

W lewym górnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna Burmistrz Łądko-Zdroju

**ZARZĄDZENIE NR 0050.136.2014.
BURMISTRZA ŁĄDKA-ZDROJU**

z dnia 06 sierpnia 2014
**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości
z zasobu mienia komunalnego Gminy Łądek-Zdrój**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, w związku z art. 11a ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 549 ze zm.), art. 37 ust. 1, art. 39 ust. 1 i ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 3 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518) oraz § 3 uchwały nr XIV/83/11 Rady Miejskiej w Łądko-Zdroju z dnia 29 września 2011r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łądek-Zdrój (j.t. Dz. Urz. Woj. Dol. z 2014 r. poz.1953) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu mienia komunalnego Gminy Łądek-Zdrój w drodze ustnego przetargu nieograniczonego niżej opisane nieruchomości:

NIERUCHOMOŚCI ROLNE NA TERENIE GMINY

1. wieś TRZEBIESZOWICE, gmina Łądek-Zdrój, przedmiotem sprzedaży jest udział wynoszący ½ fizycznie niewydzieloną część nieruchomości oznaczonej jako działka nr 798 AM-5, o pow. 1,49 ha, księga wieczysta SW1K/00040474/4. Czwarte ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.75.2014. Cena wywoławcza – 11 000 zł. Wadium 2.000 zł.

2. wieś KONRADÓW, nieruchomość rolna obejmująca działki nr: 367/1, 367/2 o powierzchni łącznej 6,47 ha. Księga wieczysta nr SW1K/00094125/6. Drugie ogłoszenie o przetargu nieograniczonym Nr IF.6840.69.2014. Cena wywoławcza – 135 500 zł. Wadium 25 000 zł.

3. wieś STÓJKÓW, nieruchomość rolna obejmująca działki nr: 207, 208, 210 AM-1 o powierzchni łącznej 7,24 ha. Księga wieczysta SW1K/0001042/2 i SW1K/00093700/4. Drugie ogłoszenie o przetargu nieograniczonym Nr IF.6840.70.2014. Cena wywoławcza – 145 000 zł. Wadium –24 000 zł.

LOKALE MIESZKALNE W ŁĄDKU-ZDROJU

4. ŁĄDEK-ZDRÓJ, ul. Wiejska 4, przedmiotem sprzedaży jest samodzielny lokal mieszkalny Nr 2 położony na parterze budynku o powierzchni użytkowej 15,06 m², księga wieczysta SW1K/00035312/3 wraz prawem użytkowania działki gruntu nr 195 AM-5 obręb Stare Miasto w udziale wynoszącym 808/10000. Pierwsze ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.76.2014. Cena wywoławcza – 18 500 zł. Wadium – 3 000 zł.

5. ŁĄDEK-ZDRÓJ, ul. Zdrojowa 17, przedmiotem sprzedaży jest samodzielny lokal mieszkalny nr 2, położony parterze budynku o łącznej powierzchni 17,81 m² wraz z prawem użytkowania wieczystego w działce gruntu oznaczonej jako działka nr 219/9 AM- 5, obręb Stare Miasto w udziale wynoszącym 7/100. Piąte ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.77.2014. Cena wywoławcza – 21 000 zł. Wadium - 3 500 zł.

DZIAŁKI DO ZABUDOWY

6. ŁĄDEK-ZDRÓJ, ul. Tadeusza Kościuszki, nieruchomość niezabudowana obejmująca działki nr: 392/11, 392/13, 392/14 (AM-1) obręb Stary Zdrój o powierzchni łącznej 0,3768 ha, księga wieczysta SW1K/00091976/5, przeznaczona na cele określone symbolem UT. Siódme ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.71.2014. Cena wywoławcza 196 800 zł brutto. Wadium – 30.000 zł.

7. wieś SKRZYŃKA, działka nr 211/1 AM-2 o powierzchni 0,21 ha, przeznaczona na cele określone symbolem MNUR, w tym do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, księga wieczysta SW1K/00093932/9. Piąte ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.72.2014. Cena wywoławcza 36 900 zł brutto. Wadium – 6 000 zł.

8. wieś WRZOSÓWKA, działka nr 54/22 AM-1 o pow.1,0139 ha, księga wieczysta SW1K/00092785/6. Działka przeznaczona do zabudowy; funkcja podstawowa-zabudowa mieszkaniowa rekreacyjna całoroczna, wolnostojąca, przy czym na działce można zlokalizować jeden budynek mieszkalny rekreacyjny lub jeden budynek mieszkalny rekreacyjny z usługami oraz obiekty towarzyszące. Trzecie ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.74.2014. Cena wywoławcza 199.260 zł. w tym 23% podatku VAT. Wadium- 36.000 zł.

9. wieś TRZEBIESZOWICE, działka nr 728/8 AM-1, o pow. 0,1794 ha wraz z udziałem w wysokości 245/1000 w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 728/9 AM-1, obręb Trzebieszowice o pow. 0,0514 ha, przeznaczona na cele określone symbolem MNUR, w tym do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Piąte ogłoszenie o przetargu Nr IF.6840.73.2014. Cena wywoławcza – 49 999,50 zł. brutto. Wadium 9 500 zł.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości ogłoszenia o przetargach o którym mowa w § 1, stanowiące załącznik do zarządzenia. Ogłoszenia podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Łądek-Zdrój przy ul. Rynek 31 w okresie 06.08.2014r. do 08.09.2014r., oraz będą dostępne na stronach internetowych tut. Urzędu www.ladek.pl w zakładce Oferty inwestycyjne i w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce-Nieruchomości komunalne, a nadto wyciąg z ogłoszeń będzie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej - Tygodnik Powiatowy Euroregio Glacensis Nr 32/2014.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia i Ochrony Środowiska.

§ 4. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Łądek-Zdrój.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć podłużna o treści „Z upoważnienia Burmistrza ZASTĘPCA BURMISTRZA ŁĄDKA-ZDROJU mgr Łukasz Waluś” - podpis nieczytelny.

| | |
|--------------------------|--------------------|
| Informację wytworzył: | Joanna Mossakowska |
| Informację zweryfikował: | Jolanta Pelczarska |
| Data wytworzenia: | 06 sierpnia 2014 |