

Lądek Zdrój, 20.01.2012 r.

W lewym górnym rogu pieczęć podłużna o treści:
„ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH
57 -540 Lądek Zdrój , ul. Fabryczna 7a
tel. (074) 814 6345, 8148 462
NIP 881-13-35-069, REGON 890697730”

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Działając na podstawie Zarządzenia NR 67/2011 Burmistrza Lądka Zdroju z dnia 30 marca 2011 r. w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w trybie przetargu nieograniczonego garażu położonego w Lądku Zdroju przy ul. Klonowej 11A/3, ogłasza się:

przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę garażu przy:

ul. Klonowej 11A/3, który odbędzie się w dniu 3 lutego 2012 r.

1. Przedmiotem dzierżawy jest garaż znajdujący się przy **ul. Klonowej 11A/3** o powierzchni **41,63 m²**, wadium w kwocie **200,00zł należy wpłacić do dnia 3 lutego 2012 r. do godz. 10:15**

Wadium należy wpłacić w kasie Zarządu Budynków Komunalnych w Lądku Zdroju ul. Fabryczna 7a lub na konto: PBS w Strzelinie o/Lądek Zdrój
nr 58 9588 0004 3900 1687 2000 0010

Przetarg odbędzie się w dniu **3 lutego 2012 r.** w budynku Zarządu Budynków Komunalnych w Lądku Zdroju przy ul. Fabrycznej 7a (świetlica) o godz. **10:30**

2. Cena wywoławcza - netto za 1m² wynosi **5,23 zł.**

Wysokość postąpienia – **1 zł.**

3. Wadium przepada na rzecz ogłaszającego przetarg, w przypadku nie podpisania umowy dzierżawy przez wygrywającego przetarg w terminie 7 dni od daty ogłoszenia wyników przetargu.

4. Wyklucza się uczestnictwo byłych Najemców lokali, z którymi rozwiązano umowę najmu z tytułu zaległości w należnych wpłatach czynszu, bądź Najemców innych lokali zalegających z należnymi opłatami czynszowymi.

ZBK zastrzega sobie możliwość unieważnienia przetargu lub odstąpienia od niego bez podania przyczyny.

5. Wygrywający przetarg jest zobowiązany uiszczać podatek od nieruchomości w UMiG Lądek Zdrój.

6. W garażu brak zasilania w energię elektryczną.

7. Aktualizacja stawki czynszowej odbywać się będzie w okresach nie krótszych niż rok, średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zwanym „urzędowym wskaźnikiem inflacji” ogłaszany w Monitorze Polskim.

8. Okres dzierżawy – 3 lata

9. Pracownikiem uprawnionym do kontaktów z oferentami jest:

Rafał Łabuziński pokój nr 7, tel. (074) 8 146 469

Lokal można oglądać od pon. – piątku, w godz. od **7:00-14:00**

W prawym dolnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna o treści:
DYREKTOR
TOMASZ BOBER
Podpis nieczytelny