzenia nr 0050.36.2014 Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawiane nieruchomości na cele nierolnicze. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. z 2015 r. poz. 736). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wydzierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział
Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa niezabudowana							

							<p>Lądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010.</p> <p>Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Lądka - Zdroju</p>
3.	Lądek – Zdrój obręb: Stary Zdrój	KW SW1K/00068479/1	10925 do dzierżawy: 270	327/4 (AM-10)	4U-A - tereny zabudowy usługowej	1 rok	<p>0,40 zł rocznie/m² na podstawie Zarządzenia nr 0050.36.2014 Burmistrza Lądka – Zdroju z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawiane nieruchomości na cele nierolnicze. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. z 2015 r. poz. 736).</p> <p>Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Lądek - Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Lądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010.</p> <p>Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Lądka - Zdroju</p>
	Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa niezabudowana						
4.	Lądek – Zdrój obręb: Stary Zdrój	KW SW1K/00068479/1	10925 do dzierżawy: 30	327/4 (AM-10)	4U-A - tereny zabudowy usługowej	1 rok	<p>2,50 zł miesięcznie/m² na podstawie Zarządzenia nr 0050.36.2014 Burmistrza Lądka – Zdroju z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydierżawiane nieruchomości na cele nierolnicze. Do stawki czynszu dolicza się podatek VAT w wysokości określonej odpowiednimi przepisami prawa.</p> <p>Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Lądek - Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Lądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010.</p> <p>Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Lądka - Zdroju</p>
	Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa zabudowana pawilonem handlowym (20 m ²) wraz z terenem przyległym						
5.	Lądek – Zdrój obręb: Stary Zdrój	KW SW1K/00068479/1	10925 do dzierżawy: 20	327/4 (AM-10)	4U-A - tereny zabudowy usługowej	1 rok	<p>2,50 zł miesięcznie/m² na podstawie Zarządzenia nr 0050.36.2014 Burmistrza Lądka – Zdroju z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydierżawiane nieruchomości na cele nierolnicze. Do stawki czynszu dolicza się podatek VAT w wysokości określonej odpowiednimi przepisami prawa.</p> <p>Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Lądek - Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział</p>
	Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa zabudowana pawilonem handlowym						

							Lądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Lądka - Zdroju
6.	Lądek – Zdrój obręb: Stary Zdrój	KW SW1K/00096343/4	1303 do dzierżawy: 1303	335/2 (AM-10)	2ZP - tereny zieleni urządzonej KS-A – tereny obsługi komunikacji - parkingi	1 rok	0,10 zł miesięcznie/m ² na podstawie Zarządzenia nr 0050.36.2014 Burmistrza Lądka – Zdroju z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wdzierżawiane nieruchomości na cele nierolnicze. Do stawki czynszu dolicza się podatek VAT w wysokości określonej odpowiednimi przepisami prawa. Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Lądek - Zdrój lub na rachunek Wdzierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Lądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Lądka - Zdroju
	Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa niezabudowana						

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 06 grudnia 2017 r. do dnia 27 grudnia 2017 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Lądku - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej - Tygodnik Powiatowy Euroregio Glacensis oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć
podłużna o treści:
Burmistrz Lądka - Zdroju
mgr Roman Kaczmarczyk
podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Agnieszka Mozer
Data wytworzenia:	06.12.2017 r.