

W lewym górnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna Burmistrz Łądku - Zdroju

WYKAZ NR 6845.R12.2014.408
BURMISTRZA ŁĄDKA - ZDROJU
z dnia 10 września 2014 r.

w sprawie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Łądek - Zdrój- przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Łądku - Zdroju działając na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r., poz. 594) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2014 r. Dz. U., poz. 518.), § 10 ust.1 Uchwały Rady Miejskiej w Łądku - Zdroju nr XIV/83/11 z dnia 29 września 2011 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łądek-Zdrój (j.t. z 2014 r. - Dz. Urzęd. Woj. Dolnośląskiego, poz. 1953,), przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości:

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki i arkusz mapy	Powierzchnia – ha		Nr KW	Klasyfikacja nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonych do dzierżawy)
			całkowita	do dzierżawy				
1.	obręb: Radochów	223 (AM-1)	3,01	3,01	SW1K/000956 31/3	RV-0,74 PsIV-2,27	grunty rolne	RO – produkcja rolna, sadownicza lub ogrodnicza z wyłączeniem przedsięwzięć dla których raport oddziaływania na środowisko jest lub może być wymagany
2.	obręb: Radochów	231 (AM-1)	0,92	0,92	SW1K/000956 31/3	PsIV-0,92	grunty rolne	RO – produkcja rolna, sadownicza lub ogrodnicza z wyłączeniem przedsięwzięć dla których raport oddziaływania na środowisko jest lub może być wymagany

3.	obręb: Radochów	236 (AM-1)	6,51	5,77	SW1K/000956 31/3	RIVa -1,71 RIVb-0,53 RV-2,57 RVI-0,96	grunty rolne	RO – produkcja rolna, sadownicza lub ogrodnicza z wyłączeniem przedsięwzięć dla których raport oddziaływania na środowisko jest lub może być wymagany
4.	obręb: Radochów	21 (AM-2)	0,95	0,95	SW1K/000956 31/3	PsIV-0,95	grunty rolne	RO – produkcja rolna, sadownicza lub ogrodnicza z wyłączeniem przedsięwzięć dla których raport oddziaływania na środowisko jest lub może być wymagany
5.	obręb: Radochów	28 (AM-2)	0,70	0,64	SW1K/000956 31/3	PsIV-0,64	grunty rolne	RO – produkcja rolna, sadownicza lub ogrodnicza z wyłączeniem przedsięwzięć dla których raport oddziaływania na środowisko jest lub może być wymagany
6.	obręb: Radochów	32 (AM-2)	1,24	1,24	SW1K/000956 31/3	ŁIV-0,99 ŁV-0,25	grunty rolne	RO – produkcja rolna, sadownicza lub ogrodnicza z wyłączeniem przedsięwzięć dla których raport oddziaływania na środowisko jest lub może być wymagany
7.	obręb: Radochów	43/2 (AM-2)	0,57	0,57	SW1K/000545 51/9	PsIV-0,57	grunty rolne	RO – produkcja rolna, sadownicza lub ogrodnicza z wyłączeniem przedsięwzięć dla których raport oddziaływania na środowisko jest lub może być wymagany
8.	obręb: Radochów	102/4 (AM-2)	1,63	1,63	SW1K/000545 51/9	PsV-1,63	grunty rolne	RO – produkcja rolna, sadownicza lub ogrodnicza z wyłączeniem przedsięwzięć dla których raport oddziaływania na środowisko jest lub może być wymagany

9.	obręb: Konradów	43 (AM-1)	24,74	3,98	SW1K/000937 79/8	PsIV-2,5 PsV-0,62 RV-0,86	grunty rolne	RO – produkcja rolna, sadownicza lub ogrodnicza z wyłączeniem przedsięwzięć dla których raport oddziaływania na środowisko jest lub może być wymagany
10.	obręb: Konradów	269/1 (AM-2)	31,11	8,13	SW1K/000450 74/5	PsIV-2,28 PsV-5,85	grunty rolne	RO – produkcja rolna, sadownicza lub ogrodnicza z wyłączeniem przedsięwzięć dla których raport oddziaływania na środowisko jest lub może być wymagany
11.	obręb: Trzebieszowice	306 (AM-3)	0,20	0,20	SW1K/000956 61/2	RIVb-0,20	grunty rolne	RO – produkcja rolna, sadownicza lub ogrodnicza z wyłączeniem przedsięwzięć dla których raport oddziaływania na środowisko jest lub może być wymagany
12.	obręb: Trzebieszowice	308 (AM-3)	0,18	0,18	SW1K/000956 61/2	PsIV-0,18	grunty rolne	RO – produkcja rolna, sadownicza lub ogrodnicza z wyłączeniem przedsięwzięć dla których raport oddziaływania na środowisko jest lub może być wymagany
A	Okres zawarcia umowy					poz. 1-3, 11-12 – na 3 lata poz. 4-10 – na 5 lat		
B	Wysokość czynszu dzierżawnego					210,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.234.2012 Burmistrza Łącka – Zdroju z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wdzierżawiane nieruchomości rolne zwolnione z podatku VAT na podst. § 13 ust. 1 pkt 4 Rozp. Min. Finansów z dnia 4 kwietnia 2011 roku w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatku od towarów i usług		
C	Uwagi- – termin zapłaty czynszu dzierżawnego					Do 30 czerwca każdego roku		
D.	Czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łącka Zdroju.							

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 10 września 2014 roku do dnia 30 września 2014 roku w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej – Tygodnik Powiatowy Euroregio Glacensis oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć
podłużna o treści: Z upoważnienia Burmistrza
Zastępcy Burmistrza Łądko-Zdroju mgr Łukasz
Waluś, podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Mirosława Hlebig
Informację zweryfikował:	Łukasz Waluś
Data wytworzenia:	10.09.2014